



# AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

## ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

### **Identificació de la sessió**

Núm.: 10/04

Caràcter: ordinari

Data: 08/11/2004

Horari: de 20:25 a 22:25 hores

Lloc: Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Sant Vicenç de Montalt

### **Assistents**

Lluís Bisbal i Pujol, alcalde (PSC)

Francesc Baselga i Herrero, 1r tinent d'alcalde (ANEM)

Miquel Àngel Pigem de Las Heras, regidor (ANEM)

Pere Orts i Cubillo, 2n tinent d'alcalde, (ERC)

Òscar Fernández i Ramírez, 3r tinent d'alcalde, (PSC)

Jordi Cornudella i Martorell, regidor (PSC)

Jordi Baldevey i Emília, regidor (CIU)

Àlex Balaguer i Pfeiffer, regidor (CIU)

Yolanda Pajares i Furnó, regidora (CIU)

Benet Bonamusa i Juanola, regidor (CIU)

Francisco Javier Mas Arenillas, regidor (PP)

### **Secretari:**

Francesc Ortiz i Amat, el de la Corporació.

### **ORDRE DEL DIA:**

1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 30 DE SETEMBRE DE 2004.
2. CORRESPONDÈNCIA OFICIAL I DESPATX D'OFICI.
3. DONAR COMPTE DE L'ACORD DE JUNTA DE GOVERN PEL QUAL ES VA DECLARAR EL SENYOR JORDI BATLLE HIDALGO, FUNCIONARI DE CARRERA DE LA PLANTILLA D'AQUEST AJUNTAMENT, CATEGORIA AGENT DE LA POLICIA LOCAL, EN SITUACIÓ ADMINISTRATIVA D'EXCEDÈNCIA VOLUNTÀRIA PER INCOMPATIBILITATS.



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

4. ACCEPTACIÓ, SI ESCAU, DE LA RENÚNCIA AL CÀRREC DE JUTGE DE PAU SUBSTITUT DEL SENYOR RAMON AMBRÒS I ORIACH I INCOACIÓ DEL PROCEDIMENT PER A COBRIR L'ESMENTADA PLAÇA.

5. APROVAR, SI ESCAU, LA MODIFICACIÓ DELS PACTES PRIMER I TERCER DELS CONVENIS AMB ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., PER A LA CESSIÓ DEL DRET D'ÚS DEL DOMINI PÚBLIC ON S'UBIQUEN LES ESTACIONS TRANSFORMADORES EN ELS SECTORS GOLF MARESME I PEDRÓ, AIXÍ COM DEL DOMINI PÚBLIC OCUPAT PER LES CANALITZACIONS ELÈCTRIQUES.

6. APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL CONVENI A SUBSCRIURE AMB AIGÜES TER-LLOBREGAT PER A LA CESSIÓ D'ÚS DEL DOMINI PÚBLIC PEL QUAL TRANSCORRE LA XARXA EN EL TRAM VILASSAR DE MARMATARÓ-CALDES D'ESTRAC.

7. ADHESIÓ, SI ESCAU, AL MANIFEST PROMOÏT PER LA FEDERACIÓ DE MUNICIPIS DE CATALUNYA, CONJUNTAMENT AMB L'ASSOCIACIÓ CATALANA DE MUNICIPIS I COMARQUES I LES QUATRE DIPUTACIONS CATALANES, CONTRA LA VIOLÈNCIA DE GÈNERE.

8. APROVACIÓ PROVISIONAL, SI ESCAU, DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ D'ORDENANCES PER A L'EXERCICI DE 2005.

9. PRECS I PREGUNTES.

---

### Desenvolupament de la sessió

**PRIMER.** L'alcalde obre la sessió i el secretari pregunta si els senyors regidors es donen per assabentats del contingut dels esborranys de l'acta de la sessió anterior, de 30 de setembre de 2004, a la qual cosa responen afirmativament.

### Acord, per unanimitat,

1. Aprovar l'acta de la sessió ordinària de 30 de setembre de 2004.



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

**SEGON.** El secretari pregunta si els senyors regidors es donen per assabentats de les publicacions de més interès, aparegudes en el Diari Oficial de la Generalitat, Butlletí Oficial de la Província i el Boletín Oficial del Estado, des de la darrera sessió plenària, a la qual cosa responen afirmativament.

---

**TERCER.** Es dóna compte als senyors assistents de l'acord de la Junta de Govern Local, de sessió de data 21 d'octubre de 2004, que tot seguit es transcriu:

*"QUINZÈ.* Vista la sol·licitud presentada el dia 19 d'octubre de 2004 (R/E 4826/04) per part del senyor Jordi Batlle Hidalgo, funcionari de carrera de la plantilla d'aquest ajuntament, categoria agent de la Policia Local, per mitjà de la qual demana que li sigui declarada la situació administrativa d'excedència voluntària per incompatibilitats, en raó de passar a prestar serveis a l'Ajuntament de Santa Susanna a partir del dia 1 de desembre de 2004.

Vist el que disposa l'article 86.2.c del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, el qual es transcriu tot seguit:

*"2. L'excedència voluntària es pot concedir a petició del funcionari en els casos següents:*

*c) Per incompatibilitats. Es concedeix si els funcionaris públics es troben en situació de servei actiu en un altre cos o una altra escala de qualsevol de les administracions públiques o passen a prestar serveis en organismes o entitats del sector públic, sempre que no els correspongui de quedar en una altra situació i llevat que hagin obtingut l'autorització pertinent de compatibilitat, d'acord amb la legislació d'incompatibilitats. L'òrgan competent pot concedir automàticament i d'ofici aquest tipus d'excedència. »*

*Atès que, l'excedència voluntària per incompatibilitat comporta el cessament temporal de la relació de treball, sense dret a percebre cap tipus de retribució i, així mateix, el temps que es roman en aquesta situació no es computa a efectes de triennis, grau i drets passius, ni comporta reserva de plaça i destinació.*

Acords, **per unanimitat,**

**1.** Declarar el senyor Jordi Batlle Hidalgo, funcionari de carrera de la plantilla d'aquest ajuntament, categoria agent de la Policia Local, en situació administrativa d'excedència voluntària per incompatibilitats, en raó de passar a prestar serveis a l'Ajuntament de Santa Susanna.



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

2. Aquesta resolució serà efectiva a partir del 28 de novembre de 2004.

3. Si la situació administrativa, del senyor Jordi Batlle Hidalgo canvia té l'obligació de comunicar-ho a aquest ajuntament per tal de procedir a la corresponent regularització.

4. Donar trasllat del present acord a la Tresoreria Municipal i notificar-lo a l'interessat. Donar compte al primer Ple que es celebri."

Els senyors assistents es donen per assabentats.

---

**QUART.** Vist l'escrit presentat per part del senyor Ramon Ambròs i Oriach, Jutge de Pau substitut del municipi de Sant Vicenç de Montalt, en el qual sol·licita que li sigui acceptada la renúncia del seu càrrec, atès que ha estat elegit president local de Convergència Democràtica de Catalunya, i que aquest càrrec és incompatible, d'acord amb l'article 389.2) de la Llei Orgànica 6/1985, del Poder Judicial, per exercir les funcions de jutge de pau substitut,

VIST el dictamen emès al respecte per part de la Junta de Govern Local,

Acords, **per unanimitat,**

1. Donar les gràcies al senyor Ramon Ambròs per la seva dedicació com a Jutge de Pau substitut.

2. Obrir un termini d'exposició pública per a la presentació de sol·licituds per tal de cobrir la plaça de Jutge de Pau de Sant Vicenç de Montalt substitut, durant quinze dies des del moment de la publicació de la resolució.

---

**CINQUÈ.** VIST que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada en data 30 de setembre va aprovar els convenis on s'ubiquen les estacions transformadores dels sectors "Golf Maresme" i "Pedró", així com de la part afectada per les línies soterrades,



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

ATÈS que el Regidor Delegat d'Urbanisme ha estat en contacte amb la companyia Fecea-Endesa i no estan d'acord amb el següent text "(exceptuando de esta gratuidad el pago de tasas, precios públicos y/o convenios entre la administración y ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U.)" que apareix en el Pacte Primer i Tercer dels esmentats convenis, i el fet que aquesta esmena no suposa cap pèrdua de drets, taxes o impostos,

VIST el dictamen favorable emès al respecte per part de la Junta de Govern Local,

Acords, **per unanimitat,**

**Primer.-** Aprovar la modificació dels pactes primers i tercer de tots els convenis, en el següent sentit:

On diu: "**PRIMERO.-** El AYUNTAMIENTO, autoriza a ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÈCTRICA, S.L.U. o a quién en un futuro pudiera sustituirla, a que de forma gratuita (exceptuando de esta gratuidad el pago de tasas, precios públicos y/o convenios entre la administración y ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U.) pueda ocupar la parte del suelo de las finca descrita en el Expositivo I del presente convenio, donde está instalado el centro de transformación, y a colocar en el mismo los soportes y todos los elementos propios de un centro de transformación, incluyendo los transformadores y las señales de identificación, localización y seguridad que se estimen necesarias, y a poder realizar las obras de ampliación, conservación, mantenimiento, reparación, adaptación y modificación que estime necesarias y que sean impuestas por las necesidades del servicio."

Ha de dir: "**PRIMERO.-** El AYUNTAMIENTO, autoriza a ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÈCTRICA, S.L.U. o a quién en un futuro pudiera sustituirla, a que de forma gratuita pueda ocupar la parte del suelo de las finca descrita en el Expositivo I del presente convenio, donde está instalado el centro de transformación, y a colocar en el mismo los soportes y todos los elementos propios de un centro de transformación, incluyendo los transformadores y las señales de identificación, localización y seguridad que se estimen necesarias, y a poder realizar las obras de ampliación,



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

conservación, mantenimiento, reparación, adaptación y modificación que estime necesarias y que sean impuestas por las necesidades del servicio.”

On diu: “**TERCERO.-** El AYUNTAMIENTO conservará la titularidad y pleno dominio de la descrita finca, cediendo únicamente a ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U. el libre uso y disfrute de la parte del solar que está ocupado por el centro de transformación y las instalaciones, sin que se repercuta renta o cantidad de ninguna clase por cualquier concepto, con excepción de tasas, precios públicos y/o convenios entre la administración y ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U.”

Ha de dir: “**TERCERO.-** El AYUNTAMIENTO conservará la titularidad y pleno dominio de la descrita finca, cediendo únicamente a ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U. el libre uso y disfrute de la parte del solar que está ocupado por el centro de transformación y las instalaciones, sin que se repercuta renta o cantidad de ninguna clase por cualquier concepto.

**Segon.-** Donar trasllat del present acord als interessats.

---

**SISÈ.** VIST el conveni d'autorització de pas subterrani de conducció d'aigua per a l'abastament de poblacions, que té el següent contingut:

**“CONVENI D'AUTORITZACIÓ DE PAS SUBTERRANI DE CONDUCCIÓ D'AIGUA PER A L'ABASTAMENT DE POBLACIONS.**

---

A l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, \_\_\_\_\_.

### REUNITS

**LLUIS BISBAL I PUJOL**, en qualitat d'Alcalde de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, d'ara endavant identificat com “l'Ajuntament”, i domicili a la mateixa vila, carrer Sant Antoni, 13.



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

**ANTONI SALA I PERICAS**, en qualitat de Gerent d'Aigües Ter Llobregat, Empresa pública de la Generalitat de Catalunya, amb NIF. Q-5850019-J, d'ara endavant identificada com "ATLL", amb domicili professional a Sant Joan Despí, carrer Sant Martí de l'Erm, 30.

### ***INTERVENEN***

El primer, en nom i representació de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt que presideix segons resulta de les facultats del seu càrrec, que comprenen, segons manifesta, l'atorgament del present Conveni i l'assumpció de les obligacions que se'n deriven, i de l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament en data \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_ i del qual s'adjunta un certificat estès pel seu Secretari.

El Sr. ANTONI SALA I PERICAS, en representació d'Aigües Ter Llobregat, Empresa pública de la Generalitat de Catalunya creada per Llei del Parlament de Catalunya 4/1990 de 9 de març, d'ordenació de l'abastament de l'àrea de Barcelona (DOGC 1271 de 23/03/90) segons les facultats atribuïdes en l'article 12.9 dels Estatuts aprovats per Decret de la Generalitat de Catalunya 210/1993, de 27 de juliol (DOGC 1796 de 13 de setembre de 1993), que li resulta del seu càrrec de Gerent i d'acord amb la Resolució, de Delegació de Funcions, de data 23 d'abril de 2004, publicada al DOGC núm. 4.139 de 24 de maig de 2004.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat per a atorgar el present conveni i obligar-se al seu compliment.

### ***MANIFESTEN***

- I. Que Aigües Ter Llobregat, aprovà per resolució de data 25 de juliol de 2001, el Projecte Constructiu de Millora de la Xarxa Regional d'abastament d'aigua de la comarca del Maresme. Tram: Vilassar de Mar - Mataró - Caldes d'Estrac i és qui ha portat a terme l'execució de les obres i s'encarregarà de la seva posterior explotació com a part integrant de la xarxa bàsica d'abastament d'aigua a poblacions, regulada en la Llei 4/1990, de 9 de març, modificada per la Llei 6/1999, d'ordenació, gestió i tributació de l'aigua.
- II. Que el nou traçat de la canonada per a l'abastament al municipi de Sant Vicenç de Montalt ha de discórrer per diversos terrenys de titularitat pública, segons es detalla en els plànols adjunts com a document 1 al present Conveni, en els quals es detalla el traçat de la canonada.
- III. Els terrenys afectats pel pas de la canonada, segons el punt anterior, son de titularitat pública municipal, segons s'acredita mitjançant els corresponents certificats emesos pel



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Secretari de la Corporació, i que s'uneixen al present Conveni com a document 2. Sobre els mateixos s'ha d'autoritzar el pas de la conducció subterrània de referència, l'abast de la qual es regula mitjançant el present Conveni.

- IV. L'afectació dels terrenys esmentats als apartats anteriors pel pas de la canonada d'abastament d'aigua en alta a poblacions és compatible amb l'ús públic a que estan subjectes els mateixos de dotacions, vials, camins públics o zones verdes, d'acord amb allò previst a l'article 39 del Decret 303/97, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament sobre mesures per facilitar l'execució urbanística.

En conseqüència, ATLL ha sol·licitat i l'Ajuntament atorga en aquest acte, l'autorització *per l'ocupació* permanent i *indefinida* del subsòl dels citats terrenys públics per la canonada Projecte Constructiu de Millora de la Xarxa Regional d'abastament d'aigua de la comarca del Maresme. Tram: Vilassar de Mar - Mataró - Caldes d'Estrac, el contingut de la qual s'especifica en els següents pactes.

Ambdues parts reconeixen les causes d'interès públic que determinen el present Conveni i, en la seva virtut,

### PACTEN

**PRIMER.-** L'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt atorga a favor d'ATLL i en benefici de la conducció d'aigua potable i elements auxiliars de la mateixa, resultat del Projecte a què es refereix la primera manifestació,

- a) Una autorització administrativa a perpetuïtat per al pas d'aqüeducte en el subsòl de les finques de domini públic esmentades en la manifestació segona i que es descriu com:
- 878 ml de conducció d'una canonada corresponent al tronc principal de la instal·lació per a l'abastament d'aigua potable del projecte de referència.
  - 1.858 ml de conducció d'una canonada corresponent al ramal d'abastament del dipòsit d'aquest terme municipal.

Les característiques (ubicació, diàmetre i materials) de les conduccions abans ressenyades, figuren al document 3 que s'annexa al present Conveni.

Igualment s'adjunten al present Conveni, com a document número 1, els plànols corresponents a la planta del traçat de la canonada que l'Ajuntament autoritza mitjançant aquest acte i que ambdues parts signen com a prova de conformitat.





## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

- b) Així mateix, l'Ajuntament atorga a favor d'ATLL el domini sobre un total de 4 porcions de terreny corresponent a la ubicació de les arquetes de desguàs, ventoses, derivacions, connexions, etc., d'acord amb l'emplaçament de les mateixes que es grafia als plànols que s'adjunten com a document núm. 1.

**SEGON.-** L'ús del domini públic de la citada conducció d'aigua potable, que s'autoritza per causa del servei públic d'abastament d'aigua en alta, es declara expressament compatible amb l'ús públic del terrenys afectats i objecte d'aquest Conveni. En conseqüència, ATLL podrà exercir les facultats inherents a la seva titularitat i efectuar sobre la conducció i els espais adjacents els treballs d'inspecció, manteniment, reparació i renovació que siguin necessaris.

**TERCER.-** Per raó del servei públic d'aigua que presta Aigües Ter Llobregat, els terrenys sobre els quals s'atorga l'autorització administrativa pel pas d'aqüeducte, resten sotmesos a les següents limitacions:

- a) Sempre que calgui i amb el pagament o reparació dels danys que s'ocasionin en cada cas, lliure accés a l'esmentada franja, per a realitzar els treballs de vigilància, manteniment i reparació que calgui fer, tant pel personal d'ATLL o contractat per aquest, com dels mitjans mecànics necessaris en cada cas.
- b) La prohibició en l'esmentada franja, d'obrir rases, excavacions o realitzar altres treballs subterranis semblants, a una profunditat superior als vuitanta centímetres, llevat dels corresponents a treballs de detecció, manteniment, reparació o substitució de la conducció d'aigua que siguin executats directament o autoritzats a tercers per ATLL.
- c) La prohibició de fer moviments de terres o amuntegament de materials sobre l'espai de la franja del vial o zones lliandants que representin un risc per l'estabilitat de la conducció, en limitin l'accessibilitat a la mateixa o posin en perill la continuïtat del servei.
- d) No es permetrà plantar arbres o arbusts de tija alta, ni aixecar edificacions o construccions de cap mena sobre la mateixa.
- e) Aigües Ter Llobregat podrà senyalitzar sobre el terreny amb fites visibles i amb caràcter fix, compatibles i sense risc per a la circulació rodada, el traçat de l'eix de la canonada.
- f) L'Ajuntament vetllarà per la conservació de les instal·lacions ubicades a la franja autoritzada.
- g) Quan l'Ajuntament hagi d'executar obres sobre els terrenys de domini públic afectats per la present autorització de pas, donarà trasllat de la documentació de que consti el projecte d'obres ordinàries o d'urbanització, a la titular de l'autorització, per a que en el termini màxim de quaranta-cinc (45) dies emeti informe sobre les obres i en el seu cas, proposi les mesures de garantia que consideri oportunes, per assegurar la integritat de la canonada en l'execució del projecte. Transcorregut el termini anterior, sense que ATLL emeti informe, es considerarà que el mateix és favorable.



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Les obres complementàries que en el seu cas ATLL consideri necessàries per a la conducció de la canonada, s'inclouran en el Projecte.

**QUART.-** Atesa la titularitat actual del dret de pas de la conducció existent, la condició pública de les entitats signatàries i el caràcter de servei públic que determina l'atorgament de l'autorització continguda en el present document, l'Ajuntament declara l'exempció d'ATLL del pagament de taxes, cànon o altres percepcions públiques de caràcter local derivades de la utilització del domini públic de titularitat de l'Ajuntament per les instal·lacions objecte del present Conveni.

**CINQUÈ.-** EL present Conveni té naturalesa administrativa i, en conseqüència, per a resoldre qualsevol dubte, qüestió o divergència que l'acompliment o incompliment d'aquest conveni pogués ocasionar, ambdues parts, amb renúncia del seu propi fur i domicili, si fos un altre, se sotmetran expressament a la Jurisdicció contenciós - administrativa.

I per que així consti, ho signen per triplicat ambdós compareixents al lloc i data que apareixen en l'encapçalament."

ATÈS que és necessari per la millora del subministrament d'aigua potable a tots els municipis compresos entre Vilassar de Mar i Caldes d'Estrac pels quals discorre, la Comissió Informativa d'Urbanisme va informar favorablement el conveni d'autorització de pas subterrani de conducció d'aigua per a l'abastament de poblacions.

Acords, **per unanimitat,**

1. Aprovar la minuta de conveni anteriorment transcrit en tots els seus extrems.
2. Facultar el senyor alcalde president perquè pugui subscriure'l, podent atorgar tants documents complementaris, rectificatoris, subsanatoris i altres de caràcter anàleg com es requereixin per a la seva formalització.
3. Donar trasllat del present acord a Aigües Ter Llobregat.

---

**SETÈ.** VIST el manifest contra la violència de gènere subscrit per les quatre diputacions i les dues entitats municipalistes catalanes, per ser llegit el 25 de novembre d'enguany, el qual es transcriu tot seguit:



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

### **“MANIFEST CONTRA LA VIOLÈNCIA DE GÈNERE**

*(Per ser llegit a les concentracions de les 12h del migdia davant dels Ajuntaments)*

La violència vers les dones és avui un dels problemes més importants que té la nostra societat. Un problema social que s'ha vingut exercint històricament i que, malgrat els avenços obtinguts en el camí vers la igualtat entre sexes, es continua manifestant d'una forma cruent i reiterada.

Les agressions de gènere, tant físiques i psicològiques com sexuals, constitueixen un greu atemptat contra els drets humans i suposen un veritable obstacle pel desenvolupament d'una societat plena, lliure i democràtica. Malgrat les nombroses campanyes de sensibilització, les resolucions i recomanacions fetes, tant per organismes nacionals com internacionals, la violència contra les dones continua sent una realitat palpable.

Un any més, amb motiu de la diada internacional contra la violència de gènere, volem fer palesa la nostra solidaritat amb totes les dones que pateixen qualsevol forma de violència. Per a poder modificar aquesta realitat cal que tots i totes, individual i col·lectivament, denunciem tota mena de violència i ens comprometem en la solució d'aquesta autèntica malaltia social.

Tots els governs locals, així com les entitats municipalistes, hem manifestat en moltes ocasions el nostre rebuig i la nostra indignació davant la violència de gènere i hem reiterat el nostre compromís en la seva erradicació. Volem encapçalar aquest sentiment ciutadà i fer una crida al conjunt de la societat perquè mostri el seu rebuig i perquè col·labori activament en la erradicació de qualsevol tipus de discriminació.

Per tot això, MANIFESTEM

El nostre compromís de,

- lluitar enèrgicament contra la violència vers les dones, mitjançant un seguit de mesures on es concretin, d'una forma integral, aquelles actuacions



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

d'atenció a les víctimes que tenen com a objectiu la seva recuperació personal i integració social

- promocionar i millorar aquelles mesures educatives, preventives i de sensibilització
- difondre els valors d'igualtat, de tolerància i de respecte entre tots els ciutadans i ciutadanes

La necessitat que, la resta d'administracions implicades,

- garanteixin i augmentin, segons les necessitats existents, els recursos necessaris per a la protecció, l'atenció i la rehabilitació psicosocial de les víctimes de la violència de gènere: cases d'acollida, pisos pont, centres d'urgència, centres de llarga durada.
- prioritzin polítiques integrals encaminades a la prevenció, la detecció, l'atenció i l'eradicació de la violència gènere.
- garanteixin una coordinació eficaç dels circuits dels serveis assistencials existents per aconseguir un tractament integral de totes i cadascuna de les víctimes.
- I que tots els municipis de Catalunya, a través de les dues entitats municipalistes (ACM i FMC), puguin participar en l'elaboració de la propera llei contra la violència de gènere i el Pla de polítiques d'igualtat que està elaborant la Generalitat de Catalunya i el Parlament de Catalunya.





## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Acords, **per unanimitat,**

1. L'adhesió al manifest anteriorment transcrit en tots els seus extrems.
2. Donar trasllat del present acord a la Federació de Municipis de Catalunya, l'Associació Catalana de Municipis i Comarques i a les quatre diputacions catalanes.

---

**VUITÈ.** El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació i entrada en vigor de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, i del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, anteriorment referida, fa convenient l'adaptació del text de les ordenances fiscals municipals als preceptes dels nous textos legals referenciats, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la nova Llei General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la nova Llei General Tributària, i l'article 12 del text



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Vistos els informes tècnic econòmics a què es refereix l'article 25 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en els quals es posa de manifest el valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local en cadascú dels supòsits que originen la imposició de taxes o la modificació de les seves tarifes.

Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals,

El senyor secretari dóna lectura a la proposta d'acord de la Junta de Govern Local i a continuació, el senyor Pere Orts, regidor delegat d'Hisenda, pren la paraula per explicar que els serveis prestats per l'Ajuntament s'han de finançar per les Taxes. Quant a l'IBI, s'ha actualitzat d'acord amb el IPC. Quant a la resta de tributs, fa esment que els increments també estan d'acord amb l'IPC, si bé hi ha alguns tipus especials.

El senyor Benet Bonamusa, regidor del Grup Municipal de Convergència i Unió, pren la paraula per preguntar per què els tipus de gravamen aplicables als Béns Urbans d'acord amb els usos només s'aplica al 10% dels immobles urbans que, per cada ús, tingui major valor cadastral.

El senyor Miquel Pigem, regidor delegat d'Urbanisme, respon que aquest percentatge és regulat per el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals.



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Quant a la Taxa d'Escombraries, el senyor Bonamusa comenta que s'ha corregit el fet que la majoria d'habitatges estaven inclosos a la categoria de fins a 400 metres quadrats, però per fomentar la indústria no és gaire bo incrementar un 13% pels bars i un 20% pels comerços, quan l'any passat ja havia incrementat un 100%.

Afegeix que els sobta que a la Taxa per Serveis Especials l'increment sigui del 0,2% i la maquinària un 0,33%. Considera que seria millor no tocar aquesta ordenança.

En relació a la Taxa del Cementiri, comenta que la modificació no afecta el preu i que les bonificacions són les mateixes que l'any passat.

Quant a l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, el senyor Bonamusa fa referència a què en l'IBI s'ha augmentat el valor cadastral màxim per poder obtenir beneficis per família nombrosa, quant en canvi, en aquest impost no s'ha actualitzat per als beneficis de les transmissions de la vivenda familiar *mortis causa*.

Altra vegada fa esment a la Taxa per la recollida d'Escombraries i fa constar que als articles 6è i 12è de l'Ordenança parlen que a la tarifa consisteix en una quantia fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i del destí dels immobles i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats. El senyor Jordi Baldevey i Emílio, portaveu del Grup Municipal de Convergència i Unió, comenta que va ser un dels temes criticats i corregits amb l'ordenança de 2004, per tant, troba incoherent aquesta distinció.

El senyor Pere Orts, regidor delegat d'Hisenda, explica que s'ha recollit el text exacte de l'Ordenança Tipus de la Diputació i que si tots els regidors ho aproven, es pot acceptar la proposta d'establir una única categoria per a totes les tarifes. S'aprova, per unanimitat, recollir la proposta del senyor Bonamusa.

Quant als Serveis Especials afirma que qualsevol que demani un servei especial sap que l'ha de pagar amb els costos inclosos.



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Tot seguit és el senyor Francesc Baselga, regidor delegat de Medi Ambient, per explicar que la Taxa de recollida d'Escombraries pels comerços s'adequa a la realitat, ja que abans tota la indústria estava tota en un mateix paràmetre i ara s'han establert nous trams a la tarifa.

El senyor Jordi Baldevey, portaveu del Grup Municipal de Convergència i Unió, li manifesta que és d'elogiar que la taxa reflecteixi el 100% del cost. On no està justificat és en l'estudi econòmic, perquè a l'expedient consten els estudis econòmics que van fonamentar la modificació de les ordenances pel 2004.

El senyor Pere Orts revisa l'expedient i comprova aquest fet i dóna la paraula al senyor secretari, qui manifesta que realment l'estudi que li va fer arribar era de l'exercici anterior, amb motiu d'un error involuntari, donant-li la raó, però els estudis econòmics estan fets i explicats a Junta de Govern Local i figuren a l'arxivador de l'expedient dipositat a la secretaria municipal.

Finalment, s'acorda, **per majoria absoluta, amb el vot a favor del PSC (2), ANEM (1), ER (1), el vot en contra de CIU (4), per manca d'informació i perquè les explicacions sol·licitades no han estat satisfetes i són poc justificades, i l'abstenció del PP (1):**

**Primer.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2005 i següents, l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públics municipals. Indicar que el text d'aquesta ordenança és coincident amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 11 d'octubre de 2004.

**Segon.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2005 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

### **OF-20: TAXA PER SERVEIS ESPECIALS**

#### **“Article 5è. Quota tributària**





## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

### Epígraf primer. Serveis especials

- A) Per cada policia municipal, bomber, funcionari o treballador, per hora o fracció  
31.92
- B) Per cada vehicle municipal, inclosa la seva dotació, per cada hora o fracció  
39.84
- C) Pel servei de custòdia de claus ,anyal  
35.31
- D) Per cada treballador equipat amb maquinària especialitzada  
39.89

Afegir una nova regla d'aplicació que serà la tercera amb el següent text:

“3a. Les despeses que siguin necessàries per a la prestació dels serveis aniran a compte de l'interessat en la seva prestació.”

### **OF-21: TAXA PER IMMOBILITZACIÓ O RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA**

#### **Article 5è. Tarifes**

Les tarifes que s'han d'aplicar són les següents

- a) Retirada de la via pública i trasllat al dipòsit, durant hores diürnes 125
- b) Retirada de la via pública i trasllat al dipòsit, durant hores nocturnes 150
- c) Immobilització del vehicle 50

### **OF-35: TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEIS EN CEMENTIRIS LOCALS I ALTRES SERVEIS FÚNEBRES DE CARÀCTER LOCAL**

Modificar l'article 7è en el següent sentit:

Modificar les dues darreres tarifes de l'article 7, en el sentit de només beneficiar de reducció en la tarifa als jubilats:

**“Article 7.- Taxes**



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

La base de percepció i els drets de gravamen, exclòs l'IVA, es regularan d'acord amb les següents:

### TARIFES

Els jubilats que siguin titulars d'un nínxol	7
Els jubilats que siguin titulars d'un columbari	2"

**Tercer:** Aprovar provisionalment l'adhesió als models tipus de la Diputació de Barcelona, publicats al BOP de data 11 d'octubre de 2004, en el cas de les següents ordenances i amb les següents especificitats de Sant Vicenç de Montalt:

### **OF-1 IMPOST DE BÉNS IMMOBLES**

#### **Article 5 – Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable**

1 . Gaudiran d'exempció els següents immobles:

- a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 6 euros.
- b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 6 euros.

2 . Gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent ostentin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritament de l'impost, tindran dret a una bonificació de fins al 90% en la quota íntegra, sempre que l'immoble de què es tracti tingui un valor cadastral inferior a 37.250 euros i constitueixi l'habitatge habitual de la família i d'acord amb la següent escala:

- Un 90% si els ingressos de la unitat familiar són inferiors al SMI per 2,5.
- Un 80% si els ingressos de la unitat familiar són inferiors al SMI per 3.
- Un 70% si els ingressos de la unitat familiar són inferiors al SMI per 3,5.
- Un 60% si els ingressos de la unitat familiar són inferiors al SMI per 4.
- Un 50% si els ingressos de la unitat familiar són inferiors al SMI per 4,5.
- Un 40% si els ingressos de la unitat familiar són inferiors al SMI per 5.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

### Article 7 – Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

- 1.- La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
- 2.- El tipus de gravamen serà el 0,957 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,623 per cent quan es tracti de béns rústics.
3. - El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 1,3 per cent.
- 4.- La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus incrementats.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

### TAULA ANNEXA

ÚS	CODI	TIPUS	VALOR C.MÍNIM
Oficines	O	1,23	20.000
Comercial	C	1,23	20.000
Espectacles	T	1,23	20.000
Oci i Hostaleria	G	1,23	20.000
Industrial	I	1,23	20.000
Magatzem o Estacionament	A	1,23	20.000
Sanitat i Beneficència	Y	1,23	20.000
Esportiu	K	1,23	20.000
Cultural	E	1,23	20.000
Religiós	R	1,23	20.000
Edifici singular	P	1,23	20.000
Obres d' urbanització i Jardineria	M	1,23	20.000
Solars sense edificar	M	1,23	20.000



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Afegir l'apartat 3 a l'article 8è regulador de les normes de gestió

“3. Normes de gestió relatives a l'aplicació de tipus diferenciats, segons els usos, de l'article 7.

3.1. L'ús de cada bé immoble urbà és aquell que s'inclou en el padró cadastral que anualment facilita la Gerència Territorial del Cadastre. “

### **OF-2 IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES**

#### **Article 5è. Beneficis fiscals de caràcter potestatiu**

Article sense contingut.

### **CATEGORIA DE LES VIES PÚBLIQUES**

#### **Ordenança Fiscal núm. 2**

#### **CATEGORIA 1a.**

- Alba, carrer d'
- Avets, carrer dels
- Balís, zona
- Bellesguard, carrer de
- Bignònies, carrer de les
- Bouganvilleas, carrer de les
- Boada, carrer
- Boada, urbanització
- Camí del Cementiri
- Camí del Mig
- Camí del Padró, des del Sot del Camp fins el Passeig dels Pins
- Camí del Remei
- Carretera de Cornellà a Fogars de Tordera, del P.K. 7,800 al P.K. 7.000
- Carretera de Cornellà a Fogars de Tordera, del P.K. 9,950 al P.K. 11.730
- La Ferrera Sud
- Font d'en Grau, carrer de la
- Fontmitjana, arraval
- Fúcsies, carrer de les
- Gessamins, carrer dels
- Hibiscus, carrer dels
- Mèlies, plaça de les
- Migjorn, carrer de
- Milans del Bosch, carrer



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

- Montseny, carrer
- Olivers, carrer dels
- Panicera, zona
- Pins, passeig dels
- dos Pins, residencial
- Ponent, carrer
- Sol Naixent, carrer
- Supermaresme, urbanització
- Vista Nova, carrer

### **CATEGORIA 2a.**

- Alzines, carrer de les
- Bilbenyes, Avinguda
- Boixets, carrer
- Camí del Padró, fins al Sot del Camp
- Camí del Rocà
- Canyadell, paratge
- Carretera de Cornellà a Fogàs de Tordera, del P.K. 9,000 al P.K. 9,950
- Carretera de Cornellà a Fogàs de Tordera, del P.K. 8,200 al P.K. 7,800
- Carretera de Sant Vicenç, del P.K. 0,820 al P.K. 2,000
- Magnòlies, carrer
- Marquès de Casa Riera, passeig
- Montaltmar, avinguda
- Niella, carrer de la
- Pedraforca, carrer
- Puntetes, carrer de les
- Puntaire, carrer de la
- Santiago Rusiñol, carrer de
- Sot del Camp, paratge

### **CATEGORIA 3a.**

- Ànimes
- Antic, carrer
- Apartaments Àries
- Arboç, carrer de l'
- Arquitecte Bohigas
- Baix, carrer
- Baixada de l'Avi
- Bonaire, carrer
- Camí Antic del Cementiri
- Can Bru



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

- Can Gasull, passeig
- Can Pi
- Can Ripoll
- Can Valls, carrer
- Carretera de Cornellà a Fogàs de Tordera, del P.K. 8,600 al P.K. 8,200
- Carretera de Cornellà a Fogàs de Tordera, del P.K. 8,600 al P.K. 9,000
- Coma de bo, carrer
- Costa Brava, carrer
- Costa Daurada, carrer
- Costa, paratge de la
- Dalt, carrer
- Dalt, passatge de
- Doctor Cornudella, plaça del
- Drac, carrer del
- Escoles, carrer de les
- Església, carrer de l´
- Església, plaça de l´
- Espígol, carrer de l´
- Estany
- Garbí, carrer del
- Geranis, passatge dels
- Ginebró, passatge del
- Ginesta, carrer de la
- Grèvol, carrer del
- Heures, passatge de les
- Joan Maragall, carrer de
- Joan Miró, carrer de
- Josep Brunet
- Lledoners
- Lluís Millet
- Major, carrer
- Maregassa
- Maresme, avinguda
- Marià Fortuny, carrer
- Mediterrani, carrer
- Mercè Rodoreda, carrer
- Mestral, carrer del
- Mimoses, passatge de les
- Mongia, carrer de la
- Montaltnou, avinguda
- Mossèn Jacint Verdaguer, carrer



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

- Nou, carrer
- Onze de Setembre
- Països Catalans, avinguda
- Parc, avinguda del
- Pau Casals, carrer
- Poble, plaça del
- Puniol, carrer del
- Riera de Caldes
- Romaní, carrer del
- Rosella, passatge de la
- Rosers, passatge dels
- Salvador Espriu, carrer
- Sant Antoni, carrer
- Sant Isidre, carrer
- Sant Joan, passeig de
- Sant Jordi, carrer
- Sant Josep, carrer
- Santa Maria del Balís
- Splaimar, carrer d´
- Terral, carrer
- Toni Sors
- Torrassa, carrer
- Torrent del Gorg
- Tramuntana, carrer
- Transformador, carrer
- Vall
- Verge de Montserrat
- Vistamar, carrer de
- Vogj, carrer del
- Xaloc, carrer del
- Xaloc, passatge del

### **CATEGORIA 4a.**

Sector 13PPO "Golf de Sant Vicenç de Montalt.

### **OF-3 IMPOST VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA**



## Article 5è. Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

a) S'estableix una bonificació del 100 per cent els vehicles històrics als que es refereix l'article 1 del Reglament de vehicles històrics, RD 1.247/1995, de 14 de juliol.

El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant certificació de la catalogació com a tal per l'òrgan competent de la Generalitat.

b) S'estableix una bonificació del 100 per cent per als vehicles que tinguin una antiguitat superior a 25 anys.

L'antiguitat del vehicle es comptarà des de la data de la seva fabricació; si aquesta no es conegués, es prendrà com a tal la de la seva matriculació, o, si de cas hi manca, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

## Article 6è. Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes fixat a l'article 95.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, s'incrementaran per aplicació del coeficient del 1,85.
2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

	Quota
A) Turismes:	
De menys de 8 cavalls fiscals	23,35
De 8 a 11,99 cavalls fiscals	63,04
De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals.	133,09
De 15'99 a 19,99 cavalls fiscals	165,78
De més de 20 cavalls fiscals	207,20
B) Autobusos:	
De menys de 21 places	154,11
De 21 a 50 places	219,48
De més de 50 places	274,35
C) Camions:	
De menys de 1.000 Kg de càrrega útil	78,22
De 1.001 a 2.999 Kg. de càrrega útil	154,11





## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

De 3.000 a 9.999 Kg. de càrrega útil	219,48
De més de 9.999 Kg. de càrrega útil	274,35
D) Tractors:	
De menys de 16 cavalls fiscals	32,69
De 16 a 25 cavalls fiscals	51,37
De més de 25 cavalls fiscals	154,11
E) Remolcs i semiremolcs arrosegats per vehicles de tracció mecànica.	
De menys de 1.000 Kg. de càrrega útil	0,00
De 1.000 a 2.999 Kg. de càrrega útil	32,69
De més de 2.999 Kg. de càrrega útil	51,37
F) Altres vehicles:	
Ciclomotors	8,17
Motocicletes fins a 125 cc	8,17
Motocicletes de 126 a 250 cc	14,01
Motocicletes de 251 a 500 cc	28,02
Motocicletes de 501 a 1.000 cc	56,04
Motocicletes de més de 1.000 cc	112,08

### OF-4 IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA.

#### Article 5è. Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable.

1. Les transmissions *mortis causa* referents a l'habitatge habitual del causant, sempre que els adquirents siguin el cònjuge, els descendents o els ascendents per naturalesa o adopció, gaudiran de les bonificacions següents en la quota:

- El 95% si el valor cadastral del sòl corresponent a l'habitatge no excedeix de 36.000 euros.
- El 25% si el valor cadastral del sòl és superior a 36.000 euros.

2. Si no hi ha la relació de parentiu esmentada en l'apartat 1 d'aquest article, la bonificació afectarà també els qui rebin de l'ordenament jurídic un tracte anàleg per a la continuació en l'ús de l'habitatge per raó de conuiu amb el causant.

#### Article 7è. Tipus de gravamen i quota



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

1. D'acord al que preveu l'article 107.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per determinar l'import de l'increment real s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge que resulti del quadre següent:
  - a) Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys 3,7
  - b) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a deu anys 3,5
  - c) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a quinze anys 3,2
  - d) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a vint anys 3
2. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus del 28,85 per cent.

### OF-6 TAXA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES

#### Article 5. Beneficis fiscals

1. L'administració municipal podrà acordar bonificacions i/o exempcions especials per raó de la capacitat econòmica dels contribuents.

1. Per al càlcul de la capacitat econòmica dels contribuents es prendrà com a referència el salari mínim interprofessional (SMI) multiplicat pel 151,4 %, el qual anirà augmentant a raó del 20% per cada membre de la Unitat Familiar i del 5% per cada perceptor.

2. ACREDITAMENT: per poder gaudir de l'exempció s'haurà d'acreditar abans del 31 de març, per cada exercici econòmic que se'n vulgui gaudir, mitjançant la presentació de la declaració de renda de tots els membres de la unitat familiar. cas que no es fes, pot substituir-li el/s certificat/s de percepció d'emoluments de cada uns dels membres de la unitat familiar.

2. Si es concedís l'exempció, els seus efectes s'iniciaran en l'exercici en què s'ha sol·licitat.

3. Si es modifiquen les condicions personals dels contribuents de forma que resulti improcedent l'exempció, aquells vindran obligats a comunicar-ho a l'Ajuntament, a efectes que es pugui liquidar la taxa.

#### Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

	Euros	Categoria única
Vivenda fins a 150 m	110 €	
De 151 a 250 m	115 €	
De 251 a 300 m	120 €	
De 301 a 350 m	125 €	
De 351 a 400 m	130 €	
De 401 a 500 m	225 €	
De 501 a 800 m	250 €	
De 801 a 1000 m	275 €	
De 1001 a 2000 m	300 €	
De més de 2000 m	350 €	
Serveis personalitzats	325 €	

### Article 12. Quota tributària

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu, i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

	Euros	Categoria única
Hotels 1a categoria	3.500 €	
Hotels 2a i 3a categoria	1.000 €	
Restaurants, hostals i fondes	750 €	
Magatzems i fàbriques fins a 200 m	300 €	
Magatzems i fàbriques de més de 200 m	500 €	
Bars, tabernes, etc	300 €	
Supermercats i tendes de comestibles	425 €	
Locals comercials i tallers	250 €	
Discoteques i espectacles	1.000 €	
Centres de convencions, banquets i geriàtrics	1.500 €	

### OF-7 TAXA SOBRE EL CLAVEGUERAM



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

### Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària corresponent a la concessió de la llicència o autorització de presa a la xarxa de clavegueres s'exigirà una sola vegada i consistirà en la quantitat fixa de 340 euros.

2. La quota tributària serà la següent:

L'ús del servei de la xarxa municipal de clavegueram i en concepte de la taxa de conservació per unitat connectada:

Finques i apartaments destinats únicament a habitatges	18,15
Hotels, hostals, restaurants, indústries o finques i apartaments amb usos diferents o compartits al d'habitatge	54

### OF-13 TAXA EXPEDICIÓ DOCUMENTS. ADMINISTRATIUS

#### Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb les tarifes següents:

És establerta per una quantitat fixa que es gestionarà per mitjà de segell municipal, materialitzat per qualsevol procediment, i segons la següent **TARIFA**.

CONCEPTE	EUROS
- Certificacions urbanístiques.....	30
- Certificacions no urbanístiques.....	10
- Bastanteigs de poder que hagin de sortir efecte a les oficines municipals.....	4'96
- Certificacions d'empadronament i convivència en el Padró Municipal d'Habitants o volants..	....1'20
- Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia, per full.....	0'10



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Quan sigui una entitat de Sant Vicenç enregistrada en el Registre d'Entitats Municipal la qui sol·liciti l'expedició de fotocòpies.....	0,05
- Per cada certificat de primera ocupació.....	30
- Per còpies de plànols en suport paper, per Hectàrea.....	2'40
- Per còpies de plànols en suport digital, per Hectàrea.....	5

### **OF-15 TAXA PER APROFITAMENTS ESPECIALS A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SUBMINISTRAMENTS QUE AFECTIN LA GENERALITAT DEL VEÏNAT**

### **OF-23 REGULADORA DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS**

**Quart:** Exposar al públic al tauler d'edictes de l'Ajuntament durant trenta dies a comptar des del següent al de la publicació d'aquest edicte al Butlletí Oficial de la Província. Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període indicat sense haver-se formulat cap reclamació, els acords s'entendran definitivament aprovats, publicant-se al Butlletí Oficial de la Província el text íntegre dels acords de modificació adoptats.

---

D'acord amb l'article 103.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, es pot ampliar l'ordre del dia de les sessions ordinàries, en cas d'urgència, si el Ple així ho acorda, per majoria absoluta,



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

a proposta del president, d'una quarta part dels membres o d'algun dels seus portaveus. Quan la proposta es presenta al Ple, l'apreciació de la urgència eximeix del tràmit de dictamen o informe de la comissió informativa respectiva.

Per tant, a proposta del senyor alcalde, s'aprova, per majoria absoluta, amb el vot a favor de tots els regidors, a excepció del regidor del Partit Popular, que s'absté, tractar els següents punts fora de l'ordre del dia amb motiu de la urgència:

**INNECESSARIETAT DE SORTEIG DE LES PARCEL·LES DEL PPO 13 "GOLF MARESME" PER ADJUDICAR A URCOTEX I, S.A. COM A PAGAMENT DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DEL PAVELLÓ "TONI SORS".**

Després de la celebració de la licitació pública per a l'adjudicació de les obres de construcció del Pavelló "Toni Sors" i de les parcel·les d'aprofitament mig del PPO 13 "El Golf" de Sant Vicenç de Montalt, l'adjudicatària en resultà únicament l'empresa URCOTEX I, S.A, per un import de 2.484.885,29 euros amb IVA inclòs.

D'acord amb la clàusula 27 b) del contracte d'obra subscrit amb l'adjudicatària, prestada la conformitat per el Director de Obra, s'efectuarà el pagament d'acord amb el què disposa la clàusula 13a. del Plec de Clàusules Econòmico Administratives, aprovat pel Ple de l'Ajuntament el 30 de maig de 2002, el qual estableix que es realitzarà mitjançant l'adjudicació per sorteig de tantes parcel·les d'aprofitament mig del PPO 13 "El Golf" de Sant Vicenç de Montalt, les quals sense urbanitzar i amb IVA inclòs es valoren en 174.293'51 EUROS/unitat, com siguin necessàries per a cobrir el cost de l'obra, pagant-se en metàl·lic els excessos de parcel·la superior al 50% del valor de la unitat. La quantitat de 486.819'80 EUROS es pagarà en efectiu, atès que es tracta d'una obra inclosa al Pla Director d'Instal·lacions i Equipaments Esportius de Catalunya (PIEC).



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Atès que la quantitat de 249.491,90 euros, ja ha estat satisfeta en efectiu,

Atès que resultant de la parcel·lació del PPO 13 "El Golf" de Sant Vicenç de Montalt, les parcel·les més adients per al pagament de l'obra de referència, són les que tot seguit s'esmenta, valorades sense IVA en 2.653.540,38, les quals fan referència a una única finca registral i indivisible:

Parcel·les 203-218 del plànol parcel·lari del Projecte de Compensació del Pla Parcial Golf Maresme de Sant Vicenç de Montalt, inscrita a nom de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, com a Finca número 7167 inscripció 1 del Tom 3421, Llibre 152, Full 51, del Registre de la Propietat de Mataró.

Atès que havent-hi un únic adjudicatari de les obres esmentades, es considera innecessari el sorteig de les parcel·les del PPO 13 "Golf Maresme".

Per tot l'exposat, es procedeix en aquest acte a l'adopció dels següents acords, **per majoria superior a dos terços del nombre de fet, així com també de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació**, d'acord amb l'article 40 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, amb l'abstenció del regidor del Partit Popular i el vot a favor del PSC (3), ANEM (2) i ER (1) i CIU (4):

1. Declarar la innecessarietat de sorteig de les parcel·les patrimonials d'aquest Ajuntament procedents de l'aprofitament mig del PPO 13 "Golf Maresme", atès que únicament existeix un adjudicatari de les obres de construcció del Pavelló Poliesportiu "Toni Sors".

2. Adequar la forma del pagament de les obres del pavelló Poliesportiu "Toni Sors" a la següent forma:

- A) Pagament en efectiu de 249.491,90 euros, ja satisfet.
- B) Adjudicació de les parcel·les que tot seguit es detalla en pagament, valorades sense IVA en 2.653.540,38:



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Parcel·les 203-218 del plànol parcel·lari del Projecte de Compensació del Pla Parcial Golf Maresme de Sant Vicenç de Montalt, inscrita a nom de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, com a Finca número 7167 inscripció 1 del Tom 3421, Llibre 152, Full 51, del Registre de la Propietat de Mataró.

3. El resultat a favor de l'Ajuntament d'aquesta operació pel pagament en excés, més l'IVA corresponent, serà de 553.302,85 euros.

4. Notificar el present acord a l'adjudicatari de les obres.

**INNECESSARIETAT DE SORTEIG DE LES PARCEL·LES DEL PPO 13 "GOLF MARESME" PER ADJUDICAR A URCOTEX I, S.A. COM A PAGAMENT DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL PARC DE LA RIERA DEL GORG.**

Després de la celebració de la licitació pública per a l'adjudicació de les obres d'urbanització del Parc de la Riera del Gorg i de les parcel·les d'aprofitament mig del PPO 13 "El Golf" de Sant Vicenç de Montalt, l'adjudicatària en resultà únicament l'empresa URCOTEX I, S.A, per un import de 1.864.563,42 euros amb IVA inclòs.

D'acord amb la clàusula 27 b) del contracte d'obra subscrit amb l'adjudicatària, prestada la conformitat per el Director de Obra, s'efectuarà el pagament d'acord amb el què disposa la clàusula 13a. del Plec de Clàusules Econòmico Administratives, aprovat pel Ple de l'Ajuntament el 30 de maig de 2002, el qual estableix que es realitzarà mitjançant l'adjudicació per sorteig de tantes parcel·les d'aprofitament mig del PPO 13 "El Golf" de Sant Vicenç de Montalt, les quals sense urbanitzar i amb IVA inclòs es valoren en 174.293'51 EUROS/unitat, com siguin necessàries per a cobrir el cost de l'obra, pagant-se en metàl·lic els excessos de parcel·la superior al 50% del valor de la unitat.

Atès que la quantitat de 40.963,56 euros, ja ha estat satisfeta en efectiu,

Les parcel·les més adients per al pagament de l'obra de referència, són les que tot seguit s'esmenta:





## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

a) Les parcel·les valorades sense IVA en 1.202.024,24, les quals fan referència a una única finca registral i indivisible:

Parcel·la 195-202 del plànol parcel·lari del Projecte de Compensació del Pla Parcial Golf Maresme de Sant Vicenç de Montalt, inscrita a nom de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, com a Finca número 7165 inscripció 1 del Tom 3421, Llibre 152, Full 47, del Registre de la Propietat de Mataró.

b) D'entre les parcel·les restants, l'alcalde escull a l'atzar les següents:

Parcel·la 149 del plànol parcel·lari del Projecte de Compensació del Pla Parcial Golf Maresme de Sant Vicenç de Montalt, inscrita a nom de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, com a Finca número 7073 inscripció 1 del Tom 3420, Llibre 151, Full 92, del Registre de la Propietat de Mataró

Parcel·la 155 del plànol parcel·lari del Projecte de Compensació del Pla Parcial Golf Maresme de Sant Vicenç de Montalt, inscrita a nom de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, com a Finca número 7085 inscripció 1 del Tom 3420, Llibre 151, Full 116, del Registre de la Propietat de Mataró

Parcel·la 158 del plànol parcel·lari del Projecte de Compensació del Pla Parcial Golf Maresme de Sant Vicenç de Montalt, inscrita a nom de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, com a Finca número 7091 inscripció 1 del Tom 3420, Llibre 151, Full 128, del Registre de la Propietat de Mataró

Atès que havent-hi un únic adjudicatari de les obres esmentades, es considera innecessari el sorteig de les parcel·les del PPO 13 "Golf Maresme".

Per tot l'exposat, es procedeix en aquest acte a l'adopció dels següents acords, **per majoria superior a dos terços del nombre de fet, així com també de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació**, d'acord amb l'article 40 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, amb



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

l'abstenció del regidor del Partit Popular i el vot a favor del PSC (3), ANEM (2) i ER (1) i CIU (4):

1. Declarar la innecessarietat de sorteig de les parcel·les patrimonials d'aquest Ajuntament procedents de l'aprofitament mig del PPO 13 "Golf Maresme", atès que únicament existeix un adjudicatari de les obres d'urbanització del Parc de la Riera del Gorg.

2. Adequar la forma del pagament de les obres d'urbanització del Parc de la Riera del Gorg a la següent forma:

- a. Pagament en efectiu de 40.963,56 euros, ja satisfet.
- b. Adjudicació de les parcel·les que tot seguit es detalla en pagament, valorades sense IVA en 1.652.783,33:

Parcel·la 195-202 del plànol parcel·lari del Projecte de Compensació del Pla Parcial Golf Maresme de Sant Vicenç de Montalt, inscrita a nom de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, com a Finca número 7165 inscripció 1 del Tom 3421, Llibre 152, Full 47, del Registre de la Propietat de Mataró.

Parcel·la 149 del plànol parcel·lari del Projecte de Compensació del Pla Parcial Golf Maresme de Sant Vicenç de Montalt, inscrita a nom de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, com a Finca número 7073 inscripció 1 del Tom 3420, Llibre 151, Full 92, del Registre de la Propietat de Mataró

Parcel·la 155 del plànol parcel·lari del Projecte de Compensació del Pla Parcial Golf Maresme de Sant Vicenç de Montalt, inscrita a nom de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, com a Finca número 7085 inscripció 1 del Tom 3420, Llibre 151, Full 116, del Registre de la Propietat de Mataró

Parcel·la 158 del plànol parcel·lari del Projecte de Compensació del Pla Parcial Golf Maresme de Sant Vicenç de Montalt, inscrita a nom de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, com a Finca número 7091



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

inscripció 1 del Tom 3420, Llibre 151, Full 128, del Registre de la Propietat de Mataró

3. El resultat favorable a l'Ajuntament d'aquesta operació pel pagament i la suma de l'IVA corresponent serà de 93.628,80 euros.

4. Notificar el present acord a l'adjudicatari de les obres.

Els senyors regidors volen donar explicacions dels seus vots.

En primer lloc, el senyor Javier Mas, regidor del Partit Popular manifesta que està en contra d'aquesta operació, perquè ara es podria treure molts més diners per les parcel·les.

A continuació, el senyor Jordi Baldevey, portaveu del Grup Municipal de Convergència i Unió, explica que no s'ha d'oblidar que el cost de venda s'ha d'afegir el cost d'urbanització de quinze milions de pessetes, per tant, l'Ajuntament s'ha estalviat quatre-cents trenta-cinc milions de pessetes que hauria d'haver pagat.

El senyor Miquel Pigem li dóna la raó al senyor Baldevey.

El senyor Cornudella vota a favor com a responsabilitat política, però el Golf és un mal negoci.

En Pere Orts puntualitza que vota a favor perquè es tracta d'un problema pressupostari, però no està d'acord ni amb el fons ni amb la forma com s'ha instrumentalitzat l'operació.



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

**NOVÈ.** El senyor secretari, com a representant de la Junta Electoral, explica que l'antic Govern Municipal ja havia sol·licitat el canvi d'ubicació de les meses electorals de la secció 001 del Municipi, per situar-les al Centre Cívic, en lloc de les Escoles. Un cop finalitzada la urbanització de l'entorn del Centre Cívic, rebuda la comunicació per part de l'Oficina del Cens Electoral i feta la proposta favorable de la Junta de Govern Local, és el moment adient per proposar la modificació, si escau, de la ubicació esmentada i trametre-la a l'Oficina del Cens Electoral, abans del quinze de novembre de 2004, la qual cosa **s'aprova per unanimitat.**

Tot seguit, el senyor Jordi Baldevey pren la paraula per formular diverses preguntes:

- Com estan les obres del Passeig de Sant Joan.
- Si s'han lliurat les claus als propietaris de les naus a la zona industrial.
- Si és certa la xifra desmesurada d'augment de robatoris amb persones dins les cases de dotze en un mes. També pregunta, en cas afirmatiu, si s'han fet serveis especials des que ells no governen.
- Finalment, explica que a la seva bústia s'han trobat una còpia d'una carta enviada pels veïns del carrer Joan Miró en la qual es queixen perquè s'han aturat les obres de millora del carrer. Pregunta si el projecte està aturat i per què. Llegeix el contingut de la carta que és el següent:



# AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

SANT VICENÇ DE MONTALT	
REGISTRE GENERAL	
- 8 NOV. 2004	
Document número	
ENTRADA	SORTIDA
5148	

Els veïns del carrer JOAN MIRÓ estem molt preocupats per l'abandonament i el mal estat en què es troba el carrer: voreres trencades, forats en el carrer amb el perill que això representa, manca de llum, etc., etc.

Sabem que hi ha un pressupost per l'any 2004 per un valor de 200000 euros per arranjar el carrer JOAN MIRÓ. Sabem que l'actual equip de govern (PSC, ANEM i ERC) té el projecte aturat per la desafortunada crítica de CiU i creiem que no és just ni correcte.

Adjuntem document data 28 de Juliol de 2000 en que l'ex alcalde Sr. Ramon Ambrós ens deia el seu arranjament per l'any 2001. No entenem que ara CiU (Convergència i Unió) en la seva revista Parlem-ne digui: que es fa el carrer pràcticament nou i els veïns no pagaran res. Els de Joan Miró no van pagar res. Nosaltres (CiU) vàrem cometre l'error de no incloure aquesta contribució, i vàrem reconèixer l'error en el Ple, però en aquesta ocasió l'error ja els va semblar bé. No entenem la postura de CiU sobretot llegint en seu programa "ANEM MÉS ENLLA" compromís 2003 - 2007, millora i asfaltat carrers (Lledoners, Joan Miró, Josep Brunet, Rambla centre cívic...) QUINA POCA MEMORIA;

Volem deixar constància que els veïns del carrer Joan Miró vam pagar els cost de la urbanització i el seu mal estat actual és degut al seu abandonament, la construcció de noves cases i la manca de manteniment.

Desitgem que l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt sigui valent i solucioni aquests problemes i que el carrer JOAN MIRÓ deixi de ser un dels carrers més abandonats de Sant Vicenç de Montalt.

Atentament,

*F. Sureda*  
40.970.429-T

*Ferran Josep*  
DNI-37437546-D

*J. Brunet*  
D.N.I. 38736092K

*Juan Brunet*  
D.N.I. 32700592-X

*J. Mayord*  
D.N.I. 3772242-D

*Josep Oliver*  
DNI/37295501-N

*...*  
38764580-N

*...*  
DNI. 37599922-W

*...*  
38750167

*Pere Joan Gairet*  
DNI. 35.090.823-E



## AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

A continuació, pren la paraula el senyor Miquel Àngel Pigem que explica que les obres del Passeig de Sant Joan estan en fase de projecte. Volen mantenir la mateixa estructura amb oficines, museu i policia. L'edifici que es plantejava era força agressiu amb l'entorn. La previsió és que s'inclogui al pressupost de 2005 si és possible. Si no, s'haurà de quedar pendent d'execució. "In extremis" es faria una renegociació per destinar-lo a altres inversions.

Quant a la zona industrial de l'INCASOL, les claus estan lliurades i alguns estan en procés de demanar llicència. No s'ha fet ca inauguració oficial i es donaran totes les facilitats perquè puguin començar les activitats. Aquesta zona està generant conflictes amb el veïnat.

Quant a l'assumpte dels robatoris, el senyor alcalde comenta que han tingut setze mesos força bons, però darrerament han crescut molt. Estan en contacte amb els Mossos d'Esquadra i amb el Director General de Seguretat Ciutadana, que està al cas de la problemàtica. S'estan fent serveis especials juntament amb els Mossos. En el proper Ple podran aportar més dades i explicacions.

Quant a la carta dels veïns del carrer Joan Miró, el senyor alcalde explica que aquesta queixa de veïns la van considerar prou important i per això se'n va facilitar còpia a tots els regidors. El senyor Pigem explica que quan va programar aquest carrer no sabia qui hi vivia, va traslladar una inversió d'un any a un altre. El que vol és respectar els compromisos del govern anterior, però com va haver-hi una crítica cap al present equip de govern per la gent de l'equip que viu en aquest carrer, el que ha fet és aturar la inversió per no alimentar la polèmica i que no es cregui que s'està afavorint ningú. El que es farà segur és una inversió menor de la que hi havia prevista.

---

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari, aquesta acta.



# AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

El secretari

Vist i plau,  
L'alcalde president