



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm.: 08/04

Caràcter: ordinari

Data: 22/07/2004

Horari: de 20:29 a 22:25 hores

Lloc: Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Sant Vicenç de Montalt

Assistents

Lluís Bisbal i Pujol, alcalde (PSC)

Francesc Baselga i Herrero, 1r tinent d'alcalde (ANEM)

Pere Orts i Cubillo, 2n tinent d'alcalde, (ERC)

Òscar Fernández i Ramírez, 3r tinent d'alcalde, (PSC)

Jordi Cornudella i Martorell, regidor (PSC)

Jordi Baldevey i Emília, regidor (CIU)

Àlex Balaguer i Pfeiffer, regidor (CIU)

Yolanda Pajares i Furnó, regidora (CIU)

Benet Bonamusa i Juanola, regidor (CIU)

No assisteix a l'obertura de la convocatòria

Francisco Javier Mas Arenillas, regidor (PP)

Miquel Àngel Pigem de Las Heras, regidor (ANEM)

Secretari:

Francesc Ortiz i Amat, el de la Corporació.

Ordre del dia:

PRIMER. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 27 DE MAIG DE 2004 I EXTRAORDINÀRIA DE 12 DE JUNY DE 2004.

SEGON. CORRESPONDÈNCIA OFICIAL I DESPATX D'OFICI.

TERCER. APROVAR, SI ESCAU, EL CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT I EL SENYOR JORDI FÀBREGAS I CASAS PER A LA SUSPENSIO DEL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU 1097/2002, INSTAT PEL SENYOR SANTIAGO COLL MONTAGUT, CONTRA L'APROVACIÓ DEL PERI DEL NUCLI HISTÒRIC.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

QUART. APROVAR, SI ESCAU, EL CONVENI URBANÍSTIC I DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT I VORA BALÍS, S.L.

CINQUÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL CONVENI DE COOPERACIÓ INTERADMINISTRATIVA PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'INSPECCIÓ DE CONTAMINACIÓ ACÚSTICA AMB EL CONSELL COMARCAL DEL MARESME.

SISÈ. APROVACIÓ INICIAL, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 14, TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS D'ENSENYAMENTS ESPECIALS EN ESTABLIMENTS MUNICIPALS, PEL QUE FA A L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA "L'ORIOLA".

SETÈ. APROVACIÓ INICIAL, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA NÚMERO 25, REGULADORA DE LES SANCIONS PER INFRACCIONS EN MATÈRIA DE CIRCULACIÓ URBANA.

VUITÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD D'EXPEDIENT D'ATERMENAMENT PERQUÈ SIGUI TRAMITAT I APROVAT PER L'ADMINISTRACIÓ DE L'ESTAT.

NOVÈ. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DEL RÈGIM DE RETRIBUCIONS I INDEMNITZACIONS DELS CÀRRECS ELECTES.

DESÈ. RATIFICACIÓ DEL DECRET DE L'ALCALDIA DE DATA 6 DE JULIOL DE 2004 RELATIU A LA TELEVISIÓ DIGITAL LOCAL.

ONZÈ. APROVACIÓ PROVISIONAL, SI ESCAU, DEL PLA ESPECIAL D'ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA I CONCRECIÓ D'USOS EN LA PARCEL·LA D'EQUIPAMENTS E-A DEL PLA PARCIAL D'ORDENACIÓ DEL SECTOR 1 (ABANS 13) RESIDENCIAL GOLF DE SANT VICENÇ DE MONTALT.

DOTZÈ. PRECS I PREGUNTES.

Desenvolupament de la sessió

Primer. L'alcalde obre la sessió i el secretari pregunta si els senyors regidors es donen per assabentats del contingut dels esborranys de les actes de les sessions anteriors, de la sessió ordinària de 27 de maig de 2004 i de la sessió



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

extraordinària de 12 de juny de 2004, a la qual cosa responen afirmativament.

Acord, per unanimitat,

1. Aprovar les actes de les sessions anteriors, de la sessió ordinària de 27 de maig de 2004 i de la sessió extraordinària de 12 de juny de 2004.

Segon. El secretari llegeix totes les publicacions de més interès, aparegudes en el Diari Oficial de la Generalitat, Butlletí Oficial de la Província i el Boletín Oficial del Estado, des de la darrera sessió plenària.

Tercer. VIST el conveni signat pel Regidor d'Urbanisme de l'Ajuntament i el senyor Jordi Fàbregas i Casas, per a la suspensió del recurs contenciós administratiu 1097/2002, instat pel senyor Santiago Coll Montagut contra l'aprovació del PERI del Nucli Històric, que té el següent contingut:

"REUNITS

D'una part, el Llettrat **JORDI FÀBREGAS I CASAS**, Col·legiat número 1045 de l'Il·ltre., Col·legi d'Advocats de Mataró, que actua en representació del senyor Santiago Coll Montagut, domiciliat al carrer de Sant Antoni número 26 de Sant Vicenç de Montalt i D.N.I. número 38.747.279-F, i

de l'altra part, el senyor **MIQUEL ÀNGEL PIGEM DE LAS HERAS**, Regidor d'Urbanisme de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, que actua per raó del seu càrrec,

Ambdues parts es reconeixen la capacitat legal necessària per a l'atorgament d'aquest document i

MANIFESTEN

Primer.- Que el senyor Coll va interposar en el seu moment, un recurs contenciós administratiu contra l'aprovació definitiva del Pla Especial de Reforma Interior del Nucli Històric de Sant Vicenç de Montalt, en estar en desacord amb determinats punts que afectaven la seva propietat, amb el número **1097/2002**, davant la Secció Tercera de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Segon.- Que és voluntat d'ambdues arribar a un acord extraprocessal que eviti la substanciació de la litis en curs.

Pel que ha estat esmentat, ambdues parts,

ACORDEN

1.- Sol·licitar a la Secció Tercera de Sala del CA del Tribunal Superior de Justícia, la suspensió de la substanciació del recurs, per permetre a ambdues parts la disposició del temps necessari per intentar un acord extraprocessal.

2.- La proposta d'acord en què es fonamenten les negociacions, és la qualificació com a habitatge principal d'un cos assenyalat com a auxiliar en el PERI, amb la limitació de poder-hi edificar tan sols una planta.

3.- L'Administració, si es concreta l'anterior acord, tramitaria els instruments de planejament necessaris que recullin la modificació plantejada i s'aprovin per part de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.

4.- Si, finalment, ambdues parts arriben a l'acord extraprocessal, es procedirà, amb caràcter immediat, a la retirada del recurs interposat, fent-se càrrec, ambdues parts, de les costes pròpies que aquest recurs hagi pogut representar."

La Comissió Informativa d'Urbanisme acordà informar favorablement la suspensió del recurs interposat per poder procedir a les negociacions.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 1 de juny de 2004, va acordar subscriure l'acord adoptat per la Comissió Informativa d'Urbanisme de suspensió del recurs interposat per poder procedir a les negociacions i va recomanar al Ple de la Corporació la ratificació, si escau, del conveni anteriorment transcrit.

Acords, **per unanimitat,**

Ratificar el conveni transcrit en tots els seus extrems.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Quart. Vist el dictamen de la Junta de Govern Local de data 1 de juliol d'enguany, el qual és llegit per part del senyor secretari i que es transcriu a continuació:

Enmig de la lectura del senyor secretari, quan són les 20:40 hores, s'incorpora a la sessió el senyor Miquel Àngel Pigem de las Heras.

"VISTA la proposta presentada per part del regidor delegat d'Urbanisme la qual es transcriu a continuació, d'aprovació d'un conveni urbanístic i de Col·laboració entre Vora Balís i l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt:

"Després de diverses converses mantingudes entre l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt i VORA BALIS, ambdues parts han convingut la signatura del Conveni Urbanístic i de Col·laboració que tot seguit es transcriu:

" A Sant Vicenç de Montalt, a de juny de 2004.

R E U N I T S

D'una part, el senyor LLUÍS BISBAL i PUJOL, que actua en la seva qualitat d'Alcalde President de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, assistit pel Secretari de la Corporació en FRANCESC ORTIZ I AMAT, i

de l'altra, la senyora TERESA ROCA-UMBERT MARTÍNEZ, major d'edat, vídua, i amb DNI/NIF núm. 37659738-K.

I Don ANTONIO NAVARRO QUILIS, major d'edat, casat, i amb DNI/NIF núm. 19602196-D.

A C T U E N

El senyor LLUÍS BISBAL i PUJOL, en la seva qualitat d'Alcalde President de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, facultat per a aquest acte per acord del Ple de l'Ajuntament de data 7 d'agost d'enguany.

La senyora TERESA ROCA-UMBERT MARTÍNEZ en nom i interès, en qualitat de presidenta del Consell d'Administració, de la mercantil VORA BALIS, S.L., constituïda a Barcelona l'11 de juliol de 2001, mitjançant escriptura autoritzada pel Notari de Barcelona Miquel Tarragona Coromina, amb el número 3111 d'ordre del



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

seu protocol, tenint l'esmentada societat fixat el seu domicili social a la ciutat de Barcelona, carrer Gironella, número 6-8, pis 4, Despatx 28, proveïda de CIF núm. B-62647318, i inscrita en el Registre Mercantil de la província, en el Full B-239146. El nomenament del Consell d'Administració, en el qual la senyora Roca-Umbert figura com a presidenta, Antonio Navarro Quilis i Miguel Moragues Canela com a vocals, i Antonio Gómez Pérez com a secretari no-conseller; es dugué a terme en virtut d'acords de la Junta General i del propi Consell d'Administració de la societat de data 4 de febrer del 2004, elevat a públic mitjançant escriptura pública de data 11 de febrer del 2004 autoritzada per Notari de Barcelona D. Miquel Tarragona Coromina, amb el número 532 d'ordre del seu protocol, degudament inscrit al Registre Mercantil. La Sra. Teresa Roca-Umbert està expressament legitimada per aquest acte en virtut d'acord del Consell d'Administració de dita entitat de data del 2004 del que aporta el corresponent certificat signat per el Secretari i amb el vist i plau del President.

El Sr. ANTONIO NAVARRO QUILIS en nom i interès, en la seva qualitat d'apoderat, de la mercantil ATENCIÓN INTEGRAL DE LAS DEMENCIAS SIGLO XXI, S.L., constituïda a Barcelona el 23 de maig del 2000, mitjançant escriptura autoritzada pel Notari de Barcelona Enrique Hernández Gajate, amb el número 2192 d'ordre del seu protocol, tenint l'esmentada societat fixat el seu domicili social a la ciutat de Barcelona, carrer Gironella, número 6-8, pis 4, Despatx 28, proveïda de CIF núm. B-62279690, i inscrita en el Registre Mercantil de la província, en el Full B-214986. L'apoderament al seu favor es dugué a terme en virtut d'acords de la Junta General i del propi Consell d'Administració de la societat de data 4 de febrer del 2004, elevat a públic mitjançant escriptura pública de data 11 de febrer del 2004 autoritzada pel Notari de Barcelona D. Miquel Tarragona Coromina, amb el número 532 d'ordre del seu protocol, degudament inscrit al Registre Mercantil. El Sr. Antonio Navarro està expressament legitimat per aquest acte en virtut d'acord del Consell d'Administració de dita entitat de data del 2004 del que aporta el corresponent certificat signat pel Secretari i amb el vist i plau del President. Aquesta societat compareix als exclusius efectes d'assumir el contingut de la clàusula penal que detalla la clàusula "Quarta.bis" del present Conveni.

Les parts es reconeixen mútua capacitat d'obrar y obligar-se i, a tal efecte,

M A N I F E S T E N

I.- Que VORA BALIS, S.L. (en endavant "VORA BALIS"), és una societat mercantil dedicada a l'activitat d'explotació de centres sanitari assistencials, que actualment disposa d'una Residència geriàtrica totalment equipada (en endavant "La Residència") en el terme de Sant Vicenç de Montalt (Barcelona).



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

II.- *Que, tot i que en un inici es sol·licità permís per a l'explotació de cinquanta (50,-) places, té capacitat per acollir un número de residents no inferior a seixanta cinc (65,-). De fet, en data de 5 de juny de 2003 el Departament de Benestar Social va dictar un acord favorable a l'ampliació fins a seixanta cinc places a La Residència.*

III.- *Que la última redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Vicenç de Montalt (en endavant "POUM"), aprovada pel Consistori i suspena per la Generalitat de Catalunya, qualificava el sòl en que està ubicada La Residència com a zona unifamiliar "4b", limitant la capacitat de l'ús hoteler i per extensió el propi de La Residència a trenta (30,-) places. No obstant, per aplicació de les Normes Subsidiàries de Planejament, la legislació vigent, en defecte de normativa municipal especial, el límit està fixat en cinquanta (50,-) places.*

IV.- *Que actualment s'està tramitant el compliment de les prescripcions assenyalades per la Comissió Territorial d'Urbanisme del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Vicenç de Montalt, aprovat provisionalment el 25 d'abril de 2003 i pendent d'aprovació definitiva. Que en aquesta Modificació s'ha introduït, entre d'altres mesures, permetre la major ocupació fins a seixanta cinc (65,-) places a la finca on té ubicada la seva activitat VORA BALIS, sempre i quan un màxim de cinc d'entre les disponibles es destinin a la utilització per part de l'Ajuntament en condicions preferencials.*

V.- *Que VORA BALIS desitja consolidar la seva presència en el terme de Sant Vicenç de Montalt, com a entitat sanitari assistencial dedicada a la cura de l'anomenada "tercera edat".*

VI.- *Que a l'Excm. Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt li interessa procurar als habitants del municipi que així ho desitgin i que no disposin de recursos econòmics en unes condicions avantatjoses d'accés als serveis en endavant detallats de que disposa La Residència als efectes de procurar que aquests, per la intervenció de l'Ajuntament, disposin d'unes reduccions en el cost dels serveis que La Residència oferta al públic en general.*

VII.- *Que en base a les conversacions mantingudes entre VORA BALIS i l'Ajuntament, ambdues parts desitgen formalitzar un CONVENI URBANÍSTIC I DE COL·LABORACIÓ que detallen en aquest document per a la deguda constància i bon compliment, i que se subjectarà a les següents :*

CLÀUSULES



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Primera.- Objecte del Conveni Urbanístic i de Col·laboració.-

Aquest conveni té per objecte

(i) La tramitació per part de L'Excm. Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, amb la major diligència possible, de l'aprovació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Vicenç de Montalt amb la finalitat que s'aprovi definitivament en quan a l'ampliació de places a La Residència, fins a un número de seixanta cinc (65,-) places i que afecta a VORA BALIS.

(ii) La utilització per part de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt de fins a un màxim de cinc (5,-) places de La Residència en condicions preferencials, d'entre les que es trobin cada moment disponibles, als efectes que els residents del municipi sense recursos i per tant amb dret a l'aprovació del Programa Ajut a l'acolliment residencial de l'ICASS (Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya) que requereixin una estança de mitja/llarga durada en un centre residencial es beneficiïn d'un cost reduït del servei que presta La Residència, sent aquests a efectes del present Conveni els següents:

Les persones seran designades previ informe dels Serveis Socials de l'Ajuntament que hauran de referir que compleixen els requisits quant a recursos econòmics per acollir-se a les places, així com als serveis assistencials i socials que precisen.

- SERVEIS INCLOSOS EN EL MARC DEL PRESENT CONVENI

- *SEGUIMENT DEL METGE DE CAPÇALERA EN EL PROPI CENTRE*
- *MANUTENCIÓ*
- *HIGIENE PERSONAL*
- *SEGUIMENT DE L'EQUIP INTERDISCIPLINAR*
- *SERVEI D'INFERMERIA DE CAIRE AMBULATORI*
- *GIMNÀSTICA DE MANTENIMENT*
- *SERVEI TREBALLADOR SOCIAL*
- *SERVEI PSICOLÒGIC*
- *ANIMACIÓ SOCIOCULTURAL*
- *HIGIENE ESPAI PERSONAL I COMÚ*
- *NETEJA ESTRIS PERSONALS*
- *SERVEI BUGADERIA*

- SERVEIS EXCLOSOS DEL PRESENT CONVENI

- *ACOMPANYAMENTS EXTERNS AL CENTRE*
- *MEDICACIÓ NO SOE*
- *SERVEI PERRUQUERIA*
- *SERVEI PODOLOGIA*
- *REHABILITACIONS AGUDES*
- *SERVEIS AGUTS D'INFERMERIA*



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Als efectes d'aplicació d'aquest Conveni, l'Ajuntament, en el supòsit que desitgi que s'adjudiqui una de les places a un resident del municipi sense recursos i que per tant tingui dret a l'obtenció dels ajuts econòmics establerts al Programa d'ajut d'acolliment residencial establert per l'ICASS (Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya), (en endavant "L'Ajut") haurà de notificar aquest fet a VORA BALÍS, detallant el grau de dependència de l'optant, d'acord amb el següent procediment :

- (ii.a.) L'Ajuntament notificarà a VORA BALIS la identitat de la persona que, sense disposar de recursos econòmics i tenint dret a la obtenció de l'Ajut, desitja sigui beneficiari d'una de les CINC (5,-) places objecte del present Conveni. Formarà part de la notificació l'informe detallat emès pels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el qual s'acreditarà la situació socio econòmica de la persona, així com les necessitats vers els serveis socials i assistencials*
- (ii.b.) L'Ajuntament, simultàniament a dita notificació iniciarà davant l'ICASS (Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya) la tramitació de l'expedient necessari per a la obtenció dels beneficis del programa Ajut d'acolliment residencial, als efectes de que a l'adjudicatari li sigui aprovat, el més aviat possible, dit Ajut.*
- (ii.c.) VORA BALIS, en cas de tenir disponibilitat de places, admetrà immediatament a l'adjudicatari, percebent en contraprestació a partir d'aquesta data per part de l'adjudicatari la suma igual al NORANTA PER CENT(90%) de la pensió de que sigui beneficiari l'adjudicatari, fins al moment en que li sigui reconegut per part de l'administració l'Ajut de constant referència.*
- (ii.d.) A partir de la data en què a l'adjudicatari li sigui concedit/aprovat l'Ajut per part de l'ICASS (Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya), el preu a pagar per part de l'adjudicatari a VORA BALIS serà del DEU PER CENT (10%) de la pensió que dit adjudicatari percep, donat que la resta serà satisfet per la Generalitat directament a VORA BALIS.*
- (ii.e.) En el supòsit que, en el moment de sol·licitud de places per part de l'Ajuntament no hi hagués disponibilitat per a cobrir el nombre de places sol·licitades, VORA BALIS es compromet a atorgar preferència quant a l'assignació de les següents places que quedaran vacants en La Residència fins cobrir les sol·licitades per l'Ajuntament, fins a un màxim de cinc places. En el cas de que VORA BALIS incompleixi aquesta obligació farà front a la penalització establerta en la clàusula "Setena" del present Conveni, fins que hi hagi disponibilitat.*



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Segona.- Major ocupació.

S'autoritza expressament a la mercantil VORA BALIS, S.L. per tal que, a partir de la signatura d'aquest Conveni, pugui ampliar fins a seixanta cinc (65.-) les places que oferta.

Tercera.- Durada del Conveni i entrada en vigor.-

La durada d'aquest conveni es fixa amb caràcter indefinit, a comptar des de la data de signatura.

Aquest conveni podrà ésser revisat transcorregut un termini de deu anys, requerint l'acord d'ambdues parts. Mentre aquest no es produeixi, seguirà plenament vigent el text original o la darrera modificació consensuada.

Quarta.- Obligacions de VORA BALIS.-

Sense perjudici dels compromisos assolits en virtut de les clàusules detallades al present Conveni, des de la signatura d'aquest Conveni de Col·laboració, VORA BALIS s'obliga davant l'Ajuntament al compliment de les següents obligacions

- (i) Notificar i justificar a l'Ajuntament els preus dels serveis pel que respecta a les cinc places assenyalades en la manifestació primera.*
- (ii) Complir les disposicions normatives vigents aplicables, especialment en matèria de serveis socials.*
- (iii) Disposar de totes les autoritzacions, registres i habilitacions per a l'exercici de la seva activitat i liquidar tots els impostos, gravàmens i arbitris que li pertoquin.*
- (iv) Gestionar el servei en les millors condicions i amb la necessària continuïtat, garantint una atenció integral de qualitat, amb confort y seguretat per a la totalitat dels usuaris del servei.*
- (v) Aportar a requeriment de l'Ajuntament els permisos acreditatius del compliment la normativa vigent.*
- (vi) Complir amb la normativa corresponent a la protecció de drets, la llibertat d'ingrés i la legislació dels presumptes incapaços.*
- (vii) Fer constar com a clàusula d'obligat compliment aquest conveni en qualssevol actes trasllatius de la llicència, de canvis societaris, o de modificacions de l'activitat. Per garantir aquest punt, VORA BALÍS accepta que aquest conveni es converteixi en 'conditio sine qua non' per a la concessió de la llicència medioambiental quant al nombre de places, tot compromentent-se a fer-ho constar en el document acreditatiu de la*



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

propietat i a inscriure-ho com a càrrega al Registre de la Propietat un cop s'obtingui l'aprovació definitiva del POUM.

Quarta.bis. – Obligació assumida per la societat ATENCION INTEGRAL DE LAS DEMENCIAS SIGLO XXI, S.L.-

En el supòsit que la societat ATENCION INTEGRAL DE LAS DEMENCIAS SIGLO XXI, S.L., propietària de l'immoble on s'ubica la Residència, transmeti dit immoble a favor de tercer que continuï l'activitat que en l'actualitat desenvolupa VORA BALIS, S.L., es compromet a obtenir la ratificació per part del tercer adquirent del contingut del present Conveni a fi i efecte de garantir en tot cas les condicions preferencials que respecte de cinc (5,-) places de la Residència estableix el present conveni a favor de l'Ajuntament. En cas de que ATENCION INTEGRAL incompleixi la present obligació s'estableix com a clàusula penal l'import resultant de multiplicar el cost de les cinc places en règim obert per el número d'anys que restin fins a la finalització del termini de deu anys a comptar des de la data de signatura del present Conveni que ATENCION INTEGRAL es compromet a abonar a favor de l'Ajuntament en concepte de danys i perjudicis causats.

Cinquena.- Obligacions de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt.-

Sense perjudici dels compromisos assolits en virtut de les clàusules detallades al present Conveni, l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt es compromet, amb la signatura d'aquest conveni, al compliment de les següent obligacions :

- (i) Garantir a VORA BALIS, S.L. fins al moment en que s'obtingui l'aprovació definitiva del POUM la major ocupació detallada a la clàusula "Segona" del present Conveni als efectes de que a partir de la data de signatura del Conveni i fins a dita aprovació definitiva del POUM VORA BALIS pugui ofertar fins a un màxim de seixanta cinc (65,-) places.*
- (ii) Modificar el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal actualment en tramitació per permetre una ocupació de 65 places en la finca on té ubicada la seva activitat VORA BALÍS.*
- (iii) Tramitar, a instància de la titular de l'activitat, la llicència medioambiental per a l'ampliació de places un cop s'hagi aprovat definitivament el POUM.*
- (iv) Portar a terme amb la major celeritat i diligència la tramitació de l'expedient de reconeixement de l'ajut a l'adjudicatari, obtenint dels adjudicataris i/o de les seves famílies la documentació necessària per tramitar l'expedient de reconeixement de l'Ajut per part de la Generalitat de Catalunya en endavant detallada (o la que resulti en cada moment exigible per part de l'administració competent) :*

(iv.a.) De l'adjudicatari / resident:



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

1. Rendiments nets bancaris.
2. Certificat de la pensió i/o de tots els ajuts econòmics de que disposi.
3. Certificat negatiu de la pensió (si és el cas).
4. Certificat d'empadronament i de convivència.
5. Certificat negatiu de propietats o relació de propietats.
6. Última declaració de l'Impost de la renda de les persones físiques (IRPF) o certificat negatiu de l'Agència Tributaria.

(iv.b.) Del/s descendent/s i/o ascendent/s de primer grau :

1. Rendiments nets bancaris
2. Última declaració de l'Impost de la Renda de les persones físiques o certificat negatiu per part de la Agència tributaria.
3. Dues últimes nòmines o certificat de l'INEM acreditatiu de que no té ingressos
4. Rebut de l'impost sobre els béns immobles (IBI) en cas de que es disposi de propietats o certificat acreditatiu de que no és titular de béns immobles.

Sisena.- Extinció del Conveni de Col·laboració.-

Aquest Conveni s'extingirà per les següents causes :

- (i) Mutu acord entre les parts.
- (ii) Fallida, suspensió de Pagaments o situacions anàlogues en què incorri VORA BALIS que representin forçosament la finalització de l'activitat i no comportin la cessió a favor de tercer de la mateixa activitat.
- (iii) Cessament de l'activitat detallada a l'expositiu "I" d'aquest contracte per qualsevol causa de VORA BALIS, sempre que dit cessament no comporti una cessió de la mateixa activitat a favor de tercer per qualsevol títol (Fusió, escissió...etc.).
- (iv) La no obtenció per qualsevol causa no imputable a VORA BALIS de la ocupació de 65 places en la finca on té ubicada la seva activitat VORA BALÍS i/o la revocació de dita ocupació en el futur per causes no imputables a la mateixa .

Setena.- Penalització per incompliment.-

Com a penalització, en cas d'incompliment dels deures d'atorgament de places fixats en aquest conveni, VORA BALÍS haurà de fer efectiu a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, l'import mensual del cost del servei ofertat al públic en general, multiplicat pel nombre de places que no hagin estat atorgades d'acord amb el que disposa el present conveni i mensualitats fins al seu compliment.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Si l'incompliment és relacionat amb qualssevol altres obligacions d'aquest contracte, VORA BALÍS haurà de fer efectiu a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, l'import mensual del cost del servei ofertat al públic en general per una de les places fins al seu compliment, sempre que no rectifiqui dit incompliment en un termini de trenta (30,-) dies a comptar des de la data en que hagi rebut requeriment de l'Ajuntament posant.

Vuitena.- Publicitat del Conveni.

D'acord amb el que preveuen els articles 98.4 de la Llei d'Urbanisme de Catalunya 2/2002 i 8 del Reglament parcial de desplegament de la mateixa, el present Conveni es sotmetrà a informació pública després de l'aprovació inicial del POUM amb els continguts que aquí s'expressen. Una vegada examinades i informades les al·legacions que s'hagin pogut formular en relació amb el Conveni dins del termini d'informació pública, si l'òrgan competent l'aprova, el Conveni és susceptible de consulta pública conjuntament amb la documentació aprovada definitivament del POUM al qual complementa.

Novena.- Impossibilitat de compliment.

La societat VORA BALIS, S.L. es compromet a restituir la situació i a no demanar cap mena d'indemnització en cas que no s'aprovi definitivament l'esmentat Pla d'Ordenació Urbanística Municipal per causes no imputables a mala gestió per part de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt.

Desena.- Naturalesa Jurídica Del Conveni.

La naturalesa jurídica del present Conveni és de caràcter administratiu.

Onzena.- Clàusula d'Arbitratge.-

Les parts se sotmeten per a la resolució de qualsevol controvèrsia que pogués derivar-se d'aquest Conveni a l'arbitratge institucional del Tribunal Arbitral de Barcelona de l'Associació Catalana per a l'Arbitratge, arbitratge d'equitat que tindrà lloc a la ciutat de Barcelona, obligant-se des d'ara les parts al compliment de la decisió arbitral.

Dotzena.- Efectivitat del Conveni.

L'efectivitat d'aquest conveni, excepció feta del que disposa la clàusula "Segona" d'aquest Conveni, queda condicionada a l'aprovació del POUM que autoritzarà l'augment de places, per part de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona.

I en prova de conformitat i acceptació signen aquest conveni per duplicat exemplar i a un sol efecte en el lloc i la data al principi indicats."

*D'acord amb l'exposat, es **PROPOSA** el següent ACORD:*



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

PRIMER.- *Que la Comissió de Govern informi favorablement el conveni transcrit perquè sigui aprovat pel Ple en la primera sessió que celebri.*"

Acords, **per unanimitat,**

1. *Informar favorablement el conveni transcrit i trametre'l al Ple per a la seva aprovació."*

Després de la lectura, el senyor Jordi Baldevey i Emílio, portaveu del Grup Municipal de Convergència i Unió, pregunta si l'assumpte ha estat tractat per la Comissió Informativa d'Urbanisme, ja que no ho recorda.

El senyor Miquel Àngel Pigem de las Heras, regidor delegat d'Urbanisme, manifesta que no ha passat per Comissió d'Urbanisme i li ofereix si vol que s'enretiri.

El senyor Baldevey li diu que no cal que s'enretiri perquè ja en té coneixement, però el seu grup s'abstindrà en la votació perquè opinen que no es pot modificar les Normes de Planejament via conveni, estan d'acord amb la finalitat però no amb el contingut.

Acords,

Per majoria absoluta amb els vots favorables del PSC (3), ANEM (2), ER (1) i l'abstenció de CIU (4):

1. Aprovar el conveni transcrit en tots els seus extrems.

Cinquè. Vist el dictamen de la Junta de Govern Local de sessió de data 3 de juny d'enguany, el qual es transcriu tot seguit:

"S'ha estudiat l'esborrany de conveni de cooperació interadministrativa per a la prestació del servei d'inspecció de contaminació acústica amb el Consell Comarcal del Maresme, el qual es transcriu tot seguit:

CONVENI DE COOPERACIÓ INTERADMINISTRATIVA PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'INSPECCIÓ DE CONTAMINACIÓ ACÚSTICA



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

A la ciutat de Mataró, el dia de de

Es reuneixen d'una part :

El Sr., president del Consell Comarcal del Maresme, actuant en el seu nom i representació i assistit pel secretari accidental del Consell, Sr. Santiago Pérez i Olmedo, i de l'altra,

El Sr....., alcalde-president de l'Ajuntament de, actuant en nom i representació d'aquesta Corporació i assistit pel Secretari/ària municipal Sr./Sra.

MANIFESTEN

I.- Que el Consell Comarcal del Maresme està en disposició de prestar el servei i de realitzar la funció d'inspecció i control de contaminació acústica produïda per instal·lacions industrials a tots aquells Ajuntaments de la comarca que els interessen. Funció quina assumpció per part del Consell Comarcal apareix expressament prevista entre les recollides en l'article 15 apartat h) del seu Programa d'Actuació Comarcal.

II.- Que a tal efecte, el Consell Comarcal del Maresme ha procedit a establir el Servei de Control Ambiental, seguint les formalitats previstes al Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, amb la voluntat expressa de prestar un servei d'inspecció mediambiental de les indústries adequat a les necessitats de la comarca i dels diferents municipis que la componen. Servei de Control Ambiental que comptarà amb el personal, mitjans i recursos adequats per desenvolupar aquesta funció amb eficàcia i per oferir la seva prestació als Ajuntaments de la comarca.

III.- Que l'Ajuntament de, està interessat en què el Consell Comarcal del Maresme presti aquest servei i amb aquest fi, i a l'empara del que preveuen els articles 26.1.b) de la Llei 6/87 de 4 d'abril, d'Organització Comarcal de Catalunya, 9.4 de la Llei 8/87 Municipal i de règim local de Catalunya i demés preceptes concordants, el Ple de la Corporació municipal en la seva sessió celebrada el dia dedeadoptà l'acord de delegació de les funcions i del servei d'inspecció i control de contaminació acústica produïdes per instal·lacions industrials al municipi de, a favor del Consell Comarcal del Maresme.

IV.- Que el Consell Comarcal del Maresme, per acord de Ple de data de de acceptà la sol·licitud de delegació del servei formulada per l'Ajuntament de

V.- Que ambdues Administracions Públiques procedeixen a la formalització del present conveni de cooperació administrativa i de delegació de funcions del servei d'inspecció i control de la contaminació acústica de les instal·lacions industrials al municipi de a l'empara del que preveuen els articles 25.3 i 26.1.b) de la Llei 6/87 d'organització comarcal de Catalunya i els articles 167.1.b), 175 i 303 i concordants del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat per Decret 179/95



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

de 13 de juny.

A aquests efectes ambdues parts estableixen els següents

PACTES

PRIMER.- Mitjançant el present conveni es formalitzen els acords de cooperació interadministrativa i de delegació de funcions, i es concreta la prestació, per part del Consell Comarcal del Maresme, del Servei de Control Ambiental de la contaminació acústica de les instal·lacions industrials existents al municipi de _____.

*SEGON.- Aquest conveni tindrà vigència fins el de de l'any
S'entendrà prorrogat tàcitament per períodes consecutius de dos anys cadascun, si cap de les dues parts no ho denuncien per escrit amb una antelació mínima de tres mesos abans de la seva finalització.*

TERCER.- L'exercici de les facultats necessàries per a prestar el servei d'inspecció i control acústic de les instal·lacions industrials es farà d'acord amb el que estableix la Llei 16/2002 de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica així com de conformitat amb la resta de disposicions legals o reglamentàries aplicables en la matèria.

QUART.-

1.- El Consell Comarcal del Maresme com a ens prestador del Servei de Control Ambiental de la contaminació acústica de les instal·lacions industrials, assumeix les obligacions establertes en la legislació vigent respecte aquest servei, i les establertes en aquest conveni de delegació de funcions, i en particular les següents:

- a) Establir les vies d'informació continuada i d'intercanvi d'informació entre ambdós Administracions a fi d'obtenir una gestió eficaç en matèria de control de la contaminació acústica de les instal·lacions industrials i que l'Ajuntament pugui tenir un coneixement constant de la forma de prestació i de gestió del servei per part del Consell Comarcal del Maresme.*
- b) Elaboració d'un estudi detallat sobre la xarxa industrial dels diferents municipis a la comarca del Maresme on s'inclouran els següents punts:
 - Situació i emplaçament dels establiments industrials,*
 - Descripció del punts de contaminació acústica de cadascuna de les instal·lacions industrials,*
 - Naturalesa de la font emissora segons l'activitat i els processos industrials associats.**
- c) Comprovació dels punts d'emissió acústica de les diferents instal·lacions industrials.*
- d) Control i exigència d'adequació de les instal·lacions,*
- e) Elaboració de mapes de situació dels establiments industrials susceptibles de provocar problemes de contaminació acústica.*
- f) Realització de jornades tècniques per a l'aprovació dels mapes de capacitat acústica elaborats per la Direcció General de Qualitat Ambiental de la Generalitat de Catalunya.*



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

- g) *Assessorament tècnic en la redacció, elaboració, tramitació i aprovació d'ordenances municipals reguladores de la contaminació acústica i en matèries connexes a tots aquells ajuntaments que ho sol·licitin, i formalitzin l'acord de delegació de competències.*
- h) *Difusió i conscienciació de la problemàtica actual respecte a la contaminació acústica mitjançant jornades tècniques.*
- i) *Realització d'un seguiment acurat dels establiments industrials susceptibles de produir contaminació en funció del Programa d'Actuacions que s'acordí amb l'Ajuntament.*
- j) *Realització de mesuraments als establiments industrials que, per les seves característiques (situació geogràfica, naturalesa de l'activitat, molèsties, etc.) poden produir problemes de contaminació acústica en nuclis urbans o urbanitzables.*
- k) *Intervencions per denúncia.*
- l) *Aixecament d'actes d'inspecció i comunicació de les intervencions amb els respectius ajuntaments.*
- m) *Elaboració d'informes preceptius valorant el resultants de les inspeccions i la seva adequació a la legislació vigent.*
- n) *Incoació i tramitació d'expedients sancionadors.*

2.- El procés d'implantació del Servei de Control Ambiental serà gradual, establint-se un Programa de desenvolupament del Servei que passa per la prestació efectiva per part del Consell Comarcal del Maresme, des l'any 2004, de les funcions referides als apartats a) a h) del Pacte quart del present Conveni, i a partir de l'any 2005 també de les funcions fixades als apartats i) a n) del referit Pacte.

CINQUÈ.-

1.- El Consell Comarcal del Maresme percebrà de l'Ajuntament de una part econòmica fixa anual que vindrà determinada per el nombre d'establiments industrials amb focus emissors de contaminació acústica existents al municipi, com a compensació econòmica per les despeses que hagi d'atendre a fi de portar a terme amb eficàcia, la prestació del servei de control i vigilància de la contaminació acústica. És fixarà segons l'annex que s'adjunta, per establiment industrial sotmès a vigilància i control per part del Servei de Control Ambiental de contaminació acústica.

2.- El Consell Comarcal del Maresme percebrà de l'Ajuntament de un preu fix per inspecció amb presa de mostra d'un focus emissor, import segons l'annex que s'adjunta. El nombre d'inspeccions amb mesuraments dels focus emissors vindrà determinat per les característiques dels mateixos i s'acordarà amb els Ajuntaments dins dels tres primers mesos de cada any, mitjançant l'establiment d'un Programa anual d'actuacions.

3.- Els Ajuntaments que sol·licitin al Consell Comarcal del Maresme la prestació del servei d'inspecció ambiental en l'àmbit del seu municipi, hauran d'abonar l'import fixat al present conveni a través de les liquidacions pels serveis prestats, que el Consell Comarcal expedirà i li anirà notificant.

4.- Els imports de les compensacions econòmiques per la prestació del servei seran revisats anualment de forma automàtica, en funció de les variacions de l'Índex de Preus del Consum i en funció dels paràmetres i dels índexs que s'acordin entre les parts.

SISÈ.- El Consell Comarcal del Maresme, tindrà genèricament, les facultats i obligacions que corresponen segons la normativa vigent en matèria de contaminació acústica en relació a la inspecció de les instal·lacions industrials existents a aquells municipis de la comarca que li ho deleguin.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

SETÈ.- La forma de prestació per part del Consell Comarcal del Maresme del servei d'inspecció i control de contaminació acústica de les instal·lacions industrials serà la de gestió directa.

VUITÈ.- Seran causes d'extinció del present conveni les següents:

- 1.- La no pròrroga, d'acord amb allò previst en el punt segon.
- 2.- El mutu acord entre l'Ajuntament de i el Consell Comarcal del Maresme
- 3.- L'incompliment per qualsevol d'ambdues parts de les clàusules pactades
- 4.- Qualsevol altre causa determinada en la legislació vigent.

ANNEX

Per a realitzar el càlcul de la part fixa a la que es refereix el punt 1 del pacte cinquè, s'aplicarà la següent taula:

Taula 1:

Vigilància i Control acústic	
Càlcul econòmic per a la realització de les tasques de vigilància i control acústic	
Presa de mesures puntuals d'una instal·lació industrial	1 hora
Redacció informe	0,5 hores
TOTAL HORES	1,5 hora
Desplaçament	5 € per desplaçament
Preu inspector x Hora	19,36 €
Cost tasques de vigilància i control**	34,04 per Instal. Ind.
** El cost final esdevindrà determinat per el nombre d'instal·lacions industrials susceptibles de produir contaminació acústica. A mode d'exemple, si un municipi te 8 empreses significatives amb risc de produir contaminació acústica, el cost resultant és 34,04 € x 8 = 408,48 €.	

El preu fix per inspecció amb presa de mostra d'un focus emissor al que es refereix el punt 2 del pacte cinquè, s'aplicarà la següent taula:

Taula 2:

Contaminació Acústica amb presa de mostra	
Càlcul econòmic per a la realització d'una inspecció a una instal·lació industrial mitjançant un estudi detallat	
Planificació	2 hores
Mesurament	4 hores
Tractament de les dades	6 hores
Avaluació de la inspecció	9 hores
Redacció informe	13 hores
TOTAL HORES	34 hores
Cost inspector x Hora	19,36 €
Preu inspecció	658,24 €

Acords, per unanimitat,

1. Informar favorablement el conveni anteriorment transcrit en tots els seus extrems.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

2. Trametre al Ple de la Corporació l'expedient per a la seva aprovació."

A continuació, el senyor Benet Bonamusa i Juanola, regidor del Grup Municipal de Convergència i Unió, explica que es parla d'indústria, però no de comerç com per exemple les guinguetes de la platja.

El senyor Francesc Baselga i Herrero, regidor delegat de Medi Ambient, explica que en principi, és per indústries, però no vol dir que no es pugui fer extensiu a d'altres focus emissors. Es definirà més tard amb la confecció del "Plànol Acústic" de la Generalitat, que caldrà treballar.

El senyor Miquel Àngel Pigem, regidor delegat d'Urbanisme, completa una mica l'explicació del senyor Baselga i afegeix que l'Ajuntament ha sol·licitat al Consell que elabori un informe quant a l'impacte sonor de les activitats a què feia referència el senyor Bonamusa, per veure si l'Ajuntament ha d'adoptar alguna mesura. Aquesta sol·licitud es troba fora del conveni, perquè estrictament no ho recull.

Acords, **per unanimitat,**

1. Aprovar el conveni transcrit en tots els seus extrems.
2. Donar trasllat del present acord al Consell Comarcal del Maresme.

Sisè. Vist el dictamen emès per la Junta de Govern Local de data 1 de juliol de 2004, el qual llegeix el senyor Jordi Cornudella i Martorell, regidor delegat d'Educació i que es transcriu a continuació:

"A la vista de l'arribada del començament del nou curs escolar 2004-2005, cal modificar l'Ordenança fiscal número 14, Taxa per la prestació dels serveis d'ensenyaments especials en establiments municipals, pel que fa a l'Escola de Música Municipal "L'Oriola".

La proposta del regidor d'Educació és la següent:



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Modificar l'article 6.1 EPÍGRAF I: ESCOLA DE MÚSICA, el qual restaria de la següent forma:

- **Matrícula** 31,55 €

Per classes col·lectives. Hores Mensuals.

- Llenguatge Musical

GRUP	HORES	PREU
S1 (4-5 anys)	4 hores col·lectives	25,20 €
S2 (5-6 anys)	4 hores + Roda d'instruments = 6 hores	37,80 €
Iniciació (6-7 anys)	6 hores col·lectives	37,80 €
Preparatori (7-8 anys)	8 hores col·lectives	50,40 €
1r elemental (8-9 anys)	10 hores col·lectives	62,30 €
2n elemental (9-10 anys)	10 hores col·lectives	62,30 €
3r elemental (10-11 anys)	10 hores col·lectives	62,30 €
4t elemental (11-12 anys)	10 hores col·lectives	62,30 €
Nivell Mitjà (12-14 anys)	12 hores col·lectives	75,60 €
Adults 1,2,3	6 hores col·lectives	37,80 €

- Cant Coral i instruments:

• 2 hores al mes	12,60€	+ Llenguatge	29,82€	Sense Llenguatge
• 3 hores al mes	18,90€	+ Llenguatge	39,75€	Sense Llenguatge
• 4 hores al mes	25,20€	+ Llenguatge	46,65€	Sense Llenguatge

- *Curs de Gralla (Gratuit sols pels grallers de la colla de Sant Vicenç)*

- *Cambra : Ja ve inclòs en el preu de Llenguatge de Nivell Mitjà*

- Grup Instrumentals diversos:

- Orquestra 1 hora 4€
- Grup de guitarres 45 minuts 4€

Acords, per unanimitat,



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Primer.- Informar favorablement la modificació anteriorment transcrita.

Segon.- Trametre el present dictamen al Ple per a la seva aprovació."

Acords, **per unanimitat,**

1. Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança Fiscal número 14, reguladora de la Taxa per la prestació dels serveis d'ensenyaments especials en establiments municipals, pel que fa a l'Escola de Música Municipal "L'Oriola" en el següent sentit:

Modificar l'article 6.1 EPÍGRAF I: ESCOLA DE MÚSICA, el qual restaria de la següent forma:

- Matrícula 31,55 €

Per classes col·lectives. Hores Mensuals.

- Llenguatge Musical

GRUP	HORES	PREU
S1 (4-5 anys)	4 hores col·lectives	25,20 €
S2 (5-6 anys)	4 hores + Roda d'instruments = 6 hores	37,80 €
Iniciació (6-7 anys)	6 hores col·lectives	37,80 €
Preparatori (7-8 anys)	8 hores col·lectives	50,40 €
1r elemental (8-9 anys)	10 hores col·lectives	62,30 €
2n elemental (9-10 anys)	10 hores col·lectives	62,30 €
3r elemental (10-11 anys)	10 hores col·lectives	62,30 €
4t elemental (11-12 anys)	10 hores col·lectives	62,30 €
Nivell Mitjà (12-14 anys)	12 hores col·lectives	75,60 €
Adults 1,2,3	6 hores col·lectives	37,80 €

- Cant Coral i instruments:

• 2 hores al mes	12,60€	+ Llenguatge	29,82€	Sense Llenguatge
• 3 hores al mes	18,90€	+ Llenguatge	39,75€	Sense Llenguatge
• 4 hores al mes	25,20€	+ Llenguatge	46,65€	Sense Llenguatge

- Curs de Gralla (Gratuït sols pels grallers de la colla de Sant Vicenç)



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

- Cambra : Ja ve inclòs en el preu de Llenguatge de Nivell Mitjà
- Grup Instrumentals diversos:
 - Orquestra 1hora 4€
 - Grup de guitarres 45 minuts 4€'

2. Fer públic el present expedient durant trenta dies a efectes de possibles reclamacions, de no produir-se'n cap, l'esmentada modificació s'entendrà aprovada definitivament.

Setè. Vist el dictamen de la Junta de Govern Local de data 1 de juliol de 2004, el qual llegeix el senyor secretari i que es transcriu tot seguit:

"Atès que l'Ordenança número 25, reguladora de les sancions per infraccions en matèria de circulació urbana es troba dictada a l'emparament de la legislació en matèria de trànsit que cal actualitzar,

Atès que es considera que el descompte del 75% per pagament de les sancions abans de la resolució de l'expedient sancionador per part de l'Alcaldia només s'hauria d'aplicar en aquell tipus d'infraccions que siguin considerades com a "lleus", restant el percentatge genèric del 30% per a la resta d'infraccions,

Acords, per unanimitat,

Primer.- Informar favorablement la derogació de la fins ara vigent Ordenança número 25, reguladora de les sancions per infraccions en matèria de circulació urbana.

Segon.- Informar favorablement l'aprovació inicial de la nova Ordenança número 25, reguladora de les sancions per infraccions en matèria de circulació urbana, la qual té el següent tenor literal:

"ORDENANÇA NÚM.: 25



**ORDENANÇA REGULADORA DE LES SANCIONS
PER INFRACCIONS EN MATÈRIA DE
CIRCULACIÓ URBANA.**

ARTICLE 1r:

Aquesta Ordenança es dicta a l'emparament de la legislació vigent en matèria de circulació urbana i seguretat viària:

Legislació genèrica sobre seguretat viària

- *Llei 18/1989, de 25 de juliol, de bases sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària (BOE núm. 178, de 27-7-89; rectificació BOE núm. 75, de 28-3-90).*
- *Reial decret legislatiu 339/1990, de 2 de març, pel qual s'aprova el text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària (BOE núm. 63, de 14-3-90; rectificació BOE núm. 185, de 3-8-90).*

Modificacions:

- *Reial decret llei 12/1997, d'1 d'agost, pel qual s'afegeix un paràgraf tercer a l'article 67.1 del text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, aprovat per Reial decret legislatiu 339/1990, de 2 de març (BOE núm. 196, de 16-8-97)*
- *Llei 59/1997, de 19 de desembre, per la qual s'afegeix un paràgraf tercer a l'article 67.1 del text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, aprovat per Reial decret legislatiu 339/1990, de 2 de març (BOE núm. 304, de 20-12-97)*
- *Llei 5/1997, de 24 de març, de reforma del text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, aprovat per Reial decret legislatiu 339/1990, de 2 de març (BOE núm. 72, de 25-3-97)*
- *Llei 11/1999, de 21 d'abril, de modificació de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local, i altres mesures per al desenvolupament del Govern Local, en matèria de trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària i en matèria d'aigües. (BOE núm. 96, de 22-4-99)*



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

- *Llei 43/1999, de 25 de novembre, sobre l'adaptació de les normes de circulació a la pràctica del ciclisme. (BOE núm. 283, de 26-11-99)*
- *Llei 55/1999, de 29 de desembre, de mesures fiscals, administratives i de l'ordre social. (BOE núm. 312, de 30-12-99)*
- *Llei 19/2001, de 19 de desembre, de reforma del text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, aprovat per Reial decret legislatiu 339/1990, de 2 de març (BOE núm. 304, de 20-12-01)*
- *Llei 62/2003, de 30 de desembre, de mesures fiscals, administratives i de l'ordre social. (BOE núm. 313, de 31-12-03); Correcció (BOE núm. 3, de 3-1-04)*
- *Reial decret 13/1992, de 17 de gener, pel qual s'aprova el Reglament general de circulació.*
- *Reial decret 772/1997, de 30 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de conductors.*
- *Reial decret 2822/1998, de 23 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament general de vehicles (Correcció d'errades: BOE de 13 de febrer de 1999) vigent a partir del 27 de juliol de 1999.*

Legislació sobre procediment sancionador

- *Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.*
- *Reial decret 1398/1993, de 4 d'agost, que aprova el Reglament del procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora.*
- *Reial decret 320/1994, de 25 de febrer, que aprova el Reglament de procediment sancionador en matèria de trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària.*
- *Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.*
- *Reial decret 137/2000, de 4 de febrer, pel qual es modifica el Reglament de Procediment Sancionador en matèria de trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, aprovat per Reial decret 320/1994, de 25 de febrer.*

ARTICLE 2n:

- 1) *La normativa i les sancions previstes a la legislació esmentada s'aplicaran per els Agents Municipals a les vies urbanes del terme municipal de Sant Vicenç de Montalt. En general, l'import de les sancions serà del 100% del previst al Reglament General de*



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Circulació. En el supòsit que aquest Reglament no prevegi la infracció, l'import serà del 100% del previst a la normativa vigent que la tipifiqui.

- 2) Les sancions catalogades com a "lleus" es poden fer efectives abans que es dicti resolució de l'expedient sancionador, amb una reducció del 75 per 100 sobre la quantia corresponent que l'agent hagi consignat correctament al butlletí de denúncia o, si no n'hi ha, en la notificació posterior d'aquesta denúncia de l'instructor de l'expedient.*
- 3) Les sancions de caràcter "greu" o "molt greu" es poden fer efectives abans que es dicti resolució de l'expedient sancionador, amb una reducció del 30 per 100 sobre la quantia corresponent que l'agent hagi consignat correctament al butlletí de denúncia o, si no n'hi ha, en la notificació posterior d'aquesta denúncia de l'instructor de l'expedient. Quan el fet denunciat és castigat per les lleis penals o pot donar origen a la suspensió de les autoritzacions a les quals fa referència l'article 67 de la Llei de Seguretat Viària, no procedirà cap descompte.*
- 4) Les infraccions previstes a la normativa vigent esmentada a l'article primer de la present Ordenança sense determinació de sanció concreta es sancionaran amb multa de 20 Euros.*
- 5) En el cas d'infraccions de caràcter "lleu", a petició de l'interessat, dins els primers quinze dies, es podrà substituir el pagament de la sanció per assistència a classes d'educació viària.*
- 6) Les sancions, per estacionament en zona d'estacionament limitat amb l'obligatori pagament de la Taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals, podran ser anul·lades pel denunciat amb el pagament de 3 EUROS.*

ARTICLE 3r:

Aquesta Ordenança entrarà en vigor el dia següent al de la completa publicació al Butlletí Oficial de la Província, subsistint la seva vigència en tant no sigui modificada o derogada expressament.

APROVACIÓ.

La present Ordenança, que consta de tres articles, fou aprovada per l'Ajuntament Ple, en sessió de

PUBLICACIÓ

El text d'aquesta Ordenança fou publicat en el Butlletí Oficial de la província núm. "



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Tercer.- Trametre al Ple el present expedient per a la seva aprovació."

Acords, **per unanimitat,**

1. Aprovar inicialment la derogació de la fins ara vigent Ordenança número 25, reguladora de les sancions per infraccions en matèria de circulació urbana.
2. Aprovar inicialment la nova Ordenança número 25, reguladora de les sancions per infraccions en matèria de circulació urbana, la qual ha estat transcrita en la part expositiva.
3. Fer públic el present expedient durant trenta dies a efectes de possibles reclamacions, de no produir-se'n cap, l'esmentada modificació s'entendrà aprovada definitivament.

Vuitè. El senyor Miquel Àngel Pigem de las Heras, regidor delegat de l'Àrea d'Urbanisme, llegeix el dictamen emès per la Junta de Govern Local en sessió de data 1 de juliol de 2004, el qual es transcriu tot seguit:

"Amb motiu d'un proveïment de l'Alcaldia, de data 3 de juny d'enguany, per la qual es va instar els Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme perquè informessin sobre l'adequació de l'atermenament d'11 de novembre de 1969 a la realitat física de la nostra platja i sobre la possibilitat de sol·licitar un nou atermentament que s'adeqüi a la configuració actual de la platja, el TAG de l'Àrea d'Urbanisme, senyor Fajardo, ha emès el següent informe:

"ANTECEDENTS:

Segons la documentació gràfica obrant en l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament, l'atermenament vigent pel que fa a la zona marítima terrestre de la platja del Municipi, es correspon amb un d'aprovat per Ordre Ministerial d'11 de novembre de 1969.

Resulta evident que, des del 1969 fins a la data, s'han produït considerables variacions, sigui per l'acció de la naturalesa, sigui per l'acció de l'home. En el primer



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

lustre dels 90 es varen executar uns treballs d'aportació artificial de terres i retirada d'espigons per poder dotar la platja d'una amplada de sorra d'entre uns 50 i 60 metres.

Des d'aleshores, i depenent de les llevantades, la platja de Sant Vicenç de Montalt té una configuració realment diferent en relació a aquella que va servir de base a l'atermenament de l'any 1969.

Efectivament, les platges de 1969 poc tenen a veure amb l'extensió de les actuals, s'adjunten a aquest informe plànols números 1 i 2, en els que es reflecteix de manera clara l'estat de les patges abans i després de l'actuació del primer quinquenni dels 90 la qual cosa permet observar, també, la necessitat de corregir l'atermenament de la zona marítimo-terrestre per adequar-la a la realitat física de la platja.

FONAMENTS JURÍDICS:

En relació als atermenaments i a la seva regulació jurídica, són d'aplicació els següents articles:

Llei de Costes, 22/1988, de 28 de juliol.

Artículo 3.

Son bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal, en virtud de lo dispuesto en el artículo 132.2 de la Constitución (RCL 1978, 2836).

1. La ribera del mar y de las rías, que incluye:

a) La zona marítimo-terrestre o espacio comprendido entre la línea de bajamar escorada o máxima viva equinoccial, y el límite hasta donde alcanzan las olas en los mayores temporales conocidos o, cuando lo supere, el de la línea de pleamar máxima viva equinoccial. Esta zona se extiende también por las márgenes de los ríos hasta el sitio donde se haga sensible el efecto de las mareas.

Se consideran incluidas en esta zona las marismas, albuferas, marjales, esteros y, en general, los terrenos bajos que se inundan como consecuencia del flujo y reflujo de las mareas, de las olas o de la filtración del agua del mar.

b) Las playas o zonas de depósito de materiales sueltos, tales como arenas, gravas y guijarros, incluyendo escarpes, bermas y dunas, tengan o no vegetación, formadas por la acción del mar o del viento marino, u otras causas naturales o artificiales.

2. El mar territorial y las aguas interiores, con su lecho y subsuelo, definidos y regulados por su legislación específica.

3. Los recursos naturales de la zona económica y la plataforma continental, definidos y regulados por su legislación específica.

Artículo 4.

Pertenecen asimismo al dominio público marítimo-terrestre estatal:

1. Las accesiones a la ribera del mar por depósito de materiales o por retirada del mar, cualesquiera que sean las causas.

2. Los terrenos ganados al mar como consecuencia directa o indirecta de obras, y los desecados en su ribera.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

3. Los terrenos invadidos por el mar que pasen a formar parte de su lecho por cualquier causa.

4. Los acantilados sensiblemente verticales, que estén en contacto con el mar o con espacios de dominio público marítimo-terrestre, hasta su coronación.

5. Los terrenos deslindados como dominio público que por cualquier causa han perdido sus características naturales de playa, acantilado, o zona marítimo-terrestre, salvo lo previsto en el artículo 18.

6. Los islotes en aguas interiores y mar territorial.

7. Los terrenos incorporados por los concesionarios para completar la superficie de una concesión de dominio público marítimo-terrestre que les haya sido otorgada, cuando así se establezca en las cláusulas de la concesión.

8. Los terrenos colindantes con la ribera del mar que se adquieran para su incorporación al dominio público marítimo-terrestre.

9. Las obras e instalaciones construidas por el Estado en dicho dominio.

10. Las obras e instalaciones de iluminación de costas y señalización marítima, construidas por el Estado cualquiera que sea su localización, así como los terrenos afectados al servicio de las mismas, salvo lo previsto en el artículo 18.

11. Los puertos e instalaciones portuarias de titularidad estatal, que se regularán por su legislación específica.

Reglament General de la Llei de Costes aprovat per Reial Decret 1471/1989, d'1 de desembre.

Articles 18 i concordants, en especial, quant a la competència per a la sol·licitud, l'article 20:

Artículo 20.

1. El deslinde se incoará de oficio o a petición de cualquier persona interesada, y será aprobado por la Administración del Estado (artículo 12.1 de la Ley de Costas).

2. En caso de iniciación a instancia de parte ésta deberá abonar las tasas que correspondan. Estos deslindes se tramitarán con carácter preferente.

3. A efectos de la incoación del expediente, el Servicio Periférico de Costas elevará al Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo una propuesta que contendrá plano de delimitación provisional del dominio público y de la zona de servidumbre de protección, acompañada de fotografías y datos resultantes de la confrontación sobre el terreno.

4. A la vista de dicha propuesta, el citado Departamento ministerial ordenará, si lo estima procedente, la incoación del expediente.

El termini per notificar la resolució serà de vint-i-quatre mesos. Cal entendre que la manca de resolució produeix els efectes de la desestimació en tractar-se d'actuacions sobre domini públic.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Per tant, procedeix l'aprovació de la sol·licitud d'expedient d'atermenament amb els documents annexos a aquest informe perquè sigui tramitat i aprovat per l'administració de l'estat."

Acords, per unanimitat,

1. Informar favorablement l'aprovació de la sol·licitud d'expedient d'atermenament amb els documents annexos a l'informe transcrit perquè sigui tramitat i aprovat per l'administració de l'Estat.

2. Trametre l'expedient al Ple de l'Ajuntament per a la seva aprovació."

Acords, per unanimitat,

1. Aprovar la sol·licitud d'expedient d'atermenament amb els documents annexos a l'informe transcrit perquè sigui tramitat i aprovat per l'administració de l'Estat.

Novè. La Junta de Govern Local en sessió de data 18 de març de 2004 va emetre el dictamen que tot seguit es transcriu i que llegeix el senyor secretari:

"En data 6 de novembre de 2003, la Comissió de Govern acceptà el requeriment de la Subdelegació del Govern a Barcelona, sobre la necessitat d'ajustar el règim de retribucions i indemnitzacions dels càrrecs electes, sense dedicació exclusiva, aprovat pel Ple, en sessió celebrada el 7 d'agost de 2003, a la normativa vigent; i encarregà al respecte un informe jurídic al senyor secretari-interventor.

El secretari exposa la Proposta de Modificació del Règim de Retribucions i Indemnitzacions dels Càrrecs Electes, en la què es reflecteix la quantitat que percebran els càrrecs electes sense dedicació parcial o exclusiva, per assistència a plens i comissions, atenent les prescripcions de la Llei 14/2000.

La Proposta s'ha elaborat amb l'objectiu que les quantitats a percebre, a partir d'ara, s'aproximin el màxim possible a



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

les percepcions econòmiques brutes anuals que percebien els citats càrrecs, fins a la data.

Acords

Per unanimitat: Proposar al Ple de l'Ajuntament l'aprovació dels següents acords:

- 1. Fixar les assistències al Ple, dels càrrecs electes sense dedicació parcial o exclusiva en 195€ per sessió.*
- 2. Fixar les assistències a la Junta de Govern Local, dels càrrecs electes sense dedicació parcial o exclusiva en 282€ per sessió."*

El senyor alcalde manifesta que la proposta es fa perquè tingui efectivitat a partir de l'u de setembre de 2004.

Acords, **per unanimitat**, amb efectivitat a data u de setembre de 2004,

- 1. Fixar les assistències al Ple, dels càrrecs electes sense dedicació parcial o exclusiva en 195€ per sessió.*
- 2. Fixar les assistències a la Junta de Govern Local, dels càrrecs electes sense dedicació parcial o exclusiva en 282€ per sessió.*
- 3. Donar trasllat dels presents acords a la Tresoreria Municipal.*

Desè. El senyor alcalde va dictar en data 6 de juliol de 2004 el decret que tot seguit es transcriu i que llegeix el senyor secretari interventor:

"La Llei 53/2002 va modificar la Llei 41/1995, de 22 de desembre, de televisions locals per ones terrestres per adaptar-la a la televisió digital. Aquesta Llei preveu que el Pla tècnic de la televisió digital local determinarà les corresponents demarcacions d'emissió.

Per Reial decret 439/2004, de 12 de març, (BOE de 8 d'abril) s'ha aprovat el Pla tècnic de televisió digital local amb l'objecte d'establir la reserva dels canals



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

múltiples destinats a la prestació del servei públic de televisió digital local en cadascuna de les demarcacions territorials previstes.

Atès que un dels programes del canal múltiple pot ser de gestió municipal, cal que mitjançant acord de Ple els ajuntaments integrats en alguna de les demarcacions establertes pel Reial decret 439/2004 manifestin el seu interès en la gestió directa del programa de televisió digital dins del termini de tres mesos des de l'aprovació de l'esmentat Pla tècnic local de televisió digital local.

Vist l'article 9.1, en relació a la Disposició Transitòria segona, apartat 3, de la Llei 41/1995, de 22 de desembre.

RESOLC

Primer.- Manifestar la voluntat i l'interès de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt de gestionar directament, i de forma compartida amb la resta de municipis que ho hagin sol·licitat, un programa del canal múltiple **24** de televisió digital, corresponent a la zona de servei de **Mataró**.

Segon.- Donar trasllat del present acord a la Subdirecció General de Mitjans Audiovisuals de la Secretaria de Comunicació del Departament de la Presidència (Via Laietana 14, 2^a, 08003-Barcelona) i sol·licitar la corresponent concessió.

Tercer.- Trametre el present Decret al Ple per a la seva ratificació en la propera sessió plenària que se celebri."

Acords, **per unanimitat,**

1. Aprovar el dictamen anteriorment transcrit en tots els seus extrems.

Onzè. Vist el dictamen emès al respecte per la Junta de Govern Local, de sessió de data 1 de juliol d'enguany, el qual es transcriu tot seguit:

"VIST EL Pla especial d'Ordenació Volumètrica i Concreció d'usos en la parcel·la d'Equipaments E-a del Pla Parcial d'Ordenació del Sector 1 (abans 13) Residencial Golf de Sant Vicenç de Montalt,



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

VIST l'informe emès al respecte, pels Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme, que assenyalen les següents condicions:

“La societat AMMA, tramita el Pla Especial a fi i efecte de determinar els usos i la volumetria de la parcel·la d'Equipament del P.P. Golf-Maresme, per poder portar a terme un Centre Geriàtric. Tal com es recull a la documentació, és d'aplicació la normativa del Pla Parcial, que remet a les NNSS de planejament vigents al municipi.

El Pla Especial ha contemplat, també, les previsions per les zones d'equipament determinades en el POUM, en tràmit d'aprovació.

Tenint present la vialitat prevista en l'àmbit del Pla Parcial El Golf, i la topografia existent, es consideren que la proposta volumètrica presentada és correcta, i compleix la normativa vigent.

S'hauran de sol·licitar els informes preceptius dels organismes competents en el sector (Junta d'Aigües i Diputació).

Es considera que es pot informar favorablement la documentació presentada.”

VIST el vist i plau del senyor Regidor d'Urbanisme,

La Comissió Informativa d'Urbanisme va dictaminar favorablement l'expedient de referència,

Acords, per unanimitat,

1. Informar favorablement l'expedient i recomanar al Ple de l'Ajuntament l'aprovació del Pla Especial de referència, previ compliment de les prescripcions assenyalades pels Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme.”

Acords, **per unanimitat,**

1. Aprovar inicialment el Pla Especial de referència, previ compliment de les prescripcions assenyalades pels Serveis Tècnics Municipals d'Urbanisme.

2. Exposar al públic el present expedient a efectes de possibles reclamacions durant trenta dies al Tauler d'anuncis de la Corporació, al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat i a un diari de major difusió de la província. Cas de no produir-se'n cap, l'expedient s'entendrà aprovat provisionalment i serà



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

tramès a la Generalitat de Catalunya per a la seva aprovació definitiva.

Dotzè. En primer lloc, pren la paraula el senyor Jordi Baldevey i Emílio, portaveu del Grup Municipal de Convergència i Unió, per preguntar si es tirarà endavant la revista municipal.

El senyor Jordi Cornudella i Martorell, regidor delegat d'Educació i Esports, manifesta que el número està interromput i tirar-lo endavant és molt complicat. Està aturat i es troben replantejant-se'l. Com ara hi ha un altre mitjà informatiu, s'està reconsiderant la funció del Butlletí d'Informació Municipal, amb quina periodicitat s'hauria de fer, que el seu contingut fos més polític, etc. La previsió és que el proper número aparegui cap al desembre.

El senyor Baldevey pregunta si aquest nou canal informatiu és "La Veu", a la qual cosa li respon que sí.

El senyor Cornudella explica que el redactor s'ha posat en contacte amb cadascun dels interessats en posar informació. No es tracta d'informació partidista, sinó d'informació factual i municipal.

El senyor Baldevey pregunta si s'ha arribat a algun concert econòmic amb la societat que edita la revista.

El senyor Cornudella explica que la revista l'edita un particular. Pel que va a la seva vinculació amb l'Ajuntament, cal dir que l'Ajuntament adquireix els exemplars per distribuir-los gratuïtament entre la població. El preu de cost dels exemplars és de 0,93 euros. Si hi ha publicitat pagada en els exemplars, això farà disminuir-ne el cost, però no genera benefici; l'empresa que ho fa no té afany de lucre. Hi ha incertesa quant al nombre d'exemplars que l'Ajuntament adquireix, però la previsió és que siguin uns dos mil.

El senyor Baldevey exposa que no li preocupa la persona que està al davant, ni la voluntat política, però sí que li preocupava el lligam amb l'Ajuntament i la manca de



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

claredat, ja que hi havia un funcionari repartint-lo i es reserva l'opinió quan surti el conveni amb l'editor.

El senyor Baldevey fa referència a la darrera Junta de Govern Local, quant al tema de l'escrit presentat per ACCANEM. Manifesta que no és cert el que s'hi diu i demana a l'alcalde que tiri endavant les dues instàncies que van presentar.

A continuació, el senyor Baldevey pregunta si la zona blava de Montalparc està en marxa o no, si es multa els infractors, ja que li han arribat notícies de tot tipus.

El senyor Pere Orts i Cubillo, regidor delegat d'Hisenda i de Promoció Econòmica i Turisme, explica que no es sancionarà a qui aparqui a la zona blava de Montalparc, s'avisarà quan es posi en marxa.

Tot seguit, el senyor Baldevey insisteix en què siguin convidats a la selecció de personal. Anteriorment es convidava a tots els partits als concursos que es celebraven. Hi ha un augment de la contractació i voldria tenir-hi participació.

L'alcalde li afirma que així es farà.

A continuació, el senyor Baldevey pregunta al senyor Francesc Baselga i Herrero si el 18 de juny de 2004 va presentar una instància per dimitir de la seva dedicació exclusiva amb efecte al setembre i què ha passat.

El senyor Baselga li respon que sí, que responia a una situació en la qual cap els mesos de maig i juny el regidor de Benestar Social va recuperar les seves delegacions que en principi les portava ell per la seva dedicació exclusiva. Com els Serveis Socials els porta el senyor Òscar Fernández Ramírez i les assumeix, ell es planteja la



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

renúncia a la dedicació exclusiva i passar al règim de la resta de regidors. Aquesta setmana ha fet arribar una nota als altres regidors i com hi ha altra feina creixent a l'Àrea de Medi Ambient, en principi aguanta la seva dedicació exclusiva durant aquest any i ja es veurà com van les coses cara l'any que ve.

Pren la paraula el senyor Àlex Balaguer i Pfeiffer, regidor de Convergència i Unió, per manifestar que recull les queixes de diversos usuaris de la piscina municipal respecte al preu. Pregunta si es pot flexibilitzar.

El senyor Jordi Cornudella i Martorell, regidor delegat d'Esports, respon que sí i no. Ha rebut queixes i les ha de respondre. Sí que troba cert que s'ha obert un cert marge de tolerància i les últimes fraccions d'hora no es cobren. El problema és establir quina franja horària s'aplica.

El senyor Balaguer afirma que s'ha endurit el tema del menjar i no s'hi deixa entrar res.

El senyor Cornudella li respon que la normativa és la de sempre, és supramunicipal. Al principi, però va haver-hi un excés de cel per part dels socorristes a l'hora de fer complir la normativa, però ara ja està arreglat.

El senyor Balaguer pregunta sobre l'estat de la Unitat d'Actuació número 2 ("Milans del Bosc").

El senyor Miquel Àngel Pigem de las Heras, regidor delegat d'Urbanisme, explica que va fer una carta perquè tots els propietaris passessin a veure el Projecte d'Urbanització.

El senyor Balaguer diu que no s'han rebut aquestes cartes.

El senyor Pigem afirma que es convocarà una reunió amb els veïns i li consta que han vingut veïns a informar-se.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

La senyora Iolanda Pajares i Furnó, regidora del Grup Municipal de Convergència i Unió, pren la paraula per preguntar si es farà el trasllat de l'Escola. Demana explicacions.

El senyor Jordi Cornudella i Martorell, regidor delegat d'Educació, explica que el Departament d'Educació es troba molt fraccionat i, per tant, hi ha diversitat d'interlocutors. El projecte d'ampliació de l'Escola, quant als requisits educatius i quant als requisits d'obres es troba aprovat. Resta pendent però d'inspecció per part de l'ITEC, d'aquesta inspecció normalment en deriven petits canvis.

En relació amb l'assumpte és ben sabut que el Departament d'Educació de la Generalitat es va posar en contacte amb l'Ajuntament perquè es posés un terreny a la seva disposició per al trasllat. Després, el mateix Departament va manifestar que no era necessari.

L'Ajuntament va demanar al Departament d'intervenir des de Sant Vicenç i existeix un compromís per part Departament, per això es va acordar la creació una comissió composta per professors, pares, l'Ajuntament i el Departament per al seguiment del projecte. Ara bé, no està segur si el trasllat es portarà a terme o no. La qüestió en aquest moment és que el Departament està estudiant reformular la seva proposta. La impressió que el senyor Cornudella té després de diverses reunions al Departament d'Educació és que només es traslladaria l'educació infantil i durant un curs únicament. Al setembre però se sabrà tot. Si tot va bé, a final d'any estaria resolta la licitació i podrien començar les obres el segon trimestre de l'any que ve, però repeteix que es tracta de la seva impressió.

El senyor Benet Bonamusa i Juanola, regidor del Grup Municipal de Convergència i Unió, pregunta com es troba la zona industrial, si les naus estan ja adjudicades, ja que no hi ha activitat.

El senyor Miquel Àngel Pigem, regidor delegat d'Urbanisme, argumenta que aquest assumpte no depèn de l'Ajuntament, sinó de l'INCASOL. Aquest organisme ha sofert una transformació interna forta pel canvi de Govern i, per això, sembla que tot s'ha endarrerit.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

El senyor Bonamusa a continuació demana a l'Equip de Govern una còpia de l'Estudi Demogràfic que es va sol·licitar per part de l'Ajuntament.

L'alcalde li respon que se li facilitarà.

Finalment, el senyor Bonamusa demana accés al Registre General de l'Ajuntament, a l'empara de l'article 164 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

L'alcalde li respon que s'estudiarà la sol·licitud.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari, aquesta acta.

El secretari

Vist i plau,
L'alcalde president