

## ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT

### Identificació de la sessió

Núm.: JGL2021/2  
Caràcter: ORDINÀRIA  
Data: 20/01/2021 18:00:00  
Horari: De 18.00 a 18.30 hores  
Sessió telemàtica

### Assistents

President: LLASERA ALSINA, VÍCTOR, (JUNTS)  
Vocal: RABAT FAJARDO, SERGI (PRIMÀRIES)  
Vocal: EULÀLIA (LAIA) SORRIBES I VALLS (ERC)  
Vocal: ROVIRA MARINÉ, MIQUEL (CUP)  
Oient: LYDIA GERÓNIMO GUARDIOLA (JUNTS)  
Oient: SONIA MIQUEL SUÑÉ (JUNTS)  
Oient: GARRALAGA ALONSO, CRISTIAN (PSC)  
Oient: VILLALTA MORRO, MARIA (9SV)

### Secretària

Cristina Marín Carcassona, Secretària Accidental

### ORDRE DEL DIA

#### Primer.- ACTES PENDENTS D'APROVAR.

- JGL2021/1 ORDINÀRIA 07/01/2021

#### Segon.- CORRESPONDÈNCIA OFICIAL I DESPATX D'OFICI.

Tercer.- PRP2021/60 DONAR COMPTE AL PLE DEL DECRET D'ALCALDIA D'ABANDÓ DEL SR. CRISTIAN GARRALAGA ALONSO DEL GRUP POLÍTIC PSC PER PASSAR A SER REGIDOR NO ADSCRIT.

Quart.- PRP2021/78 PROPOSTA PLE APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DE LES ASSIGNACIONS ALS GRUPS POLÍTICS DEGUT A L'ABANDÓ DEL SR. CRISTIAN GARRALAGA ALONSO DEL GRUP POLÍTIC DEL PSC.

Cinquè.- PRP2021/79 PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DE LA COMPOSICIÓ DE LES COMISSIONS

Signatura 2 de 2	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VÍCTOR	25/01/2021
Secretària Accidental	25/01/2021
CRISTINA MARIN CARCASSONA	





**INFORMATIVES DEGUT A L'ABANDÓ DEL SR. CRISTIAN GARRALAGA ALONSO DEL GRUP POLÍTIC PSC, I CREACIÓ DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DEL REGLAMENT ORGÀNIC MUNICIPAL (ROM).**

**Sisè.- PRP2021/71 PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI D'ENLLUMENAT PÚBLIC DE SANT VICENÇ DE MONTALT.**

**Setè.- PRP2021/73 PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER AL SEVEI DE NETEJA VIÀRIA**

**Vuitè.- PRP2021/55 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS NÚMERO 2020/1607, PRESENTADA PER [REDACTED] EN REPRESENTACIÓ DE [REDACTED] (SAREB,SA Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la reestructuración Bancaria SA), PER A LA FINALITZACIÓ DE 8 EDIFICACIONS EXISTENTS EN EL CARRERS CAMÍ DEL PEDRÓ 58 A 52 I CAN CALELLA 1 A 9 DE SANT VICENÇ DE MONTALT.**

**Novè.- ASSUMPTES DE TRÀMIT**

**Desè.- PRECS I PREGUNTES**

**Primer.- ACTES PENDENTS D'APROVAR.**

- JGL2021/1 ORDINÀRIA 07/01/2021.

La Junta de Govern Local acorda, **per unanimitat**, aprovar l'acta de la sessió celebrada en data 7 de gener de 2021.

**Segon.- CORRESPONDÈNCIA OFICIAL I DESPATX D'OFICI**

La senyora secretària accidental pregunta si els/les senyors/es regidors/es es donen per assabentats/des de les publicacions de més interès, aparegudes en el Diari Oficial de la Generalitat, Butlletí Oficial de la Província i el Boletín Oficial del Estado, a la qual cosa responen afirmativament.

Signatura 2 de 2	25/01/2021	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VICTOR		
Signatura 1 de 2	25/01/2021	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**TERCER. PRP2021/60 DONAR COMPTE AL PLE DEL DECRET D'ALCALDIA D'ABANDÓ DEL SR. CRISTIAN GARRALAGA ALONSO DEL GRUP POLÍTC PSC PER PASSAR A SER REGIDOR NO ADSCRIT.**

**Identificació de l'expedient :**

Departament/ Sol·licitant: SECRETARIA

Expedient: 2021/70-1015

Contingut: DONAR COMPTE AL PLE DEL DECRET D'ALCALDIA D'ABANDÓ DEL SR. CRISTIAN GARRALAGA ALONSO DEL GRUP POLÍTC PSC PER PASSAR A SER REGIDOR NO ADSCRIT.

En data 15 de gener de 2021 s'ha emès decret d'alcaldia que es transcriu del que cal donar compte al Ple:

**"DECRET NÚM. 41**

**Identificació de l'expedient :**

Departament/ Sol·licitant: SECRETARIA

Expedient: 2021/70-1015

Contingut: ABANDÓ DEL REGIDOR SR. CRISTIAN GARRALAGA ALONSO DEL GRUP POLÍTC PSC PER PASSAR A SER REGIDOR NO ADSCRIT

**FETS**

En data 11 de gener de 2021, amb núm. de registre d'entrada E/000091-2021 el Sr. Cristian Garralaga Alonso ha presentat la sol·licitud d'abandó del Grup Municipal del PSC, del qual formava part des de que va prendre possessió del càrrec de regidor el dia 15 de juny de 2019, després de les eleccions municipals de data 26 de maig de 2019, amb la voluntat de passar a ser regidor no adscrit.

Per tant,

**RESOLC**

**Primer.-** Prendre coneixement de l'abandó del Grup Municipal del PSC presentat per sol·licitud de 11 de gener de 2021 per part del senyor Cristian Garralaga Alonso, quedant integrant com a regidor no adscrit.

Signatura 2 de 2	25/01/2021	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VICTOR		
Signatura 1 de 2	25/01/2021	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001
Url de validació	<a href="https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Segon.-** Notificar al grup polític del PSC l'abandó del grup del senyor Cristian Garralaga Alonso.

**Tercer.-** Que s'informi al Regidor que passa a ser Regidor no adscrit a cap grup polític i que continua gaudint dels drets i deures propis de tot regidor [Articles 6 a 22 i 95 del Reglament d'Ordenació, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre].

**Quart.-** Donar trasllat al ple de la dimissió del grup polític en la primera sessió que se celebri.”

La Junta de Govern Local acorda, **per unanimitat**, donar compte d'aquest decret en el proper Ple que se celebri.

**QUART. PRP2021/78 PROPOSTA PLE APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DE LES ASSIGNACIONS ALS GRUPS POLÍTICS DEGUT A L'ABANDÓ DEL SR. CRISTIAN GARRALAGA ALONSO DEL GRUP POLÍTIC DEL PSC.**

**Identificació de l'expedient :**

Departament/ Sol·licitant: SECRETARIA

Expedient: 2021/70-1015

Contingut: PROPOSTA PLE APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DE LES ASSIGNACIONS ALS GRUPS POLÍTICS DEGUT A L'ABANDÓ DEL SR. CRISTIAN GARRALAGA ALONSO DEL GRUP POLÍTIC DEL PSC.

En sessió de Ple celebrada en data 22 de juliol de 2019 es va aprovar el règim de dedicació dels membres de la Corporació així com les assignacions als Grups Polítics.

Amb motiu de l'abandó del regidor Sr. Cristian Garralaga Alonso del grup polític PSC i atès el que disposen els articles 23 i següents del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per

4

Signatura 2 de 2	ALCALDE
25/01/2021	
LLASERA ALSINA, VICTOR	
Signatura 1 de 2	SECRETARIA ACCIDENTAL
25/01/2021	
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001	
Url de validació	<a href="https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Decret 2568/1986, de 28 de novembre, es **PROPOSA AL PLE DE LA CORPORACIÓ**:

**Primer.-** Aprovar la modificació de les assignacions als Grups Polítics d'indemnització per les despeses realitzades en el desenvolupament de les seves funcions en el següent sentit:

JUNTS PER SANT VICENÇ	510 EUROS/MES
PARTIT SOCIALISTA CATALUNYA	210 EUROS/MES
PRIMÀRIES CATALUNYA	210 EUROS/MES
ESQUERRA REPUBLICANA CAT	210 EUROS/MES
CIUDADANOS CIUTADANS	210 EUROS/MES
NOU SANT VICENÇ 9SV	210 EUROS/MES
CUP-AMUNT	210 EUROS/MES

**Segon.-** Notificar aquest acord als portaveus dels diferents Grups Polítics Municipals.

**Tercer.-** Publicar aquest acord íntegrament en el Butlletí Oficial de la Província i fixar-se en el tauler d'anuncis de la Corporació, no a efectes constitutius del dret sinó per al seu general coneixement.

Es **PROPOSA AL PLE DE LA CORPORACIÓ** l'adopció dels acords transcrits anteriorment.

Signatura 2 de 2	25/01/2021	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VICTOR		
Signatura 1 de 2	25/01/2021	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001
Url de validació	<a href="https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Cinquè.- PRP2021/79 PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DE LA COMPOSICIÓ DE LES COMISSIONS INFORMATIVES DEGUT A L'ABANDÓ DEL SR. CRISTIAN GARRALAGA ALONSO DEL GRUP POLÍTC PSC, I CREACIÓ DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DEL REGLAMENT ORGÀNIC MUNICIPAL (ROM).**

**Identificació de l'expedient :**

Departament/ Sol·licitant: SECRETARIA

Expedient: 2021/70-1015

Contingut: PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DE LA COMPOSICIÓ DE LES COMISSIONS INFORMATIVES DEGUT A L'ABANDÓ DEL SR. CRISTIAN GARRALAGA ALONSO DEL GRUP POLÍTC PSC, I CREACIÓ DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DEL REGLAMENT ORGÀNIC MUNICIPAL (ROM).

En data 11 de gener de 2021 el Sr. Cristian Garralaga Alonso, fins ara membre del Grup Municipal del PSC, va presentar el seu abandó com a membre del Grup Municipal. Aquest fet comporta la necessitat d'ajustar el cartipàs municipal.

De conformitat amb el que estableix l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, es **PROPOSTA AL PLE DE LA CORPORACIÓ** l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Modificar la composició de les Comissions Informatives que estaran integrades pels membres que es detallen a continuació:

**COMISSIÓ INFORMATIVA**

**MEMBRES:**

President: L'alcalde, Sr. Víctor Llasera Alsina

Substituta: Sra. Lydia Gerónimo Guardiola

**Vocals:**

Sra. Sònia Miquel i Suñé (JxSVM)

Substituta: Lydia Gerónimo Guardiola JxSVM)

Signatura 2 de 2	25/01/2021	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VICTOR		
Signatura 1 de 2	25/01/2021	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001	
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



- Sra. Esther Padilla Enriquez (PSC)  
Sr. Sergi Rabat Fajardo (Primàries)  
Sra. Laia Sorribes Valls (ERC)  
Sr. Benito Pérez González (C's)  
Sra. María Villalta Morro (9SV)  
Sr. Francesc Guillem Molins (Regidor no adscrit)  
Sr. Miquel Rovira Mariné (CUP)  
Sr. Miquel Àngel Martínez i Camarasa (Regidor no adscrit).  
Sr. Robert Subiron Olmos (Regidor no adscrit)  
Sr. Cristian Garralaga Alonso (Regidor no adscrit)

Actuarà com a secretària: La de la Corporació o membre que legalment la substitueixi.

#### ATRIBUCIONS:

L'estudi, informe o consulta dels assumptes que hagin de ser sotmesos a la decisió del Ple de la Corporació, així com els assumptes que hagin de ser sotmesos a decisió de la Junta de Govern Local per delegació del Ple, sempre que no hagin de ser sotmesos a qualsevol altre comissió informativa específica.

#### RÈGIM DE SESSIONS:

Celebrarà les seves sessions el dijous anterior a cada sessió plenària, a les 19.00 hores de la tarda, prèvia convocatòria a l'efecte realitzada per l'Alcaldia.

#### RÈGIM DE VOTACIONS:

La votació dels acords de la Comissió Informativa seguirà el sistema de vot ponderat, de manera que cadascun dels assistents votarà en nom dels que representa:

Alcalde President: 1 vot

Signatura 1 de 2	25/01/2021	SECRETARIA ACCIDENTAL	ALCALDE
CRISTINA MARIN CARCASSONA			
Signatura 2 de 2	25/01/2021	LLASERA ALSINA, VICTOR	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001	
Url de validació	<a href="https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



JxSV, dos vots

PSC, 1 vot

Primàries, 1 vot

ERC, 1 vot

C's, 1 vot

9SV, 1 vot

Regidor no adscrit, Francesc Guillem Molins, 1 vot

CUP, un vot

Regidor no adscrit, Miquel Àngel Martínez i Camarasa, 1 vot

Regidor no adscrit, Robert Subiron Olmos, 1 vot

Regidor no adscrit, Cristian Garralaga Alonso, 1 vot

### **COMISSIÓ INFORMATIVA D'URBANISME**

#### **MEMBRES:**

President: L'alcalde, Sr. Víctor Llasera Alsina

Substituta: Sra. Sònia Miquel i Suñé

#### **Vocals:**

Sra. Sònia Miquel i Suñé (JxSVM)

Substituta: Lydia Gerónimo Guardiola

Sra. Esther Padilla Enriquez (PSC)

Sr. Sergi Rabat Fajardo (Primàries)

Sra. Laia Sorribes Valls (ERC)

Signatura 1 de 2	25/01/2021	SECRETARIA ACCIDENTAL
CRISTINA MARIN CARCASSONA		
Signatura 2 de 2	25/01/2021	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VICTOR		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001

Url de validació <https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original







Sr. Benito Pérez González (C's)  
Sra. María Villalta Morro (9SV)  
Sr. Francesc Guillem Molins (Regidor no adscrit)  
Sr. Miquel Rovira Mariné (CUP)  
Sr. Miquel Àngel Martínez i Camarasa (Regidor no adscrit).  
Sr. Robert Subiron Olmos (Regidor no adscrit)  
Sr. Cristian Garralaga Alonso (Regidor no adscrit)

Actuarà com a secretària: La de la Corporació o membre que legalment la substitueixi.

#### ATRIBUCIONS:

Emissió, amb caràcter preceptiu i no vinculant, d'informes en les següents matèries:

Planejament urbanístic. Aprovacions, modificacions i revisions de Plans Generals, Normes complementàries i subsidiàries de planejament, Plans Parcials, Plans d'Actuació Urbanística, Plans Especials, així com els Projectes d'equidistribució destinats a l'execució del planejament. Qüestions d'interès que afectin el nostre municipi, per planejament aprovat per d'altres.

Execució de l'edificació i construcció: Obres de nova construcció, obres públiques i grans reformes d'habitatges consolidats.

Aquelles qüestions que, sent competència de la Junta de Govern Local o de l'Alcaldia, li siguin expressament sotmeses a informe.

#### RÈGIM DE SESSIONS:

Celebrarà les seves sessions el segon dimecres de cada mes, a les 19.00 hores de la tarda, prèvia convocatòria a l'efecte realitzada per l'Alcaldia.

Signatura 2 de 2	25/01/2021	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VICTOR		
Signatura 1 de 2	25/01/2021	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001
Url de validació	<a href="https://se.usvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://se.usvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





### RÈGIM DE VOTACIONS:

La votació dels acords de la Comissió Informativa d'Urbanisme seguirà el sistema de vot ponderat, de manera que cadascun dels assistents votarà en nom dels que representa:

Alcalde President: 1 vot

JxSVM: 2 vots

PSC: 1 vot

Primàries: 1 vot

ERC: 1 vot

C's: 1 vot

9SV: 1 vot

Regidor no adscrit Sr. Fancesc Guillem Molins: 1 vot

CUP: 1 vot

Regidor no adscrit Sr. Miquel Àngel Martínez i Camarasa: 1 vot

Regidor no adscrit Sr. Robert Subiron Olmos: 1 vot

Regidor no adscrit Sr. Cristian Garralaga Alonso: 1 vot

### COMISSIÓ ESPECIAL DE COMPTES

#### MEMBRES:

President: Sr. Víctor Llasera Alsina

Substituta: Sra. Lydia Gerónimo Guardiola

Signatura 1 de 2	CRISTINA MARIN CARCASSONA	25/01/2021	Secretaria Accidental	25/01/2021	LLASERA ALSINA, VICTOR	25/01/2021	ALCALDE
------------------	------------------------------	------------	-----------------------	------------	------------------------	------------	---------

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001

Url de validació <https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Vocals:

Sr. Cristian Garralaga Alonso (Regidor no adscrit)

Substituta: Sra. Sònia Miquel Suñé (JxSVM)

Sra. Esther Padilla Enriquez (PSC)

Sr. Sergi Rabat Fajardo (Primàries)

Sra. Laia Sorribes Valls (ERC)

Sr. Benito Pérez González (C's)

Sra. Maria Villalta Morro (9SV)

Sr. Fancesc Guillem Molins (Regidor no adscrit)

Sr. Miquel Rovira Mariné (CUP)

Sr. Miquel Àngel Martínez i Camarasa (Regidor no adscrit)

Sr. Robert Subiron Olmos (Regidor no adscrit)

Actuarà com a secretària: La de la Corporació o membre que legalment la substitueixi.

#### ATRIBUCIONS:

La Comissió Especial de Comptes, assumirà les competències que l'article 116 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i l'article 58 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en harmonia amb l'article 212.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, li atribueix, constituint-se a aquests efectes per a les seves funcions com a Comissió Especial de Comptes.

La funció d'aquesta Comissió, de caràcter permanent, serà l'estudi i dictamen previ dels comptes perquè es sotmetin a l'aprovació del Ple.

#### RÈGIM DE SESSIONS:

Signatura 2 de 2	ALCALDE
25/01/2021	
LLASERA ALSINA, VICTOR	
Signatura 1 de 2	Secretaria Accidental
25/01/2021	
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001

Url de validació <https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Celebrarà les seves sessions prèvia convocatòria a l'efecte realitzada per l'Alcaldia.

#### RÈGIM DE VOTACIONS:

La votació dels acords de la Comissió Especial de Comptes seguirà el sistema de vot ponderat, de manera que cadascun dels assistents votarà en nom dels que representa:

Alcalde President: 1 vot

JxSVM: 2 vots

PSC: 1 vot

Primàries: 1 vot

ERC: 1 vot

C's: 1 vot

9SV: 1 vot

Regidor no adscrit Sr. Fancesc Guillem Molins: 1 vot

CUP: 1 vot

Regidor no adscrit Sr. Miquel Àngel Martínez i Camarasa: 1 vot

Regidor no adscrit Sr. Robert Subiron Olmos: 1 vot

Regidor no adscrit Sr. Cristian Garralaga Alonso: 1 vot

#### COMISSIÓ INFORMATIVA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA

##### MEMBRES:

President: l'Alcalde Sr. Víctor Llasera Alsina

Substituta: Sra. Sònia Miquel Suñé (JxSVM)

Vocals:

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
CRISTINA MARIN CARCASSONA	LLASERA ALSINA, VICTOR
25/01/2021	25/01/2021
Secretaria Accidental	ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001

Url de validació <https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Sra. Lydia Gerónimo Guardiola (JxSVM)

Substituta: Sra. Sònia Miquel Suñé (JxSVM)

Sra. Esther Padilla Enriquez (PSC)

Sr. Sergi Rabat Fajardo (Primàries)

Sra. Laia Sorribes Valls (ERC)

Sr. Benito Pérez González (C's)

Sra. Maria Villalta Morro (9SV)

Sr. Fancesc Guillem Molins (Regidor no adscrit)

Sr. Miquel Rovira Mariné (CUP)

Sr. Miquel Àngel Martínez i Camarasa (Regidor no adscrit)

Sr. Robert Subiron Olmos (Regidor no adscrit)

Sr. Cristian Garralaga Alonso (Regidor no adscrit)

Actuarà com a secretària: El/La funcionari/ària adscrit/a a la Regidoria de Participació Ciutadana o membre que legalment el/la substitueixi.

#### ATRIBUCIONS:

Revisió del Reglament de Participació Ciutadana i tots els temes susceptibles de ser tractats pel Consistori.

#### RÈGIM DE SESIONS:

Celebrarà les seves sessions prèvia convocatòria a l'efecte realitzada pel seu President.

Signatura 1 de 2	25/01/2021	SECRETARIA ACCIDENTAL	ALCALDE
CRISTINA MARIN CARCASSONA			

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





### RÈGIM DE VOTACIONS:

La votació dels acords de la Comissió Informativa de Participació Ciutadana seguirà el sistema de vot ponderat, de manera que cadascun dels assistents votarà en nom dels que representa:

President: 1 vot

JxSVM: 2 vots

PSC: 1 vot

Primàries: 1 vot

ERC: 1 vot

C's: 1 vot

9SV: 1 vot

Regidor no adscrit Sr. Fancesc Guillem Molins: 1 vot

CUP: 1 vot

Regidor no adscrit Sr. Miquel Àngel Martínez i Camarasa: 1 vot

Regidor no adscrit Sr. Robert Subiron Olmos: 1 vot

Regidor no adscrit Sr. Cristian Garralaga Alonso: 1 vot

### COMISSIÓ INFORMATIVA D'INVESTIGACIÓ I ANTI CORRUPCIÓ

#### MEMBRES:

President: L'Alcalde, Sr. Víctor Llasera Alsina

Substituta: Sra. Sònia Miquel Suñé (JxSVM)

Vocals:

Sra. Lydia Gerónimo Guardiola (JxSVM)

Signatura 1 de 2	CRISTINA MARIN CARCASSONA	25/01/2021	Secretaria Accidental	25/01/2021	LLASERA ALSINA, VICTOR	25/01/2021	ALCALDE
------------------	------------------------------	------------	-----------------------	------------	------------------------	------------	---------

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001

Url de validació <https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Substituta: Sra. Sònia Miquel Suñé (JxSVM)

Sra. Esther Padilla Enriquez (PSC)

Sr. Sergi Rabat Fajardo (Primàries)

Sra. Laia Sorribes Valls (ERC)

Sr. Benito Pérez González (C's)

Sra. Maria Villalta Morro (9SV)

Sr. Fancesc Guillem Molins (Regidor no adscrit)

Sr. Miquel Rovira Mariné (CUP)

Sr. Miquel Àngel Martínez i Camarasa (Regidor no adscrit)

Sr. Robert Subiron Olmos (Regidor no adscrit)

Sr. Cristian Garralaga Alonso (Regidor no adscrit)

Actuarà com a secretari/ària: L'interventor o membre que legalment el substitueixi.

#### ATRIBUCIONS:

S'impulsarà la investigació de fets que puguin ser constituïts d'infraccions principalment penals, així com les administratives o laborals i de qualsevol altre índole, de qualsevol persona membre de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, que no ho hagi fet en ús de les seves atribucions, que pugui menyscar el nom de la institució.

#### RÈGIM DE SESSIONS:

Celebrarà les seves sessions prèvia convocatòria a l'efecte realitzada pel seu President.

#### RÈGIM DE VOTACIONS:

Signatura 2 de 2	25/01/2021	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VICTOR		
Signatura 1 de 2	25/01/2021	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001

Url de validació <https://se.usvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





La votació dels acords de la Comissió Informativa d'Investigació i Anti corrupció seguirà el sistema de vot ponderat, de manera que cadascun dels assistents votarà en nom dels que representa:

President: 1 vot

JxSVM: 2 vots

PSC: 1 vot

Primàries: 1 vot

ERC: 1 vot

C's: 1 vot

9SV: 1 vot

Regidor no adscrit Sr. Fancesc Guillem Molins: 1 vot

CUP: 1 vot

Regidor no adscrit Sr. Miquel Àngel Martínez i Camarasa: 1 vot

Regidor no adscrit Sr. Robert Subiron Olmos: 1 vot

Regidor no adscrit Sr. Cristian Garralaga Alonso: 1 vot

### **COMISSIÓ INFORMATIVA DE SEGUIMENT DELS NOUS EQUIPAMENTS MUNICIPALS I INFRAESTRUCTURES PÚBLIQUES.**

#### **MEMBRES:**

President: L'Alcalde, Sr. Víctor Llasera Alsina

Substituta: Sra. Sònia Miquel Suñé (JxSVM)

Vocals:

Sra. Lydia Gerónimo Guardiola (JxSVM)

Substituta: Sra. Sònia Miquel Suñé (JxSVM)

Signatura 1 de 2	CRISTINA MARIN CARCASSONA	25/01/2021	Secretaria Accidental	25/01/2021	LLASERA ALSINA, VICTOR	25/01/2021	ALCALDE
------------------	------------------------------	------------	-----------------------	------------	------------------------	------------	---------

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001
Uri de validació	<a href="https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original







- Sra. Esther Padilla Enriquez (PSC)  
Sr. Sergi Rabat Fajardo (Primàries)  
Sra. Laia Sorribes Valls (ERC)  
Sr. Benito Pérez González (C's)  
Sra. Maria Villalta Morro (9SV)  
Sr. Fancesc Guillem Molins (Regidor no adscrit)  
Sr. Miquel Rovira Mariné (CUP)  
Sr. Miquel Àngel Martínez i Camarasa (Regidor no adscrit)  
Sr. Robert Subiron Olmos (Regidor no adscrit)  
Sr. Cristian Garralaga Alonso (Regidor no adscrit)

Actuarà com a Secretari/ària: L'interventor o membre que legalment el substitueixi.

#### ATRIBUCIONS:

Emissió d'informe previ a l'aprovació per l'òrgan competent, amb caràcter preceptiu i no vinculant, dels projectes d'obres municipals de construcció d'equipaments, així com grans reformes i rehabilitacions dels equipaments i espais públics amb un pressupost d'execució superior a 200.000€.

L'informe haurà de tractar sobre la idoneïtat de l'obra, la seva viabilitat, fonts de finançament i futur manteniment.

#### RÈGIM DE SESSIONS:

Celebrarà les seves sessions prèvia convocatòria a l'efecte realitzada pel seu President.

#### RÈGIM DE VOTACIONS:

Signatura 1 de 2	25/01/2021	SECRETARIA ACCIDENTAL	ALCALDE
CRISTINA MARIN CARCASSONA			
Signatura 2 de 2	25/01/2021	LLASERA ALSINA, VICTOR	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001	
Url de validació	<a href="https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



La votació dels acords de la Comissió Informativa de seguiment dels nous equipaments municipals seguirà el sistema de vot ponderat, de manera que cadascun dels assistents votarà en nom dels que representa:

President: 1 vot

JxSVM: 2 vots

PSC: 1 vot

Primàries: 1 vot

ERC: 1 vot

C's: 1 vot

9SV: 1 vot

Regidor no adscrit, Sr. Francesc Guillem Molins: 1 vot

CUP: 1 vot

Regidor no adscrit, Sr. Miquel Àngel Martínez i Camarasa: 1 vot

Regidor no adscrit Sr. Robert Subiron Olmos: 1 vot

Regidor no adscrit Sr. Cristian Garralaga Alonso: 1 vot

### **COMISSIÓ INFORMATIVA DE MEDI AMBIENT**

#### **MEMBRES:**

President: L'Alcalde, Sr. Víctor Llasera Alsina

Substituta: Lydia Gerónimo i Guardiola (JxSVM)

Signatura 1 de 2	CRISTINA MARIN CARCASSONA	25/01/2021	Secretaria Accidental	25/01/2021	LLASERA ALSINA, VICTOR	25/01/2021	ALCALDE
------------------	------------------------------	------------	-----------------------	------------	------------------------	------------	---------

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001	
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Vocals:

Sra. Sònia Miquel i Suñé (JxSVM)  
Substituta: Lydia Gerónimo i Guardiola (JxSVM)

Sra. Esther Padilla Enriquez (PSC)  
Sr. Sergi Rabat Fajardo (Primàries)  
Sra. Laia Sorribes Valls (ERC)  
Sr. Benito Pérez González (C's)  
Sra. Maria Villalta Morro (9SV)  
Sr. Francesc Guillem Molins (Regidor no adscrit)  
Sr. Miquel Rovira Mariné (CUP)  
Sr. Miquel Àngel Martínez i Camarasa (Regidor no adscrit)  
Sr. Robert Subiron Olmos (Regidor no adscrit)  
Sr. Cristian Garralaga Alonso (Regidor no adscrit)

Actuarà com a Secretari/ària: El Gestor energètic o membre que legalment el substitueixi.

#### ATRIBUCIONS:

L'estudi, informe o consulta dels assumptes que hagin de ser sotmesos a la decisió del Ple de la Corporació, així com els assumptes que hagin de ser sotmesos a decisió de la Junta de Govern Local, així com l'impuls de polítiques i campanyes de sensibilització vinculades amb la preservació amb el Medi Ambient, la Sostenibilitat i l'Estalvi Energètic.

#### RÈGIM DE SESSIONS:

Celebrarà les seves sessions prèvia convocatòria a l'efecte realitzada pel seu President.

Signatura 1 de 2	CRISTINA MARIN CARCASSONA
25/01/2021	Secretaria Accidental
25/01/2021	LLASERA ALSINA, VICTOR
25/01/2021	ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001
Url de validació	<a href="https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





### RÈGIM DE VOTACIONS:

La votació dels acords de la Comissió Informativa de Medi Ambient seguirà el sistema de vot ponderat; de manera que cadascun dels assistents votarà en nom dels que representa:

President: 1 vot.  
JxSVM, 2 vots  
PSC, 1 vot  
Primàries, 1 vot  
ERC, 1 vot  
C's, 1 vot  
9SV, 1 vot  
Regidor no adscrit Sr. Francesc Guillem Molins, 1 vot  
CUP, 1 vot  
Regidor no adscrit Sr. Miquel Àngel Martínez i Camarasa, 1 vot  
Regidor no adscrit Sr. Robert Subiron Olmos, 1 vot  
Regidor no adscrit Sr. Cristian Garralaga Alonso, 1 vot

### COMISSIÓ INFORMATIVA D'IGUALTAT

#### MEMBRES:

President: L'Alcalde, Sr. Víctor Llasera Alsina  
Substituta: Sra. Sònia Miquel Suñé (JxSVM)

#### Vocals:

Sra. Sra. Lydia Gerónimo i Guardiola (JxSVM)  
Substituta: Sònia Miquel Suñé (JxSVM)

Sra. Esther Padilla Enriquez (PSC)  
Sr. Sergi Rabat Fajardo (Primàries)  
Sra. Laia Sorribes Valls (ERC)  
Sr. Benito Pérez González (C's)  
Sra. Maria Villalta Morro (9SV)  
Sr. Francesc Guillem Molins (Regidor no adscrit)

Signatura 2 de 2	ALCALDE
25/01/2021	
LLASERA ALSINA, VÍCTOR	
Signatura 1 de 2	Secretaria Accidental
25/01/2021	
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001

Url de validació <https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Sr. Miquel Rovira Mariné (CUP)  
 Sr. Miquel Àngel Martínez i Camarasa (Regidor no adscrit)  
 Sr. Robert Subiron Olmos (Regidor no adscrit)  
 Sr. Cristian Garralaga Alonso (Regidor no adscrit)

Actuarà com a Secretari/ària: La treballadora tècnica adscrita a l'àrea d'Igualtat o membre que legalment el substitueixi.

ATRIBUCIONS:

Impuls del Pla Local d'Igualtat, el Pla d'Igualtat Municipal i potenciació de les polítiques de foment de la igualtat en tots els àmbits, així com tots aquells temes susceptibles de ser tractats pel Consistori relacionats amb la matèria.

RÈGIM DE SESSIONS:

Celebrarà les seves sessions prèvia convocatòria a l'efecte realitzada pel seu President.

RÈGIM DE VOTACIONS:

La votació dels acords de la Comissió Informativa de seguiment dels nous equipaments municipals seguirà el sistema de vot ponderat; de manera que cadascun dels assistents votarà en nom dels que representa:

- President: 1 vot.
- JxSVM, 2 vots
- PSC, 1 vot
- Primàries, 1 vot
- ERC, 1 vot
- C's, 1 vot
- 9SV, 1 vot
- Regidor no adscrit Sr. Francesc Guillem Molins, 1 vot
- CUP, 1 vot
- Regidor no adscrit Sr. Miquel Àngel Martínez i Camarasa, 1 vot
- Regidor no adscrit Sr. Robert Subiron Olmos, 1 vot
- Regidor no adscrit Sr. Cristian Garralaga Alonso, 1 vot

Signatura 1 de 2	25/01/2021	Secretaria Accidental	25/01/2021	ALCALDE
CRISTINA MARIN CARCASSONA				
Signatura 2 de 2	25/01/2021	LLASERA ALSINA, VICTOR		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438f86001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





## COMISSIÓ DE SEGUIMENT DE L'ACTUALITAT RELACIONADA AMB LA COVID-19

### MEMBRES:

President: L'Alcalde, Sr. Víctor Llasera Alsina  
Substituta: Sra. Sònia Miquel Suñé (JxSVM)

### Vocals:

Sra. Sra. Lydia Gerónimo i Guardiola (JxSVM)  
Substituta: Sra. Sònia Miquel Suñé (JxSVM)

Sr. Esther Padilla Enriquez (PSC)  
Sr. Sergi Rabat Fajardo (Primàries)  
Sra. Laia Sorribes Valls (ERC)  
Sr. Benito Pérez González (C's)  
Sra. Maria Villalta Morro (9SV)  
Sr. Francesc Guillem Molins (Regidor no adscrit)  
Sr. Miquel Rovira Mariné (CUP)  
Sr. Miquel Àngel Martínez i Camarasa (Regidor no adscrit)  
Sr. Robert Subiron Olmos (Regidor no adscrit)  
Sr. Cristian Garralaga Alonso (Regidor no adscrit)

Actuarà com a Secretari/ària: La funcionària adscrita a l'àrea de Sanitat i Salut Pública o membre que legalment el substitueixi.

### ATRIBUCIONS:

Informació als regidors, impuls de polítiques de prevenció, seguiment de la crisi sanitària i foment de les accions de reacció relacionades amb la Covid-19 així com tots aquells temes susceptibles de ser tractats pel Consistori relacionats amb la matèria.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
25/01/2021	LLASERA ALSINA, VICTOR
Signatura 1 de 2	SECRETARIA ACCIDENTAL
25/01/2021	CRISTINA MARIN CARCASSONA

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001

Url de validació <https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





### RÈGIM DE SESSIONS:

Celebrarà les seves sessions de forma inicial de forma quinzenal, prèvia convocatòria a l'efecte realitzada pel seu President. En el si de la pròpia Comissió i a la vista de l'evolució de la crisi sanitària, es decidirà la seva periodicitat futura.

### RÈGIM DE VOTACIONS:

La votació dels acords de la Comissió Informativa de seguiment dels nous equipaments municipals seguirà el sistema de vot ponderat; de manera que cadascun dels assistents votarà en nom dels que representa:

President: 1 vot.  
JxSVM, 2 vots  
PSC, 1 vot  
Primàries, 1 vot  
ERC, 1 vot  
C's, 1 vot  
9SV, 1 vot  
Regidor no adscrit Sr. Francesc Guillem Molins, 1 vot  
CUP, 1 vot  
Regidor no adscrit Sr. Miquel Àngel Martínez i Camarasa, 1 vot  
Regidor no adscrit Sr. Robert Subiron Olmos, 1 vot  
Regidor no adscrit Sr. Cristian Garralaga Alonso, 1 vot

**Segon.-** Constituir la Comissió Informativa de caràcter Especial denominada COMISSIÓ INFORMATIVA PER A LA REDACCIÓ DEL REGLAMENT ORGÀNIC MUNICIPAL (ROM), ateses les característiques que es detallen a continuació:

### COMISSIÓ INFORMATIVA PER A LA REDACCIÓ REGLAMENT ORGÀNIC MUNICIPAL

#### MEMBRES:

President: L'alcalde, Sr. Víctor Llasera Alsina  
Substituta: Sra. Lydia Gerónimo Guardiola

Signatura 2 de 2	ALCALDE
25/01/2021	
LLASERA ALSINA, VICTOR	
Signatura 1 de 2	Secretaria Accidental
25/01/2021	
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Vocals:

Sra. Sònia Miquel i Suñé (JxSVM)

Substituta: Lydia Gerónimo Guardiola JxSVM)

Sra. Esther Padilla Enriquez (PSC)

Sr. Sergi Rabat Fajardo (Primàries)

Sra. Laia Sorribes Valls (ERC)

Sr. Benito Pérez González (C's)

Sra. María Villalta Morro (9SV)

Sr. Francesc Guillem Molins (Regidor no adscrit)

Sr. Miquel Rovira Mariné (CUP)

Sr. Miquel Àngel Martínez i Camarasa (Regidor no adscrit).

Sr. Robert Subiron Olmos (Regidor no adscrit)

Sr. Cristian Garralaga Alonso (Regidor no adscrit)

Actuarà com a secretària: La de la Corporació o membre que legalment la substitueixi.

#### ATRIBUCIONS:

Revisió del Reglament Orgànic Municipal i tots els temes susceptibles de ser tractats pel Consistori en relació a l'assumpte referenciat.

#### RÈGIM DE SESSIONS:

Celebrarà les seves sessions prèvia convocatòria a l'efecte realitzada per l'Alcaldia.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
25/01/2021	
LLASERA ALSINA, VICTOR	
Signatura 1 de 2	SECRETARIA ACCIDENTAL
25/01/2021	
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001

Url de validació <https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original







### RÈGIM DE VOTACIONS:

La votació dels acords de la Comissió Informativa per a la redacció del Reglament Orgànic Municipal seguirà el sistema de vot ponderat, de manera que cadascun dels assistents votarà en nom dels que representa:

Alcalde President: 1 vot

JxSV, dos vots

PSC, 1 vot

Primàries, 1 vot

ERC, 1 vot

C's, 1 vot

9SV, 1 vot

Regidor no adscrit, Francesc Guillem Molins, 1 vot

CUP, un vot

Regidor no adscrit, Miquel Àngel Martínez i Camarasa, 1 vot

Regidor no adscrit, Robert Subiron Olmos, 1 vot

Regidor no adscrit, Cristian Garralaga Alonso, 1 vot

**Tercer.-** Aquesta Comissió s'extingirà automàticament una vegada que hagin dictaminat o informat sobre l'assumpte que constitueix el seu objecte que és la redacció del ROM i ajustarà el seu funcionament al que es disposa en els articles 123 a 126 i 134 a 138 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.

**Cinquè.-** Comunicar aquest Acord als diferents Grups Polítics Municipals.

Signatura 1 de 2	CRISTINA MARIN CARCASSONA	25/01/2021	Secretaria Accidental	Signatura 2 de 2	LLASERA ALSINA, VICTOR	25/01/2021	ALCALDE
------------------	------------------------------	------------	-----------------------	------------------	------------------------	------------	---------

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001	
Url de validació	<a href="https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



**Sisè.- PRP2021/71 PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI D'ENLLUMENAT PÚBLIC DE SANT VICENÇ DE MONTALT.**

**Identificació de l'expedient:**

Departament/ Sol·licitant: SECRETARIA

Expedient: 2020/780

Contingut: ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER AL SERVEI DE MANTENIMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL MUNICIPI DE SANT VICENÇ DE MONTALT

Mitjançant acord de Ple celebrat en sessió extraordinària de data 30 de juliol de 2020, es van aprovar els plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques i es va convocar la licitació per a l'adjudicació del contracte per al servei de manteniment de l'enllumenat públic del municipi de Sant Vicenç de Montalt, mitjançant procediment obert i regulació harmonitzada.

En data 18 de desembre de 2020 la Mesa de Contractació va acordar, per unanimitat, proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del servei esmentat a l'empresa SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA (SECE) amb NIF A08001182 per haver estat l'empresa que ha presentat la millor oferta.

Així mateix, es va requerir a l'empresa proposada, perquè en el termini de 10 dies hàbils, aportés la documentació que es relaciona a continuació:

- Documentació justificativa del compliment dels requisits previs a què fa referència l'article 140.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol de les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, així com de disposar efectivament dels mitjans que s'ha compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2, i del que es detalla a continuació:
- Dipòsit de la garantia definitiva, corresponent al 5% del preu final exclòs l'IVA, aquesta ascendeix a 16.815,51€ (SETZE MIL VUIT-CENTS QUINZE AMB CINQUANTA-UN EUROS).

Signatura 2 de 2	25/01/2021	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VICTOR		
Signatura 1 de 2	25/01/2021	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001
Url de validació	<a href="https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Conforme posseeix personalitat jurídica i, si escau, representació.
- Conforme està degudament classificada l'empresa o que compta amb els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional.
- Que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

En data 13 de gener de 2021 amb registre d'entrada E/000193-2021 l'empresa ha aportat la totalitat de la documentació requerida i detallada anteriorment considerant-se correcte.

De conformitat amb el que estableix la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

Per tot el que s'ha exposat es PROPOSA AL PLE DE LA CORPORACIÓ l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Adjudicar el contracte pel servei de manteniment de l'enllumenat públic del municipi de Sant Vicenç de Montalt a l'empresa SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA (SECE) amb NIF A08001182 en les condicions que figuren en els plecs de clàusules que regeixen la present contractació, en la seva oferta en allò que no contradigui els plecs, i segons el que es detalla a continuació:

- Preu d'adjudicació: 269.048,12 €, IVA no inclòs (67.262,03 €/anuals)
- Durada: 4 anys
- Descompte per a tots els productes inclosos en el llistat del PPT: 50%
- Dotació de partida de correctiu i petites inversions: 20.000 €
- Millores:

- Millores 1:

- Millora sota criteris de qualitat social i igualtat: el 50% de la plantilla que executarà el contracte tindrà la condició de contractació indefinida.
- L'empresa aplicarà voluntàriament un pla d'igualtat efectiva de dones i homes.

Signatura 1 de 2	25/01/2021	SECRETARIA ACCIDENTAL	25/01/2021	ALCALDE
CRISTINA MARIN CARCASSONA				
Signatura 2 de 2		LLASERA ALSINA, VICTOR		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001

Url de validació <https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Millores 2:

- L'empresa disposa del certificat OHSAS 18001:2007 i està en tramitació per a la transició a la ISO 45001:2018.
- L'empresa es troba en procés d'implantació del Sistema de Gestió Ètica i Responsable SGE 21

- Millores 3:

- L'empresa destinarà els següents vehicles per a l'execució del servei, motoritzats 100% elèctric, GLP o gas natural:
  - Camió amb plataforma hidràulica
  - Furgoneta

**Segon.-** Disposar la despesa corresponent de conformitat amb el que estableix la clàusula cinquena del plec de condicions, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2021/10/165/2270607 anomenada "Servei manteniment Enllumenat Públic" del pressupost 2021 de la Corporació.

**Tercer.-** Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

**Quart.-** Designar com a responsable del contracte al Gestor Energètic de la corporació.

**Cinquè.-** Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicatari.

**Sisè.-** Notificar a SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA (SECE) amb NIF A08001182, adjudicatari del contracte, la present Resolució i comunicar-li que la signatura del contracte haurà de ser de forma digital, no abans de que transcorrin 15 dies des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors, als efectes del que estableix l'article 153.3 de la LCSP.

**Setè.** Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**Vuitè.-** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
25/01/2021	
LLASERA ALSINA, VICTOR	
Signatura 1 de 2	SECRETARIA ACCIDENTAL
25/01/2021	
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438f86001
Url de validació	<a href="https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





## Setè.- PRP2021/73 PROPOSTA AL PLE D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER AL SEVEI DE NETEJA VIÀRIA

### Identificació de l'expedient:

Departament/ Sol·licitant: SECRETARIA

Expedient: 2020/596

Contingut: ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER AL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA

Mitjançant acord de Ple celebrat en sessió extraordinària de data 25 de juny de 2020, es van aprovar els plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques i es va convocar la licitació per a l'adjudicació del contracte per al servei de neteja viària, mitjançant procediment obert i regulació harmonitzada.

En data 6 de novembre de 2020 la Mesa de Contractació va acordar, per unanimitat, proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del servei esmentat a l'empresa ARCA SERVEIS AMBIENTALS, EI, SLU amb NIF B61517439 per haver estat l'empresa que ha presentat la millor oferta.

Així mateix, es va requerir a l'empresa proposada, perquè en el termini de 10 dies hàbils, aportés la documentació que es relaciona a continuació:

- Documentació justificativa del compliment dels requisits previs a què fa referència l'article 140.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol de les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, així com de disposar efectivament dels mitjans que s'ha compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2.
- Dipòsit de la garantia definitiva, corresponent al 5% del preu final exclòs l'IVA, aquesta ascendeix a 52.864,43€ (CINQUANTA-DOS MIL VUIT-CENTS SEIXANTA-QUATRE AMB QUARANTA-TRES EUROS).

Signatura 2 de 2	25/01/2021	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VICTOR		
Signatura 1 de 2	25/01/2021	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001
Url de validació	<a href="https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Conforme posseeix personalitat jurídica i, si escau, representació.
- Conforme està degudament classificada l'empresa o que compta amb els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional.
- Que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

En data 17 de desembre de 2020 amb registre d'entrada ENTRA-2020-9405 l'empresa ha aportat la totalitat de la documentació requerida i detallada anteriorment considerant-se correcte.

De conformitat amb el que estableix la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

Per tot el que s'ha exposat es PROPOSA AL PLE DE LA CORPORACIÓ l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Adjudicar el contracte pel servei de neteja viària a l'empresa L'ARCA SERVEIS AMBIENTALS, EI, SLU amb NIF B61517439 en les condicions que figuren en els plecs de clàusules que regeixen la present contractació, en la seva oferta en allò que no contradigui els plecs, i segons el que es detalla a continuació:

- Preu d'adjudicació: 1.057.288,50 €, IVA no inclòs (211.457,70 €/any).
- Durada: 5 anys
- Millores:

**Millores en la prestació dels serveis:**

- L'empresa assumeix el transport i gestió integral dels residus provinents de la neteja viària
- Augment d'1 dia a la setmana en la freqüència de neteja amb aigua a pressió en les zones d'intensitat alta.

**Millores sota criteris de qualitat i igualtat laboral**

- El 100% de la plantilla que executarà el contracte tindrà la condició de contractació indefinida

Signatura 1 de 2	CRISTINA MARIN CARCASSONA	25/01/2021	Secretaria Accidental	25/01/2021	LLASERA ALSINA, VICTOR	25/01/2021	ALCALDE
------------------	---------------------------	------------	-----------------------	------------	------------------------	------------	---------

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001	
Url de validació	<a href="https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



- L'empresa té elaborat i aplica un Pla d'igualtat efectiva de dones i homes

#### **Millores en criteris ambientals**

- S'adscriu al servei una escombradora d'aspiració amb categoria Euro6, i la resta de vehicles adscrits al servei seran elèctrics.
- Tots els vehicles adscrits al servei disposaran de mesures certificades d'estalvi d'aigua.

**Segon.-** Disposar la despesa corresponent de conformitat amb el que estableix la clàusula cinquena del plec de condicions, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2021/18/163/2279915 del pressupost 2021 de la Corporació.

**Tercer.-** Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

**Quart.-** Designar com a responsable del contracte al Cap de la Brigada.

**Cinquè.-** Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicatariis.

**Sisè.-** Notificar a L'ARCA SERVEIS AMBIENTALS, EI, SLU amb NIF B61517439, adjudicatari del contracte, la present Resolució i comunicar-li que la signatura del contracte haurà de ser de forma digital, no abans de que transcorrin 15 dies des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors, als efectes del que estableix l'article 153.3 de la LCSP.

**Setè.** Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**Vuitè.-** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

**Vuitè.-** PRP2021/55 APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA CONCESSIÓ DE LICÈNCIA D'OBRES MAJORS NÚMERO 2020/1607, PRESENTADA PER [REDACTED] EN REPRESENTACIÓ DE [REDACTED] (SAREB,SA Sociedad de Gestión de Activos

Signatura 2 de 2	ALCALDE
25/01/2021	
LLASERA ALSINA, VICTOR	
Signatura 1 de 2	SECRETARIA ACCIDENTAL
25/01/2021	
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438f86001
Url de validació	<a href="https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





## Procedentes de la reestructuración Bancaria SA), PER A LA FINALITZACIÓ DE 8 EDIFICACIONS EXISTENTS EN EL CARRERS CAMÍ DEL PEDRÓ 58 A 52 I CAN CALELLA 1 A 9 DE SANT VICENÇ DE MONTALT.

Vist l'expedient de Llicència d'Obres Majors número 2020/1607, presentat per en [REDACTED] en representació de [REDACTED] (SAREB,SA Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la reestructuración Bancaria SA) per a la finalització de 8 edificacions existents en els carrers Camí del Pedró 58 a 52 i Can Calella 1 al 9 d'aquest mateix municipi.

Vist l'informe FAVORABLE en data 11 DE DESEMBRE DE 2020, emès al respecte per l'Arquitecte municipal Nicolau Maluquer Artigal, amb el següent contingut:

### LLICÈNCIA URBANÍSTICA PRÈVIA - REQUERIMENT

Exp:	2020/1607	Interessat/da:	SAREB,SA
RE i data:	1106 de 09 de desembre de 2020		
Objecte:	Sol·licitud de llicència urbanística prèvia		
Tipus d'obra:	Finalització de 8 edificacions existents		
Situació:	Carrers Camí del Pedró 58 a 52 i Can Calella 1 a 9		

### OBJECTE:

L'informe tècnic s'emet en relació a la instància presentada per en [REDACTED] amb NIF [REDACTED] en representació de [REDACTED] (SAREB,SA Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la reestructuración Bancaria SA amb CIF A86602158) en data 09 de desembre de 2020 amb registre d'entrada a l'Ajuntament E/001106-2020, on exposa que en relació a la sol·licitud de llicència d'obres presentada en data 22 de setembre d'enguany, aporta nova documentació corresponent a l'esmena dels requeriments que el tècnic sotasignat va fer en l'informe tècnic del 18 de novembre de 2020.

### ANTECEDENTS

En relació a les 9 edificacions situades al camí de pedró núm. 58 del camí del Pedró núm. 58, l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt disposa a l'arxiu de la següent informació:

1. Expedient de llicència d'obres atorgada per Junta de Govern Local amb codi 123/2004, de data 10/02/2005.

Signatura 2 de 2	ALCALDE
25/01/2021	LLASERA ALSINA, VICTOR
Signatura 1 de 2	Accidental
25/01/2021	Secretaria
CRISTINA MARIN CARCASSONA	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438f86001
Url de validació	<a href="https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original







2. Llicència d'obres de modificacions atorgada per Junta de Govern Local en data 20/04/2006.
3. Declaració de la caducitat en data 08/06/2009, amb registre sortida 1090/2009.
4. Arxivat expedient de la llicència amb execució d'aval mitjançant DECRET d'Alcaldia en data 08/06/2010.

A més, i d'acord amb l'expedient expedient 2020/663, en data 11 de març de 2020 (amb núm. de registre d'entrada ENTRA-2020-1938) "Haya Real Estate SAU", actuant com a apoderada de SAREB SA, va sol·licitar acollir-se a la pròrroga prevista a la *Disposició Final Segona del Decret Llei 17/2019 de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge* per tal de finalitzar les obres pendents als 8 habitatges situats al carrer camí de Pedró núm. 58 i que son de la seva propietat amb les ref. cadastrals:

- 9522601DG5092S0003OP
- 9522601DG5092S0004PA
- 9522601DG5092S0005AS
- 9522601DG5092S0006SD
- 9522601DG5092S0007DF
- 9522601DG5092S0008FG
- 9522601DG5092S0009GH
- 9522601DG5092S0010DF

En data 20 de maig de 2020 l'arquitecte municipal va emetre informe on exposava que d'acord amb la Disposició Final Segona del *Decret Llei 17/2019 de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge* sobre la pròrroga de les llicències atorgades d'acord amb la normativa tècnica anterior en matèria d'edificació i d'habitatge:

1. Les persones titulars de llicències d'obres caducades a partir de l'1 de gener de 2008, atorgades de conformitat amb la normativa tècnica en matèria d'edificació i d'habitatge anterior a la normativa aplicable a l'entrada en vigor d'aquesta Llei, poden sol·licitar la rehabilitació i la pròrroga de la vigència quan concorrin les circumstàncies següents:

- a) Si, després d'haver iniciat l'execució de les obres autoritzades, no van poder finalitzar-les en els terminis fixats per causa de la conjuntura de crisi econòmica en el sector de la construcció.
- b) Si s'ha iniciat l'estructura de l'edifici, i l'adaptació de les obres executades a les exigències derivades de la normativa tècnica en matèria d'edificació i

33

Signatura 2 de 2	25/01/2021	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VICTOR		
Signatura 1 de 2	25/01/2021	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 64ffb97d4d234b689bbc1f373438f86001

Url de validació <https://se.usvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





*d'habitatge aplicable a l'entrada en vigor d'aquesta Llei resulta inviable econòmicament.*

- c) Si les obres autoritzades són conformes a la legislació i el planejament urbanístics vigents en el moment de sol·licitar-ne la rehabilitació i la pròrroga en tots els aspectes no relacionats amb les exigències especificades per la lletra b.*

En aquest sentit, s'informava que en relació a la llicència d'obres caducada per la construcció de 9 habitatges al carrer camí del Pedró núm. 58, el titular no era el mateix que el sol·licitant, i que d'acord amb la Disposició Final del DL 17/2019, només el titular de la llicència caducada podria sol·licitar la pròrroga (si a més, es complissin la resta de circumstàncies previstes al paràgraf anterior).

Per tant, l'informe establia que no era possible finalitzar les obres amb la llicència caducada tot i que afegia que les obres podien ser objecte de finalització demanant una nova llicència d'obres al marge de la caducada que a més, s'ajustés a la normativa vigent.

En data 22 de setembre de 2020 amb registre d'entrada a l'Ajuntament ENTRA-2020-6902 en [REDACTED] amb NIF [REDACTED] en representació de [REDACTED] (SAREB,SA Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la reestructuración Bancaria SA amb CIF A86602158) va presentar instància on exposava *que la societat SAREB,SA es propietària de les unifamiliars en construcció, parades actualment, (Parcel·la 8 Sector 11 del Camí del Pedró), als carrers Camí del Pedró 58 a 52 i Can Calella 1 a 9 i està interessada en continuar i acabar les obres de construcció, per el que ha encarregat un projecte de finalització de les obres i sol·licitava que sigui concedida llicència d'obres majors per la finalització de les obres esmentades.*

En data 01 d'octubre de 2020 i amb núm. de registre d'entrada a l'Ajuntament ENTRA-2020-7139 en [REDACTED] amb NIF [REDACTED] en representació de [REDACTED] (SAREB,SA Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la reestructuración Bancaria SA amb CIF A86602158) va presentar nova instància on exposava *que el 22 de setembre de 2020 es va sol·licitar llicència d'obres per l'acabament de Camí del Pedró 58 a 52 i Can Calella 1 a 3 amb nº de registre 2020/6902 i sens va requerir el pagament de taxes i asumeix de tècnics Exp General 2020/1607 i aportava el justificant corresponent conforme el pagament de les taxes s'havia realitzat.*

En data 18 de novembre de 2020 el tècnic sotasignat va emetre informe on s'exposava que s'havien detectat discrepàncies en la documentació presentada i que per tal de continuar amb el tràmit de llicència d'obres calia resoldre:

Signatura 2 de 2	25/01/2021	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VICTOR		
Signatura 1 de 2	25/01/2021	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001
Url de validació	<a href="https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Cal que el projecte descrigui totes les actuacions que es realitzaran a les edificacions existents per tal de finalitzar-les. En aquest sentit, la documentació escrita no detalla els treballs concrets a realitzar en cada edificació i en la documentació gràfica aportada, que especifica els elements a enderrocar i d'obra nova, no es fa referència a les façanes dels edificis tot i que moltes d'elles es troben inacabades i els treballs estan previstos al pressupost presentat.
- Cal incloure un plànol d'emplaçament on es justifiqui gràficament el compliment dels paràmetres urbanístics d'aplicació. En concret cal especificar que l'ocupació en planta baixa (incloent els ràfecs) és del 20% o inferior i que l'ocupació en planta soterrani és com a màxim d'un 25% més que la de planta baixa.

#### FONAMENTS DE DRET

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer (en endavant TRLUC).
2. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant RPLU).
3. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant RLU).
4. Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (en endavant LOE).
5. Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
6. Revisió de les Normes Complementàries i Subsidiàries de Planejament de Sant Vicenç de Montalt aprovades definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 12 de febrer de 1986 i publicades al DOGC núm. 685 de 14/05/1986 (en endavant NNSS-1986).
7. Text Refós de les normes urbanístiques del planejament general, amb conformitat de la CTU de BCN en sessió de 18 de maig de 2005 i publicat al DOGC 4435 de 27/07/2005 (en endavant TRNNSS-05).
8. El Pla Parcial núm. 11 "El Perdó", aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme en sessió de 13 de novembre de 2002 i publicat el 18 de febrer de 2003 (en endavant PP11).
9. Estudi de Detall-AM aprovat definitivament en data 19 de juliol de 2004 (en endavant ED-AM).

#### INFORME:

Signatura 1 de 2	25/01/2021	Secretaria Accidental	25/01/2021	ALCALDE
CRISTINA MARIN CARCASSONA				
Signatura 2 de 2	25/01/2021	LLASERA ALSINA, VICTOR		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



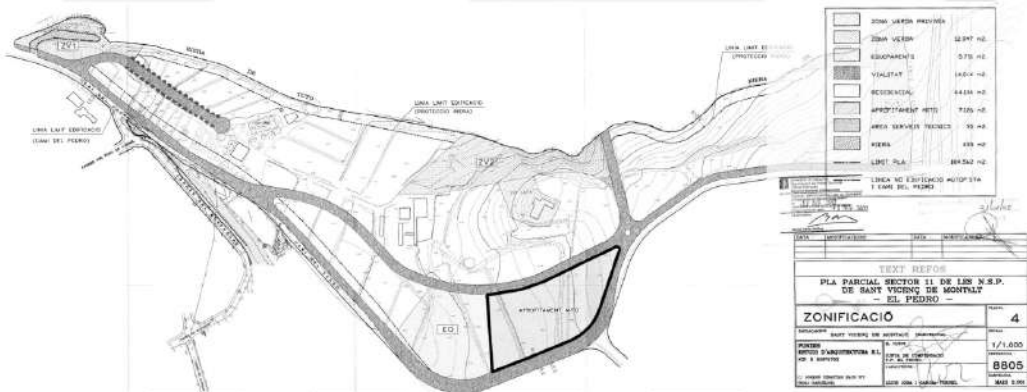


1. El sòl on es sol·licita dur a terme les obres, situat als carrers Camí del Pedró 58 a 52 i Can Calella 1 a 9 d'aquest municipi (amb referència cadastral 9917801DG5091N0001LY), està subjecta a les NNSS-1986, al TRNNS-05. D'acord amb el planejament anterior, es troba classificat com a sòl urbanitzable, qualificat com a zona 9b i inclòs en l'àmbit del PP11.



*Imatge parcial del plànol núm.3 de les NNSS-1986 amb indicació de la parcel·la objecte.*

2. En data 13 de novembre de 2002 es va aprovar definitivament el PP11 (i es va publicar en data 18 de febrer de 2003). Aquest qualifica la parcel·la on es pretén dur a terme les obres com a zona residencial (aprofitament mig):



*Imatge del plànol núm. 4 "Zonificació" del PP11 amb indicació de la parcel·la objecte.*

Signatura 2 de 2	25/01/2021	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VICTOR		
Signatura 1 de 2	25/01/2021	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001
Url de validació	<a href="https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





L'article 5.5.2 *Actuación mediante Estudios de Detalle* del PP11 estableix que:

*“Excepto en aquellas áreas de suelo residencial en las que el propio Plan Parcial concreta la indicación de su parcelación, será obligatoria, previamente a la concesión de cualquier licencia de obras, la redacción de un Estudio de Detalle. Las características de cada uno de dichos Estudios de Detalle, serán las que, a continuación se relacionan y que, también figuran en el plano núm. 15 del Plan en el que figuran tanto su situación como su delimitación”. (...)*

Estudio de Detalle “El Pedró” ED-AM:

- Superficie: 7.126 m<sup>2</sup> (Parcela única e indivisible inscrita como tal en el Registro)
- Edificabilidad Neta: 1.603 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> (1.561+42)
- Número máximo de viviendas: 9 viviendas
- Tipología: Aislada o adosadas 2 a 2
- Máxima superficie de uso comunitario: 25%

Els articles 12 a 18 del Capítol 3 del PP11 estableixen les normes particulars d'edificació i ús del sòl destinat a zona residencial:

*Artículo 12: Sin perjuicio de lo establecido más adelante para los Estudios de Detalle, las condiciones de parcelación y edificación de la zona de vivienda unifamiliar aislada son las siguientes:*

- Parcela mínima: 800 m<sup>2</sup>
- Frente mínimo a vial: 20 m
- Ocupación máxima: 20%
- A.R.M: 6,5 m
- Número de plantas: PB+1
- Altura máxima: La cumbrera no podrá situarse a una altura superior a 3,10 metros respecto el nivel del pavimento de la planta primera.
- Edificabilidad neta: Del Plan: 0,2201 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s. Para cada Estudio de Detalle o Parcelación se estará a lo que se dispone en el artículo 5.6.2 de la Memoria.
- Retranqueos a calle y a otros linderos: 5 y 3 m, respectivamente, sin perjuicio de las excepciones reguladas en el Art. 146 de la NNSS. Si bien las construcciones no podrán ser adosadas en un número mayor de dos (viviendas pareadas).

Signatura 1 de 2	CRISTINA MARIN CARCASSONA	25/01/2021	Secretaria Accidental	25/01/2021	LLASERA ALSINA, VICTOR	25/01/2021	ALCALDE
------------------	---------------------------	------------	-----------------------	------------	------------------------	------------	---------

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001	
Url de validació	<a href="https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



- Separación de edificaciones a la riera: 100,00 metros en los términos del art. 185 de la NSP.
- Separación de cercas a la riera: 9,00 metros en los términos del art. 175 de la NSP.
- Edificaciones auxiliares: Pueden ocupar como máximo un 5% independientemente de la ocupación que consume la edificación principal y no podrá sobrepasar los 3 m de altura. Su superficie construida computará a los efectos del cálculo de la edificabilidad neta permitida per el Plan.

*Artículo 13: En los casos de redacción obligatoria de un Estudio de Detalle se estará a lo que se dispone en el artículo 5.6.2 de la Memoria del presente Plan Parcial.*

*Artículo 14: Para medir la altura reguladora se atenderá a lo dispuesto en las NNSS para este tipo de suelo.*

*Artículo 15: El uso admitido es únicamente el residencial de vivienda unifamiliar.*

*Artículo 16: Los sótanos y las construcciones auxiliares podrán destinarse a garaje, bodegas, trasteros y para servicios y elementos técnicos de la construcción e instalaciones.*

*Artículo 17: Las cubiertas podrán ser planas o inclinadas, en este último caso, la pendiente no superará el 30%.*

*Artículo 18: En cada vivienda a construir deberá hacerse expresa reserva de, como mínimo, una plaza de aparcamiento con lo que se cumplimenta lo que dispone el art. 79 del Reglament per al desplegament i l'aplicació de la llei 3/1984 de Mesures del Ordenament Urbanístic de Catalunya.*

3. En data 3 de juny de 2004 la Junta de Govern Local va aprovar, amb caràcter inicial, l'Estudi de Detall ED-AM i va publicar-ne l'aprovació al BOP núm. 152 de 25 de juny del mateix any i al tauler d'edictes de la Corporació. Transcorregut el termini d'exposició pública en data 19 de juliol de 2004, i al no haver-se presentat cap reclamació al respecte, es va entendre aprovat definitivament.

D'acord amb la memòria descriptiva de l'ED-AM aprovat, l'objecte es l'estudi de detall de la parcel·la 8 del sector 11 de la Urbanització "El Perdó" per a la construcció de 9 habitatges independents amb jardí privatiu i piscina per cada habitatge. Segons el punt 3 (qualificació urbanística) els paràmetres urbanístics son:

Signatura 1 de 2	25/01/2021	SECRETARIA ACCIDENTAL
CRISTINA MARIN CARCASSONA		
Signatura 2 de 2	25/01/2021	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VICTOR		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001
Url de validació	<a href="https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Zona d'edificació aïllada o adossades 2 a 2.
- Ocupació en planta: 20% (inclòs ràfecs)
- Ocupació en soterrani: ocupació principal + 25%
- Edificabilitat màxima: 1.603 m<sup>2</sup> (9 habitatges)
- Parcel·la única i indivisible
- Separació a vials: 5m i a veïns 3m.
- Màxima superfície d'ús comunitari: 25%

El punt 4 de la mateixa memòria exposa la justificació de compliment dels paràmetres urbanístics. En aquest sentit, es preveu la construcció de 9 habitatges unifamiliars aïllats amb Planta Soterrani, Planta Baixa i Planta Pis amb una ocupació màxima en planta de 1.425,20 m<sup>2</sup> (158,35 m<sup>2</sup> per habitatge). L'ocupació de planta soterrani màxima permesa és de 1.781,50 m<sup>2</sup> (197,94 m<sup>2</sup> per habitatge). L'edificabilitat per cada habitatge serà com a màxim de 178,11 m<sup>2</sup>. Tal i com es comprova a la documentació gràfica que s'adjunta, la parcel·la restarà composta per 9 porcions d'ús privatiu (1 per cada habitatge) sense cap àrea destinada a ús comunitari.

4. El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada en data 26 de juliol de 2007, va acordar, entre d'altres la recepció de les obres d'urbanització del sector de sòl urbanitzable PP11.
5. Les parcel·les corresponents al sòl reservat per a sistemes urbanístics (ZV1: 9522217DG5092S / ZV2: 9522218DG5092S / ZV3: 9525004DG5092N / EQ: 9522602DG5092S) a dia d'avui son de titularitat municipal i per tant es constata que s'han realitzat les cessions previstes corresponents.
6. Vist lo anterior, i havent realitzat la gestió del planejament, es pot considerar que l'àmbit definit pel PP11 és, a dia d'avui, sòl urbà consolidat. A més, la parcel·la assenyalada compleix la condició de solar, de conformitat amb allò establert a l'article 29 del TRLU i per tant pot obtenir una llicència d'obres.
7. D'acord amb la sol·licitud presentada, les obres que es volen dur a terme afecten a 8 de les construccions existents en la parcel·la cadastral 9522601DG5092S que esta constituïda per 9 immobles en règim de divisió horitzontal:

Signatura 1 de 2	25/01/2021	SECRETARIA ACCIDENTAL	ALCALDE
CRISTINA MARIN CARCASSONA			
Signatura 2 de 2	25/01/2021	LLASERA ALSINA, VICTOR	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001
Url de validació	<a href="https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





En aquest sentit i d'acord amb l'article 4 de la *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques*, existeixen interessats (concretament l'immoble amb ref. cadastral 9522601DG5092S0002IO).

8. De la documentació aportada es desprèn que les obres objecte de la sol·licitud consisteixen en realitzar els treballs necessaris per la finalització de les 8 edificacions existents amb estructura, cobertes, tancaments i acabats diversos executats d'un conjunt residencial de 9 habitatges unifamiliars aïllats (un de les quals ja està finalitzat) i que es van iniciar amb la corresponent llicència d'obres municipal. Els 8 habitatges objecte d'aquest informe consten de planta soterrani, planta baixa i planta pis, d'una piscina individual cadascun d'ells i aparcament individual situat en les plantes soterrani. Els espais exteriors de les edificacions són jardins d'ús privat de cadascun dels habitatges, i la seva ordenació i urbanització s'inclou al projecte bàsic presentat.

Els 8 habitatges tenen la mateixa distribució interior:

Planta baixa: Vestíbul amb escala i ascensor que comunica amb les altres dues plantes, E-M-C, 1 bany, 1 habitació doble amb vestidor i bany i dos porxos coberts.

Planta pis: Distribuïdor, dues habitacions dobles, un bany i una terrassa/solàrium.

Signatura 1 de 2	CRISTINA MARIN CARCASSONA	25/01/2021	Secretaria Accidental	25/01/2021	LLASERA ALSINA, VICTOR	25/01/2021	ALCALDE
------------------	---------------------------	------------	-----------------------	------------	------------------------	------------	---------

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001
Url de validació	<a href="https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original







Planta soterrani: Distribuïdor, sala de jocs, dos banys, quart safareig i annex un garatge amb la depuradora de la piscina. En la planta soterrani es disposa l'espai destinat a aparcament.

El punt MD2 "Descripció del projecte" de la memòria aportada en data 09 de desembre de 2020 detalla totes les actuacions a realitzar en les diferents construccions inacabades i les agrupa segons corresponguin a:

- Treballs en espais i elements exteriors
- Treballs i elements de façana, forats i cobertes
- Treballs a l'interior dels habitatges (diferenciant les actuacions segons corresponguin a planta soterrani, baixa o primera).
- Treballs d'instal·lacions
- Treballs de revisió i reparació de l'estat de proteccions contra ocupacions. En aquest sentit, es planteja executar tancaments d'obra de fàbrica en tots els buits de façana de planta soterrani i baixa de l'edifici situat al carrer Can Calella núm. 7 (ocupat recentment) així com la revisió de les proteccions de la resta d'edificis. A més es proposa tancar els buits de grandària considerable (aparcament, sala-cuina-menjador) amb malla de 8mm collada als elements portants de la façana. Aquestes actuacions es detallen al plànol núm. 2C.

En la documentació aportada, a més, s'adjunta plànol núm. 1B d'emplaçament on es justifica gràficament el compliment dels paràmetres urbanístics d'aplicació. En concret especifica que l'ocupació en planta baixa (incloent els ràfecs) és del 20% o inferior i que l'ocupació en planta soterrani és com a màxim d'un 25% més que la de planta baixa.

9. Estan subjectes a llicència urbanística prèvia, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. En concret, es subjecten a llicència urbanística els actes previstos en l'article 187 de la TRLUC.
10. Les obres a realitzar estan incloses a l'article 187 c) donat que aquestes requereixen d'un projecte d'acord amb l'article 2.2a de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació. Per tant, l'acte objecte d'aquest informe està subjecte a llicència urbanística.
11. La documentació aportada es considera suficient, i vista la justificació dels punts anteriors, la les obres que es volen executar compleixen amb els requisits establerts pel planejament vigent.

Signatura 2 de 2	25/01/2021	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VICTOR		
Signatura 1 de 2	25/01/2021	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001	
Url de validació	<a href="https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



12.El pressupost de referència presentat per l'interessat/a és de 1.049.876€.  
Aquest es considera coherent en funció de les actuacions previstes.

#### CONCLUSIONS:

Vista la documentació presentada, el tècnic sotasignat informa favorablement a la sol·licitud presentada, considerant procedent l'atorgament de la llicència demanada, amb les següents condicions:

- 1) L'efectivitat de la llicència quedarà condicionada a l'aportació de la següent documentació:
  - Presentació del Projecte Executiu Visat pel corresponent Col·legi Professional que haurà de ser sotmès a la conformitat d'aquests Serveis Tècnics i incorporarà el contingut establert en l'Annex 1 de la part 1 del Codi Tècnic de l'Edificació.
  - Certificat del tècnic responsable que el projecte d'execució s'ajusta al contingut del projecte bàsic. Les diferències s'hauran d'enumerar i descriure.
  - Si durant l'execució de l'obra es preveu que intervingui més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms o diversos autònoms, caldrà aportar l'Assumeix de la coordinació de seguretat de les obres signat per un tècnic competent i visat pel corresponent col·legi professional.
  - Nomenament i compromís d'acceptació del contractista que ha de realitzar les obres amb el certificat de situació en el cens d'activitats econòmiques de l'AEAT.
  - Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per la posterior gestió d'acord amb la Disposició final Primera del RD 210/2018 de 6 d'abril de 2018 que modifica l'apartat c) de l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC).
  - En cas que sigui necessari efectuar l'ocupació de la via pública amb contenidors o sacs, caldrà comunicar-ho a l'ajuntament i efectuar el pagament de la taxa municipal.

Signatura 1 de 2	CRISTINA MARIN CARCASSONA	25/01/2021	Secretaria Accidental	25/01/2021	LLASERA ALSINA, VICTOR	25/01/2021	ALCALDE
------------------	------------------------------	------------	-----------------------	------------	------------------------	------------	---------

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001	
Url de validació	<a href="https://se.usvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://se.usvmontalt.bcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



- 2) S'haurà de presentar un aval o fiança per desperfectes de la via pública per un import de 20.997,52€ (2% sobre pressupost executió material – mínim 3.000€)

A més a més, s'adverteix al consistori que d'acord amb l'article 4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, existeixen interessats que sense haver iniciat el procediment, tenen drets que poden ser afectats per la decisió que s'adopti.

La qual cosa s'informa als efectes escaients i segons el lleial saber i entendre del tècnic que el subscriu als efectes oportuns. No obstant això, l'Ajuntament decidirà i resoldrà el que cregui més convenient.

Vist l'informe FAVORABLE en data 14 DE DESEMBRE DE 2020, que consta a l'expedient 2020/1607, emès al respecte per l'assessor jurídic Josep Maria Pesquer Garriga.

Vist l'informe FAVORABLE de la Comissió Informativa d'Urbanisme de data 13 de gener de 2021, amb l'abstenció dels senyors regidors Miquel Rovira i Francesc Guillem, es proposa a la Junta de Govern Local aprovar la concessió de la llicència d'obres majors sol·licitada.

La Junta de Govern Local acorda, **per unanimitat:**

**Primer.-** Concedir la **Llicència d'obres Majors** número 2020/1607, presentada per [REDACTED] en representació de [REDACTED] (SAREB,SA Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la reestructuración Bancaria SA, sol·licitant realitzar obres de finalització de 8 edificacions existents en els carrers Camí del Pedró 58 a 52 i Can Calella 1 al 9 d'aquest mateix municipi, d'acord amb els antecedents anteriorment exposats.

**Segon.-** Comunicar que l'efectivitat de la Llicència d'obres queda condicionada a l'aportació de la següent documentació:

- Presentació del Projecte Executiu Visat pel corresponent Col·legi Professional que haurà de ser sotmès a la conformitat d'aquests Serveis Tècnics i incorporarà el contingut establert en l'Annex 1 de la part 1 del Codi Tècnic de l'Edificació.

Signatura 2 de 2	25/01/2021	ALCALDE
LLASERA ALSINA, VICTOR		
Signatura 1 de 2	25/01/2021	Secretaria Accidental
CRISTINA MARIN CARCASSONA		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001
Url de validació	<a href="https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Certificat del tècnic responsable que el projecte d'execució s'ajusta al contingut del projecte bàsic. Les diferències s'hauran d'enumerar i descriure.
- Si durant l'execució de l'obra es preveu que intervingui més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms o diversos autònoms, caldrà aportar l'Assumeix de la coordinació de seguretat de les obres signat per un tècnic competent i visat pel corresponent col·legi professional.
- Nomenament i compromís d'acceptació del contractista que ha de realitzar les obres amb el certificat de situació en el cens d'activitats econòmiques de l'AEAT.
- Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per la posterior gestió d'acord amb la Disposició final Primera del RD 210/2018 de 6 d'abril de 2018 que modifica l'apartat c) de l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC).
- En cas que sigui necessari efectuar l'ocupació de la via pública amb contenidors o sacs, caldrà comunicar-ho a l'ajuntament i efectuar el pagament de la taxa municipal.
- A més s'informa que prèviament a l'atorgament de la llicència sol·licitada, cal dipositar la següent fiança:

S'haurà de presentar un aval o fiança per desperfectes de la via pública per un import de 20.997,52€ (2% sobre pressupost execució material – mínim 3.000€)

En cas de prestar fiança, l'ingrés s'haurà de fer efectiu en el següent número de BANKIA: ES05 2038 8980 21 6400000653 CAIXABANK: ES14 2100 1372 90 0200000679 i presentar el rebut bancari en el moment de la recollida de la llicència d'obres.

**Tercer.-** Notificar el present acord a l'interessat, requerint-los perquè en el termini de QUINZE DIES a partir de la recepció de la present notificació, passin a recollir l'oportuna llicència.

Signatura 1 de 2	CRISTINA MARIN CARCASSONA
25/01/2021	Secretaria Accidental
Signatura 2 de 2	LLASERA ALSINA, VICTOR
25/01/2021	ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001
Url de validació	<a href="https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://se.usvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





### Novè.- ASSUMPTES DE TRÀMIT

No hi ha assumptes de tràmit.

### Desè.- PRECS I PREGUNTES

No es formulen ni precs ni preguntes.

Finalment, l'alcalde president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

La Secretària

Vist i plau,  
El President

Signatura 1 de 2	25/01/2021	Secretària Accidental	Signatura 2 de 2	25/01/2021	ALCALDE
CRISTINA MARIN CARCASSONA			LLASERA ALSINA, VICTOR		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	64ffb97d4d234b689bbc1f373438ff86001
Url de validació	<a href="https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">https://seusvmontalt.blcloud.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

