



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm.: 02/04

Caràcter: extraordinari

Data: 5 de febrer de 2004

Horari: de 20:11 a 21:04

Lloc: sala de sessions de la casa consistorial de Sant Vicenç de Montalt

Assistents

Lluís Bisbal i Pujol, alcalde (PSC)

Francesc Baselga i Herrero, 1er. tinent d'alcalde (ANEM)

Pere Orts i Cubillo, 2on. Tinent d'alcalde, (ERC)

Òscar Fernández i Ramírez, 3er. tinent d'alcalde, (PSC)

Jordi Cornudella i Martorell, regidor (PSC)

Miquel Àngel Pigem de Las Heras, regidor (ANEM)

Jordi Baldevey i Emilio, regidor (CIU)

Alex Balaguer i Pfeiffer, regidor (CIU)

Yolanda Pajares i Furno, regidora (CIU)

Benet Bonamusa i Juanola, regidor (CIU)

Francesc Ortiz i Amat, secretari

No assisteix a la convocatòria

Francisco Javier Mas Arenillas, regidor (PP)

Ordre del dia

1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL CONVENI A SIGNAR AMB EL SENYOR ORIOL AMAT I SALES PER A LA VENTA DIRECTA D'UNA PARCEL·LA SOBRERA AL PARATGE CONEGUT PER "SOT DEL CAMP" O "PADRÓ", AL PASSEIG DE SANT JOAN.

2. APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL CONVENI A SIGNAR AMB EL SENYOR RAMON PUJALS I CLAVERAS QUE ACTUA EN NOM I REPRESENTACIÓ DEL SECTOR 11 PPO "EL PEDRÓ", REFERENT A COMPROMISOS D'URBANITZACIÓ DEL CAMÍ DEL PEDRÓ.

3. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL DE L'AJUNTAMENT.

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

1. El secretari llegeix, íntegre, el Dictamen de la Comissió de Govern relatiu al conveni, a signar amb el senyor Oriol Amat i Sales, per a la venta directa d'una parcel·la sobrera al paratge conegut per "Sot del Camp" o "Padró", al Passeig de Sant Joan. Tot seguit, es transcriu l'esmentat conveni (annex 1), així com l'informe emès al respecte per l'arquitecte municipal (annex 2).

Annex 1

"CONVENI URBANÍSTIC"

A Sant Vicenç de Montalt, a 15 de gener del 2004.

REUNITS

D'una part, el senyor Lluís Bisbal i Pujol, Alcalde President de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, que actua per raó del seu càrrec, assistit pel Secretari de l'Ajuntament, senyor Francesc Ortiz i Amat,

de l'altra part, el senyor ORIOL AMAT i SALAS, amb D.N.I. número , que actua com a legal representant la , titular de la finca registral , ubicada en el Passeig de Sant Joan número 2.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per a l'atorgament d'aquest conveni i

MANIFESTEN

I) Que l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt és propietari d'una finca amb la següent descripció registral:

PORCION DE TERRENO sito en término de San Vicente de Montalt, paraje conocido por "Sot del Camp" o "Padro", detrás del edificio propiedad del Ayuntamiento de San Vicente de Montalt, sito en el Paseo de San Juan, sin que tenga asignado número de policia. Mide 15,68 metros de ancho por 3,05 metros de fondo, ocupando, por tanto, la superficie de cuarenta y siete metros, ochenta y dos décimos cuadrados, equivalentes a 1.265,70 palmos, también cuadrados, y LINDA al Norte, con edificio propiedad del Ayuntamiento de San Vicente de Montalt, antes hermandad de Labradores; al Este, con finca de Francisco Batallé Escoda; y al Oeste y Sur, con resto de finca de que se segrega, que queda de propiedad del donante.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Figura inscrita en el Registre de la Propietat número 4 dels de Mataró, en el tom 1943, llibre 58 de San Vicente de Llanvaneras, foli 5, finca número 2.591, inscripció 1a.

II) *Que la finca descrita en la manifestació anterior, que llinda amb la propietat de la mercantil _____, està en l'actualitat ocupada per aquesta, de manera que, d'inspecció ocular, s'arriba a l'equívoca interpretació que es tracta d'una sola finca.*

III) *Detectada aquesta anomalia amb l'aprovació de l'inventari del Patrimoni, es va posar en coneixement amb l'anterior propietari de la finca, senyor _____, per recuperar la propietat municipal.*

IV) *Abans que l'Administració rebés una resposta, es va produir la transmissió de la finca a l'actual propietària.. En vista de la nova situació, l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt va efectuar, en data 1 de desembre de 2003, un requeriment de recuperació d'ofici, d'acord amb el vigent Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.*

V) *Transcorregut el termini per a la presentació d'al·legacions, la mercantil _____ ha proposat a l'Ajuntament l'adquisició de la seva propietat per evitar el greuge i l'alteració que suposaria a la seva finca.*

VI) *La propietat municipal, qualificada urbanísticament de ciutat jardí, clau 4, intensitat 4c (parcel·la mínima de 800 metres quadrats), és llindera amb la finca de la mercantil _____, i amb la finca número 4-6 del Passeig de Sant Joan, qualificada d'equipaments públics.*

Malgrat l'anterior, una possible annexió als equipaments del Passeig de Sant Joan representa una important dificultat, en trobar-se a diferent alçada i no coincidir amb les cotes del projecte constructiu de l'edifici d'equipaments, ja que es trobaria a una alçada intermitja entre la cota de soterrani i la de planta baixa.

D'altra banda, caldria, també, una modificació puntual en ordre a requalificar la propietat municipal com a equipaments per poder annexar-la a la que ja té aquesta qualificació.

Per últim, el destí dels equipaments del Passeig del Sant Joan ha estat ja decidit en aprovar-se el projecte d'execució d'obres mitjançant acord del Ple de data _____. L'annexió de la finca registral 2.951 ha de representar, forçosament, la modificació del projecte per dotar-lo d'una major edificabilitat que, en aquests moments, donat a la seva poca importància, no es considera imprescindible.

VII) *Com a finca independent, la propietat municipal objecte d'aquest informe ha de tenir la consideració de parcel·la sobrera d'acord amb l'article 12 del Reglament de*



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Patrimoni dels Ens Locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre i no té la consideració de solar, degut a les seves reduïdes dimensions i a la qualificació urbanística que té.

Pel que ha estat esmentat, l'execució dels drets edificatoris que té segons el planejament urbanístic vigent, cal formalitzar o bé una agregació als equipaments municipals o bé una alienació i posterior agregació a la propietat de la mercantil

VIII) *Degut a les dificultats i que representaria una agregació als equipaments municipals, tant per la necessitat de modificació del planejament com per la dificultat d'adequació al projecte aprovat, l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt veu més escaient una alienació de la propietat a la finca veïna. Alienació que interessa a la mercantil*

Fetes les anteriors manifestacions, ambdues parts convenen:

Primer.- *D'acord amb l'informe tècnic municipal que s'adjunta com a document integrant d'aquest conveni, el valor de la finca registral 2.591 és de NOU MIL CENT VUITANTA-UN EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS (9.181,44€).*

Segon.- *L'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt es compromet a la tramitació d'expedient d'alienació per venda directa, d'acord amb els articles 44 i 45 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, a favor de la mercantil.*

Tercer.- *El senyor _____, en la representació que ostenta, es compromet a l'agregació de la finca registral 2.591 a la de la seva propietat un cop aprovada i formalitzada l'alineació.*

Quart.- *Com a compromís d'adquisició, el senyor _____, en la representació que ostenta, fa efectiu, amb la signatura d'aquest conveni, el pagament de la quantitat de NOU MIL CENT SEIXANTA-UN EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS (9.161,36).*

Cinquè.- *L'eficàcia d'aquest conveni queda supeditada a la seva aprovació per part del Ple de l'Ajuntament en el primer Ple que se celebri.*

Sisè.- *Si el Ple de l'Ajuntament no aprovés l'alineació o bé, instruït el corresponent expedient, en resultés la impossibilitat, l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt retornarà la quantitat pagada pel senyor _____, en el termini màxim de 15 dies des del coneixement de l'incident.*

Llegit aquest document i trobat conforme, el signen ambdues parts en prova de conformitat i d'obligació en el lloc i la data assenyalats a l'encapçalament.”



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Annex 2

“La signant, MARTA PUJOL FERRUSOLA, arquitecte municipal de l’Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, en relació a la finca registral 2591, inscrita al Registre de la Propietat, número 4, dels de Mataró, al Tom 1943, Llibre 58 de Sant Vicenç de Llavaneres, Foli 5, de titularitat municipal, emet el següent:

INFORME

En primer lloc, cal determinar la finca referenciada com a parcel·la sobrera, d’acord amb l’article 12.2 del reglament de Patrimoni dels Ens Locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d’octubre, degut a les seves reduïdes dimensions.

Cal esmentar que es compleix la previsió legal, ja que ha estat l’aprovació de la normativa urbanística la que, amb la qualificació atorgada, la ha configurat com a inedificable i, per tant, la qualificació sobrera es deriva implícitament del planejament.

Quant a la valoració, consultats determinats agents de la propietat immobiliària, el preu de venda de parcel·les amb idèntica qualificació urbanística (clau 4c), per la zona és d’uns 240€/m². Atenent que la superfície és de 47,82m², s’hauria de partir d’un valor de venda de 11.476,80€.

Atenent que l’anterior preu s’aplica a una parcel·la amb la condició de solar, i degut a la seva condició de parcel·la sobrera i a la limitació de mercat que representa, la signant considera necessari aplicar un 20% de disminució en el preu esmentat en el punt anterior.

Fetes aquestes justificacions, la tècnic que sotasigna considera que la valoració de la finca objecte d’aquest informe és la següent:

47,82m² x 192€ = 9.181,44€”

El senyor Jordi Baldevey i Emilio, regidor de CIU, expressa que l’esmentat conveni no es pot aprovar avui ja que l’expedient no ha estat exposat a informació pública i això provoca un error de procediment que vulnera l’article 20 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, que tot seguit es transcriu:

“1. L’alteració de la qualificació jurídica dels béns dels ens locals requereix un expedient en el qual s’acreditin l’oportunitat i la legalitat del canvi d’afectació.

2. L’expedient l’ha de resoldre el ple de l’ens local respectiu, amb la informació pública prèvia de 15 dies, mitjançant un acord adoptat amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal dels seus membres, en el



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

cas que comporti la desafectació de béns de domini públic o comunal."

El senyor Baldevey afegeix que, a més, no veu la necessitat de vendre aquesta parcel·la ja que no seria difícil requalificar-la per tal d'annexar-la als equipaments del Passeig de Sant Joan, no considerant un problema, per l'esmentada annexió, la diferència d'alçades indicada a l'informe emès per l'arquitecte municipal.

El senyor Miquel Àngel Pigem, regidor d'ANEM, li contesta que, en tot cas, s'estaria parlant d'un requisit esmenable del qual es donaria compte en un proper ple.

En aquest punt, intervé el secretari per indicar que si bé el senyor Baldevey té raó quan al·ludeix a l'article 20 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, en aquest cas, i segons queda reflectit a l'informe emès per l'arquitecte municipal, també seria d'aplicació l'article 21 de l'esmentat Reglament, que tot seguit es transcriu:

"No obstant el que disposa l'article anterior, s'entén com a efectuada automàticament l'afectació dels béns al domini públic en els següents casos:

a) *Per aprovació definitiva dels plans d'ordenació urbana i dels projectes d'obres i serveis."*

Fet aquest aclariment, el senyor Pigem, expressa que, per major seguretat jurídica, es procedirà a l'exposició pública, durant quinze dies, de l'expedient de referència.

Acords

Per majoria absoluta, amb els vots favorables de l'Equip de Govern, format per PSC(3), ANEM (2), ERC (1), i els vots en contra dels regidors de l'oposició, CIU (4):

Primer.- Exposar al públic, durant un termini de 15 dies, l'expedient de requalificació de la parcel·la ubicada al paratge conegut per "Sota del Camp" o "Padró", al Passeig de Sant Joan, en el ben entès que si no es produeixen al·legacions, en el termini indicat, esdevindrà aprovat definitivament.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Segon.- Alinear pel sistema de venda directa la parcel·la esmentada en el punt anterior

Tercer.- Acomplert el punt primer, aprovar la minuta-contracte del Conveni, esmentat en la part expositiva, a signar amb el senyor Oriol Matas.

Quart.- Facultar l'alcalde d'aquest ajuntament perquè realitzi totes les actuacions que siguin necessàries i subscrigui tots els documents oportuns, tant públics com privats, per a l'efectivitat dels precedents acords.

A les 20:30, els senyors, Jordi Baldevey Emílio i Benet Bonamusa Juanola, regidors de CIU, d'acord amb l'article 96 del R. D 2568/1986, de 28 de novembre R.O.F.R.J.E.L., s'abstenen del debat i posterior votació del punt 2 de l'ordre del dia.

2. El secretari llegeix, íntegre, el Dictamen de la Comissió de Govern relatiu al conveni a signar amb el senyor Ramon Pujals i Claveras que actua en nom i representació del Sector 11 PPO "El Pedró", referent a compromisos d'urbanització del Camí del Pedró; conveni que, tot seguit, es transcriu (annex 3).

Annex 3

“

CONVENI URBANÍSTIC

A Sant Vicenç de Montalt, a 15 de gener del 2004.

REUNITS

D'una part, el senyor Lluís Bisbal i Pujol, Alcalde President de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, que actua per raó del seu càrrec, assistit pel Secretari de l'Ajuntament, senyor Francesc Ortiz i Amat,



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

de l'altra part, _____, amb D.N.I. número _____, que actua en la seva qualitat de titular d'una propietat inclosa en l'àmbit de la Unitat d'Actuació número 3 de les NNSS, Polígon d'Actuació número 11, "Camí del Pedró Sud", segons el POUM actualment en tramitació, i

d'una tercera part, el senyor RAMON PUJOLS i CLAVERAS, domiciliat a Vic, a _____, amb D.N.I. número _____, que actua en nom i representació del sector 11 PPO, "el Pedró".

Les parts es reconeixen la capacitat legal necessària per a l'agorgament d'aquest document i

MANIFESTEN

I) Que, segons el vigent planejament urbanístic de Sant Vicenç de Montalt, tant la UA número 3 com el sector 11 PPO, "el Pedró", han de procedir, entre d'altres obligacions, a la urbanització del Camí del Pedró, per meitat, en tota la longitud a la que donen façana els respectius àmbits.

II) Que el Pla Parcial del sector 11 PPO "el Pedró" ha iniciat ja la seva execució i està, en aquests moments, procedint a la urbanització de l'àmbit del sector. Per raons òbvies, la part de Camí del Pedró compartida amb la UA3, no es pot executar tan sols en la seva meitat, sinó que cal dotar de serveix i pavimentar la total amplada.

III) Que, per dotar el Camí del Pedró de tots els serveis urbanístics connectats a les propietats i deixar la part que llinda amb la UA3 completament finalitzada, la Junta de Compensació del Camí del Pedró està disposada a executar la totalitat les obres i liquidar el sobrecost que representi la part que pertoca a les finques de la UA 3 als propietaris que llinden amb el Camí del Padro.

IV) Que _____, està disposat a participar en les despeses d'urbanització a repercutir en la UA número 3, sempre que les obres es puguin entendre com a compte de la posterior urbanització.

V) Que l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, un cop executades les obres d'acord amb els projectes tècnics degudament aprovats, procedirà a la recepció de la urbanització i, per tant, es donaran per complerts els deures urbanístics a aquelles persones que els hagin sufragat i per les proporcions que s'hagin executat, a excepció del deure de conservació.

VI) La Junta de Compensació adjunta a aquest document un estat d'amidaments de les partides que s'executen per compte de la UA número 3 i un certificat de l'aportació percentual d



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Fetes les anteriors manifestacions, les tres parts,

CONVENEN

Primer.- *participa en un , en l'obra d'urbanització del Camí del Pedró que pertoca a la Unitat d'Actuació número 3, en la seva qualitat de propietat inclosa dins l'àmbit i llindera amb el Camí del Pedró.*

Segon.- *La Junta de Compensació del sector 11 PPO "el Pedró" es dona per liquidada, quant a , i es compromet a res més demanar ni a ni a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt pel cost d'execució de l'obra.*

Tercer.- *La Junta de Compensació, un cop finalitzada la urbanització, es farà càrrec, com a Junta de Conservació, de la conservació de l'obra executada de manera íntegra al seu càrrec, i per la seva totalitat exhimint-ne .*

Quart.- *L'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, amb la recepció de l'obra, entendrà que l'aportació efectuada p , ho és a compte del posterior desenvolupament urbanístic de la UA número 3 i, per tant, en el moment en què es dugui a terme l'execució de la Unitat, l'obra a què es refereix aquest conveni passarà a formar part dels treballs d'execució de l'esmentada urbanització, incloent-se en la valoració total de l'obra i considerant-se com a executada a compte de l'obra total i, per tant, es compensarà les propietats que l'han executada a la bestreta.*

Cinquè.- *Aquest conveni tindrà vigor des de la seva ratificació pel Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que se celebri.*

Llegit aquest document per ambdues parts, el signen en prova de conformitat en el lloc i la data assenyalats a l'encapçalament."

Acords

Per unanimitat:

Primer.- Aprovar la minuta-contracte del Conveni, esmentat en la part expositiva, a signar amb el senyor Ramon Pujals i Claveras que actua en nom i representació del sector 11 PPO "El Pedró

Segon.- Facultar l'alcalde d'aquest ajuntament perquè realitzi totes les actuacions que siguin necessàries i



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

subscrigui tots els documents oportuns, tant públics com privats, per a l'efectivitat del precedent acord.

A les 20:40, els senyors, Baldevey i Bonamusa, es reincorporen al debat i posterior votació dels punts pendents.

El secretari llegeix, íntegre, el Dictamen de la Comissió de Govern relatiu a la relació de llocs de treball de l'Ajuntament; relació que es transcriu, tot seguit (annex 4).

Annex 4

AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT RELACIO DE LLOCS DE TREBALL

DENOMINACIO I DESCRIPCIO	GRUP	NIVELL C.D.	C. ESPECIFIC
<i>FUNCIONARIS</i>			
<i>HABILITACIO NACIONAL</i>			
SECRETARI-INTERVENTOR Fe pública i assessorament legal preceptiu, coordinació diverses àrees, supervisió gestió personal, padró habitants, cens electoral, control i fiscalització interna de la gestió econòmica, intervenció ingressos i despeses, assessorament en matèria tributària i elaboració ordenances fiscals.	B	26	17.954,14
<i>ADMINISTRACIO GENERAL</i>			
T.A.G. CAP DEPARTAMENT URBANISME Informe i tramitació expedients de planejament i gestió urbanística, assessorament en matèria de planejament i gestió urbanística, coordinació i seguiment tasca inspectora fins incoació expedients sancionadors, ordenances urbanístiques, direcció i coordinació òrgans funcionals i del personal del departament.	B	24	15.322,11
TRESORER - CAP DE SECCIO Col.laboració i auxili Secretari-Interventor, cap unitat comptabilitat i execució desenvolupament pressupostari, gestió modificacions pressupostàries, tancament comptable. Control comptes	C	22	15.113,50



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

bancaris i caixa efectiu, gestió pagaments i cobraments. Gestió laboral i nòmines. Assegurances. Inventari del patrimoni, gestió i actualització.

ADMINISTRATIU Tasques de suport i col.laboració amb els caps immediats respectius, elaboració documents i cartes, atenció al públic, tasques de gestió administrativa i tràmits diversos, tramitar expedients.	C	16	6.927,35
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	----	----------

OFICIAL TECNIC INFORMATIC Instal.lació i actualització software, configuració equips informàtics, còpies de seguretat, control accessos i operatòria xarxa informàtica, gestió hardware.	C	22	9.204,44
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	----	----------

AUXILIAR ADMINISTRATIU Atenció al públic, arxiu, registre, atenció telefònica, ofimàtica. Tasques elementals pròpies del departament on estigui adscrit.	D	14	5.063,26
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	----	----------

AUXILIAR TECNIC INFORMATIC Instal.lació i actualització software, configuració equips informàtics, còpies de seguretat, control accessos i operatòria xarxa informàtica, gestió hardware.	D	18	7.151,40
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	----	----------

ALGUTZIL Atenció telefònica, expedició de fotocòpies, feines administratives senzilles, missatges, notificacions i encàrrecs, obrir i tancar dependències, custòdia i provisió material d'oficina, atendre correu rebut i expedit.	E	12	5.157,61
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	----	----------

ORDENANÇA NOTIFICADOR Encàrrecs i notificacions. Expedició fotocòpies. Atenció telefònica.	E	2	5.669,49
------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	---	----------

ADMINISTRACIO ESPECIAL - COS POLICIA LOCAL

SERGEANT CAP PREFECTURA POLICIA Prefectura del cos de la Policia Local	C	20	16.716,78
----------------------------------------------------------------------------------	---	----	-----------

CAPORAL CAP PREFECTURA POLICIA Actuacions encomanades per l'Alcaldia, Ordenació del tràfic, programar els torns i les prestacions dels agents, proposar operatius i serveis, transmetre ordres, control sobre el material i vehicles, supervisar actuació subordinats .	D	18	16.716,78
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	----	-----------

CAPORAL SOTS-CAP PREFECTURA POLICIA Substituir el cap durant la seva absència, recollir incidències i transmetre-les al cap, supervisar operacions i participar directament en operacions especialment rellevants, tasques pròpies d'agent de base.	D	18	14.788,98
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	----	-----------

AGENT COS POLICIA LOCAL Protegir les autoritats, vigilància i custòdia dependències municipals, ordenar el tràfic, atestats, policia d'ordenances, funcions de Policia Judicial en casos determinats, auxili en accidents i catàstrofes, col.laboració amb altres cossos policials.	D	12	11.233,75
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	----	-----------

AGENT COS POLICIA LOCAL EN PRACTIQUES Tasques de suport i col.laboració amb els agents del cos de Policia.	D	12	5.538,00
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	----	----------



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

PERSONAL LABORAL

ENGINYER Elaborar projectes simples i supervisar els projectes externs. Informe tècnic en expedients per obertura d'establiments diversos. Medicions de sonoritat i contaminació ambiental.	A	30	10.893,60
ARQUITECTE TECNIC Direcció inspecció d'obres, aixecament actes disciplina urbanística, informes, direcció obres de manteniment d'edificis i vies públiques.	B	18	11.422,54
DIRECTOR/A ESCOLA BRESSOL Coordinar tasques de les educadores, supervisió mètodes pedagògics, atendre personalment les incidències greus amb els alumnes, vetllar per la conservació de les instal·lacions i mobiliari. Mantenir permanentment informada la Regidoria del desenvolupament tècnic dels cursos escolars.	B	26	2.509,20
PROFESSOR/A ESCOLA DE MUSICA Impartir classes a l'Escola de Música l'Oriola, col.laborar en tasques d'organització i direcció, col.laborar ocasionalment participant en actes lúdics musicals, vetllar per la bona conservació i funcionament dels instruments, eines i mobles de l'escola.	B	22	12.236,49
DIRECTOR/A BIBLIOTECA Propostes d'adquisició de llibres i material didàctic i la seva conservació i custòdia. Facilitar informació als lectors. Vetllar per la conservació dels bens mobles. Formar un inventari de llibres i altres material al seu càrrec.	B	16	5.860,35
TECNIC/A INSERCIO LABORAL Promoure la inserció laboral dels desocupats, organització demandes de feina, creació registre de desocupats.	B	18	4.174,10
EDUCADORA SOCIAL Atendre el públic en general i el més desafavorit en particular. Formació d'adults.	B	18	4.174,10
EDUCADORA INFANTIL ESCOLA BRESSOL Preparar activitats docents i d'assistència als nens.	C	12	3.570,00
AUXILIAR ADMINISTRATIU Atenció al públic, arxiu, registre, atenció telefònica, ofimàtica. Tasques elementals pròpies del departament on estigui adscrit.	D	14	5.063,26
AUXILIAR TECNIC DE CULTURA Col.laborar amb el Regidor de Participació Ciutadana i de Cultura en l'organització d'actes culturals i festius. Proveir del material que calgui i disposar-lo per al seu us o consum. Assistir als actes quan es requereixi fent funcions de suport i assistència logística.	D	12	8.176,26
TREBALLADOR/A FAMILIAR Assistir menjador social de la gent gran, proveint el material necessari i atenent els usuaris especialment desvalguts. Atenció individualitzada a la gent gran, desafavorida i marginal que se li assenyali.	D	9	6.630,43
CAP DE LA BRIGADA	D	11	13.107,20



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Rebre i assimilar els programes de treball que desenvolupi la Regidoria.
Recollir avisos d'avaries i incidències en els béns d'us públic. Transmetre ordres al personal i supervisar la seva tasca.
Complimentar comandes de material necessari. Vigilar el correcte us del material i vetllar per la seva conservació i custòdia. Vetllar per l'us generalitzat del vestuari de treball i els estris de protecció i seguretat.

OFICIAL 1ª BRIGADA Tasques pròpies del seu ofici. Vetllar pel bon us i conservació dels materials i eines inherents a la seva ocupació. Proposar l'adquisició de materials necessaris.	D	10	10.371,36
OPERARI BRIGADA Neteja viària, manteniment zones verdes, preparació instal·lacions per festes i actes diversos, etc. Us acurat de material, eines i vestuari. Complir les mesures d'higiene i salut laboral.	D	9	6.358,58
PEO BRIGADA Feines manuals que no requereixin coneixement d'oficis, ajudant dels oficials i operaris.	E	9	4.768,94
AUXILIAR TECNIC D'OBRES I SERVEIS Inspecció d'obres. Inspecció via pública, consignant deficiències i mitjans per reparar-les.	D	12	8.771,73
AUXILIAR INSPECTOR MANTENIMENT I OBRES Detecció d'irregularitats o deficiències en matèria de manteniment de la via pública, inspecció d'obres. Tasques auxiliars pròpies de la Regidoria d'Urbanisme i Medi Ambient.	D	12	10.938,33
AUXILIAR TECNIC JOVENTUT Gestió i dinamització d'activitats per al jovent, vetllar per la bona conservació de les dependències destinades a aquests usos i pels bens en elles existents, col·laboracions puntuals amb la Regidoria de Joventut.	D	12	5.565,24
CONSERGE DEPENDENCIES MUNICIPALS Vigilància i custòdia de les instal·lacions i mobiliari, controlar l'entrada i sortida de persones alienes al servei, custòdia de les claus de les dependències, dur a terme els encàrrecs que se li encomanin.	E	12	5.157,61
CAP ACTIVITATS ESPORTIVES Gestió Escola Iniciació Esportiva, tasques de monitoratge en altres activitats, col·laboració amb el Coordinador d'Esports.	B	22	2.292,94

PERSONAL EVENTUAL

COORDINADOR ESPORTS

Coordinar les activitats que organitzi l'Ajuntament, administrar i supervisar l'us de les instal·lacions municipals, organitzar activitats de lleure durant l'estiu i les festes de Nadal, ajudar al manteniment de l'inventari pel que fa a mobles instal·lacions i maquinària esportius.

Intervé el senyor Jordi Baldevey, regidor de CIU, per expressar que l'antic equip de govern va endegar un sistema



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

de treball, més o menys correcte, amb els treballadors; sistema que, aquest nou equip, s'ha carregat en no tenir en compte als representats dels treballadors a l'hora d'elaborar l'esmentada proposta.

I destaca, que de fet ha tingut lloc una reunió, de l'Ajuntament amb els esmentats representants, tan sols una hora abans d'iniciar-se aquesta sessió.

Sol·licita també un aclariment respecte a perquè no se li assigna Grup al personal eventual, indicant que el PIEC, per al gestor d'equipaments esportius, li assigna el Grup B.

El senyor Jordi Cornudella i Martorell, regidor del PSC, li respon que no fa falta assignar-li nivell ja que és un càrrec eventual que no depèn de cap titulació.

També indica que els arguments esgrimits pel senyor Baldevey no presuposen que no hi hagi entesa amb els representants del treballadors.

El senyor Baldevey, expressa la intenció que té CIU d'abstenir-se en la votació d'aquest punt.

El senyor Pere Orts i Cubillo, regidor d'ER, manifesta que la Diputació de Barcelona està duent a terme un estudi dels Llocs de Treball per l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt que, sens dubte, serà de molta utilitat.

Acords

Per majoria absoluta, amb els vots favorables de l'Equip de Govern, format per PSC(3), ANEM (2), ERC (1), i l'abstenció en el vot dels regidors de l'oposició, CIU (4):

Primer.- Aprovar inicialment, la relació de llocs de treball de l'Ajuntament, que serà exposada públicament, durant un termini de 15 dies, esdevenint aprovada definitivament si no es presenten al·legacions en el termini assenyalat.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari, aquesta acta.



AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE MONTALT

L'alcalde

En dono fe
El secretari